

**APTO METRÔ SANTANA**  
2 dorms, sala, coz., 1 vaga.  
R\$ 280 mil. Estudo proposta  
F: 2779-9032 - Creci 43.738

**ALUGA-SE APTO JD. TREMEMBÉ**  
R. Antonio Quintiliano, 99  
Furnas  
F: 98532-7707 (TIM) / 2261-2945

**VENDE-SE TERRENO**  
C/ 1 casa (SBP). Av. Santa Inês, 1549 -  
R\$ 350.000,00. Aceito contra proposta.  
F: 2267-1991/9564-2923 Simone

**ATIBAIA**  
Vendo ótima casa nova Cond. Serra  
da Estrela, 800m² de terreno, térrea,  
3 suítes e jardins. R\$ 780 mil  
F: (11) 7491 5388 - Eduardo

**PERMUTA  
APTO X CASA**  
Apto em Santana, 2 dorms,  
sala 2 amb, 2 banh., 1 vaga.  
Por casa/sobrado/cond. fech.  
na Z.N. Valor R\$ 300.000,00  
F: 2973-5757/9334-9794

**VENDO APTO  
SANTA INÊS**  
C/ 90m² a.u., andar alto, 3 ds sendo 1  
ste, sl gde, coz, a.s. c/ varanda, vista  
p/ o verde, lazer completo, 2 gar.,  
possibilidade de mais uma vaga  
F: 2231-3095

**COM E RESID  
ALUGO 3 IMÓVEIS**  
Salões, salas, garagens, ar cond,  
portão automático Voluntários x  
Engº Caet Alvares Otimos locais  
F: 9182-0351

**OPORTUNIDADE  
VENDE-SE**  
Apto Mandaqui - seminovo  
c/ P.P., andar alto,  
lazer total, 3 dorms (1 ste),  
sala 3 amb., 2 vagas  
F: 9985-2508/2263-0229

**SANTANA - PRÓX. BRAZ LEME**  
SOBRADO 3 dorms (1 suite), sl. jantar, sala visita, coz. plan., quintal,  
salão de festas + suite, área de serviço, 4 banheiros, 2 autos portão aut.,  
rua tranquila, 260m² área construída, 200m² terreno. Ac. imóvel c/ entrada  
R\$ 620 mil - F: 2537-3769/9916-8026 - Dir. propr.

**ALUGO LOJA**  
105m², ótimo ponto comercial,  
Av. Água Fria, 160, a 100m da R. Dr.  
Zuquim, toda reformada. R\$ 3.500,00  
Fone: 7115-5209

**TÉRREA RESID. STA. TEREZINHA - R\$ 390 MIL**  
Vaga, 3 dormitórios, garagem para 2 autos. Urgente!  
Tels: 2256-7966 / 7723-5076

**SÓ HOJE R\$ 205 MIL**  
Apto 2 dormitórios, 1 vaga,  
condomínio baixo, ótimo local  
Fone: 7813-3937

**APTO PRÓX HORTO**  
2 dorms, sl, coz, wc, 1 vg, salão  
de festas, quadra. Preço ocasião  
F: 2953-8700 / 9232-3016

**PALMAS TREMEMBÉ**  
Sub. novos, cond. fech., c/ 3 ds, 2 vgs,  
lino acabado, vl. R\$ 350 mil. Dir. c/ propr.  
F: 9992-7676/7848-1813

**MENDES DE ARAÚJO** 2979-1395  
imóveis 2973-8699  
R. Mirante, 159 - Jd. São Paulo Creci 53151  
www.mendesdearaujo.com.br

**ASSOBRADADA JD. FRANÇA**  
3 dorms, (1 ste), sala 3 amb, terreno 10x25,  
235m² a.c., gar.5 autos, R\$ 980 mil (cód. C-210)

**SOBRADOS NOVOS JD. SÃO PAULO**  
3 suítes, salas estar/jantar, copa/coz.,  
acabamento refinado, gar. p/ 6 autos,  
230 m² a.c - R\$ 880 mil (cód. C-172)

**SEMITÉRREA JD. SÃO PAULO**  
R. Padre Azevedo, 300m² terr, 3d (1 ste),  
5 vagas, R\$ 850 mil (cód. C-186)

**SOBRADO JD. SÃO PAULO**  
R. Guajurus, 2 qd  
metrô, 2 residên-  
cias, cada uma  
c/ 2 dorms, sala,  
coz., banh., terr.  
5x30, 1 vaga -  
R\$ 485 mil  
(cód. C-205)

**TÉRREA JD. SÃO PAULO**  
Imóvel Coml. 6 salas, copa/coz., quintal, terr  
10x27, 244 a.c., entrada p/ 4 autos, R. Conse-  
lheiro Saraiva - R\$ 850 mil (cód. C-212)

