

**SOBR CASA VERDE**  
3 dms, ste, sl 2 amb, coz, planej, 2 wc, 2 gar, pt. aut, R\$ 24.900 + parcs. F: 6389-2961

**JD LEONOR MENDES DE BARROS**  
Apto térreo, c/ armários, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem coberta, condomínio baixo, doc ok R\$ 195 mil - Fone: 9130-4004

**ALUGO LOJA**  
Com 105m² á.ú., 1 banh., ótimo ponto comercial, toda reformada, ótima conservação. Na Av. Água Fria, 160 a 100m da Rua Dr. Zuquim  
☎ 7115-5209

**ALUGA-SE APTO VOL. DA PÁTRIA, 2.560**  
4 dms (1 reversível), 105m², 16º and. Aluguel R\$ 2.000,00 + R\$ 600,00 cond. + R\$ 100,00 IPTU. Seguro fiança obrigatório - c/ Cybele  
☎ 9609-4603

**SOBRADOS NOVOS EM COND. FECHADO**  
3 dormitórios, 2 vagas de garagem, todo em porcelanato R\$ 370 mil direto c/ proprietário  
Fones: 9992-7676 / 7848-1813

**APTO NOVO STA TEREZINHA**  
Acabamento de 1ª qualidade, 2 dms, 1 suite, 3 sacadas, 60m² á. útil, lazer total, 1 vaga. R\$ 350 mil, fotos do apto decorado no site [www.mibispo.com.br](http://www.mibispo.com.br) ref 8187  
Fs: 2953-8700 / 9528-2366 Antônio

**SOBRADO V. GUSTAVO**  
2 dms, 1 suite, sala, coz, wc, a.s., quintal, sl gar, R\$ 220.000,00  
Fs: 2212-9419 / 8453-8883 Francisco

**APTO JAÇANA**  
3 dms, sala 2 ambientes, 1 suite, wc social, cozinha lavand. repleto de armários embutidos, tudo reformado e decorado, 96m², só entrar e morar, excelente local, 2 vagas de garagem.  
R\$ 255 mil.  
☎ 9886-9162 c/ prop

**Edifício Brasília Majestic**  
Rua Guilherme Cristofel

**Pronto para morar! Unidade Única**

Com 4 dormitórios sendo 2 suítes, todo c/ armários embutidos, living p/ 4 amb, varanda gourmet fechada c/ vidro, cozinha planejada, sala de almoço, dep. de empreg., lazer completo c/ piscina coberta e aquecida e 4 vagas de garagem. Marque sua visita ainda hoje.

☎ 2979-0222

**APTO STA TEREZINHA SÓ R\$ 250.000,00**  
c/ 58m², área útil, 2 dms., sala, coz., 1 wc, dep. emp. c/ wc, 1 vg + lazer. Oportunidade, próximo aos colégios.  
Fs: 8145-1633 / 9568-4176

**VIVER**  
Imóveis residenciais, comerciais e industriais

Consulte-nos: [www.imoveisviver.com.br](http://www.imoveisviver.com.br)  
Fone: (11) 2339-2278

**APSOUZA**  
Negócios Imobiliários  
Cred 20452N

Sempre fazendo amigos e excelentes negócios

Experiência de 30 anos no mercado imobiliário

Sua nova conquista é nosso objetivo!  
Acesse: [www.apsouza.com.br](http://www.apsouza.com.br)

**VENDEDAS - AS MELHORES OFERTAS**

<b>SOBRADO PRONTO P/MORAR - PRÓX. METRÔ TUCURUVI</b> <b>R\$ 520.000</b> 230m², 3 dts, ste, liv 2 amb, coz plan, DE, 5 vgs. Mobilizado, acbto diferenciado ... Fotos no site. Ref: 13411	<b>SOBRADO - TREMEMBÉ</b> <b>R\$ 540.000</b> 5 dts, 2 stes, 2 salas, lareira, coz plan, DE, churr, 4 vgs. Ref: 13442	<b>SOBRADOS NOVOS - PARADA INGLESA</b> <b>R\$ 650.000</b> Próx ao metrô, 3 stes, amplo liv 2 amb, todo em porcelanato/granito, 3 vgs. Fino acabamento. Ref: 13768
<b>FINO ACABAMENTO / ABAIXO DA AVALIAÇÃO - JD FRANÇA</b> <b>R\$ 650.000</b> 3 amplos dts, ste c/ terraço, AE, cop/coz plan, DE, qtal, 2 vgs. Ref: 06392	<b>SOBRADO - JD FRANÇA</b> <b>R\$ 1.150.000</b> 4 amplos dms, ste, todos c/AE, ampla sl 2 amb, esqrt, DE, jdím nos fdos c/ árvores, sl festas, 4 vgs. Ref: 00819	<b>EXCELENTE APTO - AO LADO METRÔ SANTANA</b> <b>R\$ 420.000</b> 2 dts, ste c/3º reversível transf em closet, rico em AE, sanca, lazer compl, 1 vg. Face norte. Ref: 13914
<b>LINDO APTO - SANTANA</b> <b>R\$ 320.000</b> Andar térreo, 3 dts, ste c/AE, coz plan, 1 vg. Ref: 11594	<b>APTO - GUILHERME CRISTOFEL</b> <b>R\$ 800.000</b> 185m², 4 dts, 2 stes (1 master), AE, liv 3 amb c/ varanda e lareira, piso de madeira, cop/coz plan, ste de emp, lazer, 3 vgs + depósito. Ac imóvel < valor. Ref: 13982	<b>LINDO APTO - STA TEREZINHA</b> <b>R\$ 380.000</b> 70m², 3 dts, ste, todo em porcelanato, sala c/terraço, 1 vg. Ac proposta. Ref: 13861
<b>LOCAL NOBRE - APTO NA NOVA CANTAREIRA</b> <b>R\$ 550.000</b> 90m², mto bem distribuídos em 3 dts, ste, sacada, rico em AE, piso de madeira, lazer completo, 2 vgs + depósito. Ref: 13907	<b>SOBRADO NOVO - PRÓX METRÔ TUCURUVI</b> <b>R\$ 695.000</b> Coml/Residencial, 3 stes, ampla sala, 4 vgs. Ref: 09224	<b>SOBRADO MAGNÍFICO - JD ENTRE SERRAS</b> <b>R\$ 1.300.000</b> Venha conhecer ... 4 dts, 2 stes c/closet, 4 sls, lareira, coz e esp.gourmet c/churr, pisc, 6 vgs rev p/sl festas. Fotos no site. Ref: 13114

**LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES**

IMPERDÍVEL EM SANTANA - APTO 80m², 2 dts, AE, sala 2 amb c/sacada, 1 vg .....R\$ 1.300,00 ..Ref: 13449  
LOCALIZAÇÃO E CONFORTO - APTO SANTANA 3 dts, ste, closet, sala 2 amb, lazer compl, 2 vgs ..R\$ 1.700,00 ..Ref: 13652  
MARAVILHOSO SOBRADO - TREMEMBÉ 3 dts, ste, 2 salas p/ 3 amb, coz plan, 4 vgs.....R\$ 3.000,00 ..Ref: 13452  
SALÃO COMERCIAL - PARADA INGLESA Próx metrô, 240m², 2 Wcs, mesanino de 50m², piso frio .....R\$ 4.800,00 ..Ref: 13290  
SOBRADO COMERCIAL - JD FRANÇA 450m² a.útil, 9 salas amplas, 10 vgs c/portão automático....R\$ 9.000,00 ..Ref: 08872  
LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA P/PONTO COMERCIAL - SANTANA Loja de 180m², (térreo +subsolo) + 3 vgs. 1º loc! Obras em fase de finalização ....R\$ 10.000,00 ..Ref: 12821

Av. Nova Cantareira, 3.571 - Jd. Barro Branco PABX **2206-5820**

**GRUPO LUPA**

AGÊNCIA SANTANA | [www.grupolupa.com.br](http://www.grupolupa.com.br) | Rua Pedro Doll, 68 | TEL: 11 2813.6000