**ASSOBRADADA JD. SÃO PAULO**  
Próx. metrô, c/ 3 dorms. (1 suite), sala  
estar/jantar, terraço, gar. 2 autos, terr 200m²,  
195m² a.c. - R\$ 800 mil (cód. C-211)

**SOBRADO SANTANA**  
Próx. CPOR, c/ 3 dorms, sl. 2 amb., copa/coz.,  
qtd, terr. 5x25, 1 vaga - R\$ 420 mil (cód. C-206)

**SOBRADO TRAV. AV. NOVA CANTAREIRA**  
Próx. Batalhão PM, 2 dorms, gar. 2 autos, quintal,  
rua sem saída, R\$ 370 mil (cód. C-200)

**APTO TUCURUVI**  
Próx. Mercado Municipal, 2 dorms, sala, coz.,  
banheiro, a. serviço, 1 vaga, 1º andar, 60m²  
úteis, sl. elevador - R\$ 280 mil (cód. A-86)

**APSOUZA** Negócios Imobiliários Creci 20452-J  
Sempre fazendo amigos e excelentes negócios  
Experiência de 30 anos no mercado imobiliário  
Sua nova conquista é nosso objetivo!  
Acesse: www.apsouza.com.br

**VENDEDAS - AS MELHORES OFERTAS**

**MARAVILHOSO SOBRADO EM COND. FECHADO "ALTO PADRÃO" - TREMEMBÉ R\$ 1.200.000**  
4 dts, 2 stes, amplo closet, hidro, rico em AE, sl 3 amb, lareira, coz plan, DE, ent lateral, 4 vgs. Cond c/lazer e piscina. Ref: 13892

**SOBRADOS NOVOS - STA TEREZINHA R\$ 659.000**  
3 stes, sala 2 amb, ampla coz, qtd, 4 vgs. Ac imóvel. Ref: 13566

**PRÉDIO COMERCIAL - TREMEMBÉ R\$ 1.160.000**  
650m² de área constr; térreo c/2 salões - 1º andar = 2 salões c/WC e vestiário, mesanino, vão livre. Ref: 03363

**SOBRADO NOVO - PARADA INGLESA R\$ 540.000**  
150m², 3 stes, sendo 2 delas c/varanda, sala ampla, coz americana, qtd, 4 vgs. Ref: 13966

**SOBRADO NOVO C/PISCINA - HORTO R\$ 750.000**  
3 suítes, 2 salas, aq.solar, churras, 4 vgs. Vale a pena conhecer !!! Ref: 14331

**TÉRREA EM LOCAL PRIVILEGIADO - NOVA CANTAREIRA R\$ 480.000**  
Alto padrão !!! Com segurança, 10 X 25 , leve aactive, ótima topografia, doc OK. Ref: 14540

**APTO TÉRREO - PRÓX SHOP. SANTANA PARQUE R\$ 180.000**  
1 suite, sala, coz c/AE, 1 vg. Prédio sem elevador. Cond baixo. Ref: 14376

**TÉRREA - TUCURUVI R\$ 320.000**  
2 dts, sala, varanda, qtd, 2 vgs c/ portão automatizado. Pronta p/ morar!!! Ref: 14097

**SOBRADO NOVO - TUCURUVI R\$ 580.000**  
3 dts, ste, sala ampla c/portas e paredes diferenciadas, mto bem iluminada, varanda, 4 vgs. Ref: 12085

**SOBRADO - VL ALBERTINA R\$ 320.000**  
2 dts, ste c/hidro, rico em AE, piso em carpete de madeira, sl p/ 2 amb, ampla coz plan, ent lat, qtd, 2 vgs. Ref: 01216

**APTO - MANDAQUI R\$ 270.000**  
2 dts, AE, sala 2 amb, 1 vaga, cond. c/lazer. Ac financto !!! Ref: 14299

**EXCELENTE SOBRADO - MANDAQUI R\$ 420.000**  
3 dts, rico em AE, terraço, sala, cop/coz, AS, WCE, qtd, depósito, ent lat, 2 vgs. Rua tranquila... PP est proposta. Ref: 13023

**LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES**

**TÉRREA - ÁGUA FRIA** 2 dorms, sala, coz, AS, quintal. Ótima localização .....R\$ 1.000,00 ..Ref: 14467  
**APTO - JD STA INÊS** 3 dts, ste, AE , sl 2 amb c/terraço, área de lazer c/ótimo esp.gourmet, qdra, sl jogos, 1 vg .....R\$ 1.500,00 ..Ref: 14320  
**SOBRADO - JD FRANÇA** Local nobre, 3 dts, sala 2 amb, cop/coz c/armários, Wc, 1 vg.....R\$ 2.400,00 ..Ref: 12355  
**APTO - IMIRIM** 89m², 3 dts, ste, sl ampla, WCE, terraço, piso laminado, depósito, lazer compl, 2 vgs.....R\$ 2.500,00 ..Ref: 14285  
**GALPÃO - IMIRIM** 280m², pé direito 6m, sala ampla, 4 wc, 6 vgs.....R\$ 3.000,00 ..Ref: 12390  
**SALÃO COMERCIAL - TUCURUVI** 170m², 2Wc, escrit, piso frio. A 100m do metrô.....R\$ 4.800,00 ..Ref: 13290

Av. Nova Cantareira, 3.571 - Jd. Barro Branco PABX **2206-5820**

**MFBISPO** Imóveis Creci 18862-J  
Ganhe tempo! O IMÓVEL que você procura está AQUI!  
Veja fotos acesse: www.mfbispo.com.br  
2953-8700  
Av. Água Fria, 1.466

**APTO NOVO SANTA TEREZINHA**  
2 dorms, 1 ste com terraço, sl 2 amb com sacada, c/ tipo americana, dep. emp. c/ WC, Lazer completo, 1 vg. Cód. 08187. R\$ 350 Mil. Tel. 9232-3016

**SB HORTO FLORESTAL VISTA PANORÂMICA**  
4 dorms sendo 2 stes, sl ampla, lareira, 3 vgs. CONFIRA!!! Cód. 08977. R\$ 900 Mil. Tel. 9528-2366

**APTO MANDAQUI APICE SANTANA**  
3 dorms sendo 1 ste c/ armários, varanda gourmet, 2 vgs. ENTRAR E MORAR!!! Cód. 09009. R\$ 790 Mil. Tel. 7781-6263

**APTO PRÓX. HORTO FLORESTAL**  
2 dorms, sala 2 amb, cozinha com armários, 1 vaga. Cód. 08970. R\$ 205 Mil. Tel. 9232-3016

**SB IMIRIM / R\$ 395 MIL PRÓX. SHOPPING PARQUE SANTANA**  
2 dormitórios, sala 2 amb, 2 vagas, sendo 1 coberta. Cód. 09008. Tel. 9384-5845

**APTO VISTA P/ JD. FRANÇA**  
2 dorm. sala, coz, área serv. 1 vaga. Cond. valor baixo. Cód. 08963. R\$ 265 Mil. Tel. 9916-0052

**APTO TUCURUVI 63m² R\$ 320 MIL**  
Ótimo apto. A 10 minutos METRÔ, 2 dorms, sl 2 amb , 1 vg. Cód. 08990 Tel. 9528-2366

**APTO VOLUNTÁRIOS 78m² Á. ÚTIL - SANTANA**  
3 dorms com armários, 1 ste, coz planej. 2 vgs. Lazer completo. Cód. 08754. R\$ 450 Mil. Tel. 7781-6263

**MANSÃO MIRANTE JD. SÃO PAULO**  
4 dorms sendo 3 stes, área const. 630m². VISTA PANORÂMICA MARAVILHOSA 360º Lige e CONFIRA! Cód. 09030. Tel. 9916-0052 - 3438-0055

**lello** @ imóveis 2281.3400  
Av. Nova Cantareira, 1269 www.lello.com.br  
Rede Secovi de Imóveis Creci J - 21581

**ÁGUA FRIA APARTAMENTO**  
3 dorms (1 ste), reformado, sacada grande, 2 vagas c/ depósito, ótima área lazer. R\$ 530.000,00. REF: 80623

**PARADA INGLESA TERRENO**  
Frente 10, lateral 38, área total 380m². R\$ 430.000,00. REF: 79217

**BOM RETIRO SOBRADO COML/RES**  
3 dormts, 1 vaga, quintal, a.c 150m², próx. metrô Armênia, marg. Tietê. R\$ 400.000,00. REF: 76909

**SERRA DA CANTAREIRA CHALÉ ALPINA**  
Em cond. fech. c/ 116m² de a.c de terr. plano, 1100m² a.terr. plano, 2 ds, sl, coz. americana, vgs. R\$ 350.000,00. REF: 81162

**TUCURUVI TERRENO C/ CASA ANTIGA**  
Frente: 8,00x38,00, área total: 304,00m². R\$ 320.000,00. REF: 79368

**SANTANA APARTAMENTO**  
Precisa pequena reforma, 2 dormts, 70m², vago, excelente localização. R\$ 270.000,00. REF: 80294