<b>HORTO FLORESTAL APARTAMENTO</b> 2 dms, sala 2 amb., coz. planej., wc, lav, 1 vaga e salão de festa R\$ 210.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20148	<b>MANDAQUI APARTAMENTO</b> 92m² a/u, 3 dms (sendo 1 suite), sala 2 amb. c/ sac, 3 wcs, coz, lav, d/e, lazer compl e 3 vagas. R\$ 435.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19879	<b>SANTANA APARTAMENTO</b> 3 suítes c/ arm. sala 2 amb. c/ sac, copa, coz. planej., lavabo e 3 vagas. R\$ 730.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19780	<b>MANDAQUI APARTAMENTO</b> Novo Excel. Loc 3 dms, 2 suítes, sala 2 amb. c/ sac, ampla, lavabo, coz, dep. emp, lazer completo e 2 vagas. R\$ 530.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19984
<b>SANTA TEREZINHA APARTAMENTO</b> a/u 91m², 3 dms, (sendo 1 suite), sala, coz., 2 wcs, depósito e 2 vagas R\$ 550.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 16892	<b>SANTANA SOBRADO</b> 5 dms (sendo 3 suítes), sala, sala de jantar, copa, coz., lavabo, 6 wcs, escritório, lav, d/e, churrasq, e 4 vagas. R\$ 1.200.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 15397	<b>VILA MAZZEI SOBRADO</b> 3 suítes, sala 2 amb, coz, lav, piscina, churrasq, e 5 vagas Plantão no local: R. Ibirimir, 420 A R\$ 750.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19502	<b>IMIRIM SOBRADO NOVO</b> 3 suítes, sala, lavabo, coz. planej, quintal e 4 vagas. R\$ 580.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19566
<b>PALMAS DO TREMEMBÉ SOBRADO</b> Cond. Fechado c/ 3 dms (sendo 1 suite), sala p/ 2 amb, coz. americana, 3 wcs, lav, churrasq, piscina, sóton e 2 vagas. R\$ 550.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 17838	<b>SANTA TEREZINHA APARTAMENTO</b> a/u 82m², 3 dms (sendo 1 suite), sala 2 amb. c/ varanda, coz., 2 wcs, área de serviço, lazer completo e 2 vagas. R\$ 430.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19137	<b>SANTANA SOBRADO</b> 2 dms, sala 2 amb., coz., lav., dep. emp, 2 wcs, quintal e 3 vagas. R\$ 380.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 18988	<b>SANTA TEREZINHA APARTAMENTO</b> a/u 58m², 2 dms (sendo 1 suite), sala 2 amb., coz. planej, lav, lazer e 1 vaga. R\$ 270.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19428
<b>MANDAQUI SOBRADO</b> 3 dms (1 suite), sala, coz, quintal, 1 vaga. Todo reformado em rua sem saída. R\$ 370.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19934	<b>SANTANA EXCELENTE CONJTO COMERCIAL</b> C/ 62 au sendo 2 salas amplas, 2 wcs e 3 vagas. R\$ 527.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20145	<b>JARDIM TREMEMBÉ GALPÃO</b> 2000m² de terreno e 1700m² de galpão e 2 wcs. R\$ 4.000.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20164	<b>ALTO DE SANTANA LINDO APARTAMENTO</b> c/ 147m² au, sendo 3 suítes, rico em aes, sala 2 amb c/ sac, copa e coz. plan, d/e, 2 vagas e lazer total. Ótimo Acabamento. R\$ 950.000,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20233

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

<b>SANTANA CASA</b> 2 dms, sala, cozinha, lavanderia, wc e 1 vaga. R\$ 1.200,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20089	<b>SANTANA CASA TERREA</b> 2 dms, sala, cozinha, wc, lavanderia e 2 vagas. R\$ 1.500,00 Tel. 2813-6000   Cód. 18977	<b>ALTO DE SANTANA SOBRADO</b> 3 suítes, sala, sala jantar, cozinha, 3 wcs, lavanderia, dep. empregada e 2 vagas. R\$ 2.500,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20144	<b>JARDIM TREMEMBÉ SOBRADO</b> Condom Fechado, 2 dms, arms. embutidos, sl, sl de jantar, coz., lavabo, 2 wcs, dep. emp, churrasq e 2 vagas. R\$ 1.800,00 Tel. 2813-6000   Cód. 19999	<b>AGUA FRIA APARTAMENTO</b> 2 dms, sala 2 ambientes, cozinha, wc, lavanderia e 1 vaga. R\$ 1.200,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20146
<b>SANTANA APARTAMENTO</b> 60m² área útil, 2 dms, sala, sala jantar, cozinha, wc, lavanderia, churrasqueira, salão de festa e 1 vaga. R\$ 1.500,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20076	<b>JARDIM SÃO PAULO APARTAMENTO</b> 3 dms (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavanderia, 2 wcs, churrasqueira, lazer completo e 1 vaga. R\$ 1.900,00 Tel. 2813-6000   Cód. 20090	<b>SANTA TEREZINHA PRÉDIO COMERCIAL</b> 260m² área construída, cozinha, escritório, 7 salas, 5 wcs, entrada lateral e 3 vagas. Consulte-nos. Tel. 2813-6000   Cód. 19950	<b>IMIRIM LOJA</b> 75m² área útil, refeitório, 2 wcs e 1 vaga. Excelente localização Consulte-nos.: Tel. 2813-6000   Cód. 20184	<b>SANTANA SALÃO COMERCIAL</b> 210m² área construída, copa, 3 wcs e vestiário. Consulte-nos.: Tel. 2813-6000   Cód. 20013

**VENDEDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS**

<b>APTO JD SÃO PAULO</b> 3 stes, 2 vgs, salão festa, piscina, 118m² a.u. Só R\$ 580 mil. COD.1-5169	<b>APTO PDA INGLESA</b> 3 dms, 1ste, sala 2 amb, terraço, copa, coz. repleto armários, 1 vg, Lazer, próximo SESC último estado. COD.1-5363	<b>APTO SANTANA</b> 4dms, 2stes, ampla varanda gourmet, dep. emp, 4 vgs, + dep. 190m² a.u. Abaixo avaliação. COD.1-5344	<b>SOB. VILA MEDEIROS COND. FECHADO</b> 2 dms, (stes) 2vgs, Novo. Aceita imóvel / parcelas. R\$ 350 mil. COD.3-5445	<b>SOBRADO PDA INGLESA</b> 4 dms, 2 stes, quintal, piscina, salão de festa, terr. 10x28, rua tranquila. R\$ 800 mil. COD.3-5357
<b>APTO TUCURUVI</b> 3 dms, 1 ste, sala 2 amb, c/ terraço 3 vgs, lazer, R. Altinópolis 160m². Vago. Oportunidade R\$ 680 mil. COD.1-5287	<b>SOB. DOS SONHOS PDA INGLESA</b> 3stes, copa, coz, sala 2 amb, dep. emp, quintal, ent. lat. 4vgs. Aceita Apto menor valor. Lindo - Impecável. R\$ 750 mil. COD.3-5446	<b>APTO JAÇANÃ</b> Rua Dr. Nicolino Morena 2 dms. Só R\$ 180 mil. COD.1-5260	<b>APTO PDA INGLESA</b> 3 dms, 1 ste, 2vgs, lazer diferenciado, rico em A.E, cond. baixo. COD.1-5216	<b>SOBRADO PDA INGLESA</b> 3 dms, 4 vagas, 9x17 próximo metrô. R\$ 470 mil. COD.3-5444

**HAROLDO LOPES IMÓVEIS**  
ADMINISTRAÇÃO \* LOCAÇÃO \* VENDAS  
Av. General Ataliba Leonel, 2.747  
[www.haroldolopes.com.br](http://www.haroldolopes.com.br)  
TEL. FAX **3883-3883**

**LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES \* LOCAÇÕES**

<b>APTO TUCURUVI RUA CASA FORTE</b> 2 dms, sala, coz, 1banh, área de serv, dep. emp, 1vg. Coz. c/ armários. R\$ 1.400,00 Ref.0172	<b>APTO MANDAQUI AV SANTA INÊS</b> 3 dms, 1 ste, sala, coz, 1banh, área de serv, 2vgs. R\$ 1.600,00. Ref.0147	<b>CASA PAULICEIA TRAV BRUNO ANDREONI</b> 2 dms, sala, coz, 1 banh, ár. serv, quintal, ent. lat. 1 vg. R\$ 1.300,00. Ref. 0119	<b>CASA TUCURUVI TRAV BIGODINHO</b> 3 dms, 1 ste, sala, coz, 1 banh, á. serv, quintal, ent. lat. R\$ 1.300,00. Ref.0164	<b>SOB. VL IZOLINA MAZZEI RUA MANGAIBA</b> 2 dms, sala, coz, 1 banh, ár. serv, quintal, ent. lat. 1 vg. R\$ 1.600,00. Ref.0084	<b>SOB. VL IZOLINA MAZZEI RUA SALVADOR ROMEU</b> 3 dms, 1sala, coz, 2banhs, área de serv, dep. emp, quintal, ent. lat. 4 vagas. R\$ 2.850,00. Ref.9769	<b>SALÃO COML SHOPPING AV. ENG C. ÁLVARES</b> 30m² + mesanino. Ref.0046	<b>SALÃO COML RUA BENJAMIN PEREIRA</b> 1.000m², c/ 3salões + casa 2 dms, sala, coz, wc. Ref.9755
--	--	---	--	---	---	--	---



**ÚLTIMAS UNIDADES**

Corretores de plantão no local

**Brasília Advanced**  
Rua Francisca Júlia, 373 - Santana  
Única torre em terreno de 2.378,75m²

**ÁREA ÚTIL C/ 190m²**  
4 dormts sendo 2 stes (1 master c/ closet e hidro), sala de estar e jantar, terraço gourmet, churrasqueira, dorm. de empregada c/ wc, elevador e hall privativos, 4 vagas de garagem, depósito fechado.

**LAZER**  
Kid Place, salão de festas, espaço gourmet, piscina c/ raia coberta, piscina infantil, solarium, Fitness Center, playground, quadra, gazebo lounge, urban spa.

**ESCRITÓRIO BRASÍLIA DE IMÓVEIS**  
Sábado até as 17 horas  
Domingos até as 12 horas

**EBI**  
Rua Frei Vicente do Salvador, 321 - Santana

**2979-0222**  
[www.ebi-imoveis.com.br](http://www.ebi-imoveis.com.br) ebi@ebi-imoveis.com.br