**SANTANA APARTAMENTO**  
3 dormts (1 suite), ampla sala c/ varanda, wc social, wc emp, coz, 2 vagas fixas. R\$ 480.000,00. REF: 80959

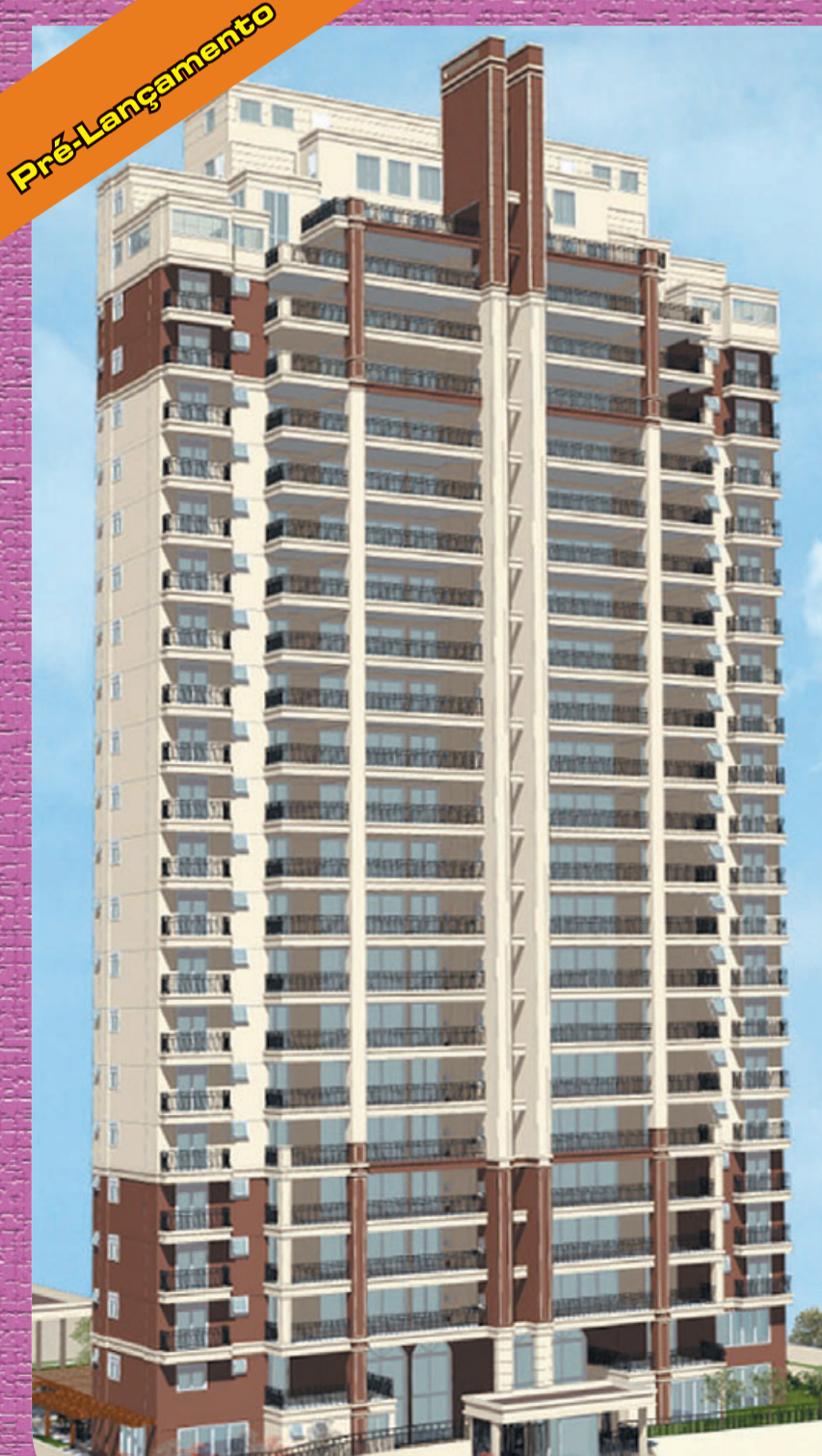
**TUCURUVI SOBRADO COML/RES.**  
Fácil acesso ao metrô Tucuruvi, 3 dormts (2 stes), 3 vgs, quintal, 2 salões comerciais. R\$ 685.000,00. REF: 69409

**TUCURUVI SOBR. - COND. FECHADO/NOVOS!**  
3 dormts (1 ste c/ sacada), living 2 ambts, qtd c/ churrasq, porcelanato, 2 vagas. R\$ 370.000,00. REF: 79584

**PARADA INGLESA CASA ASSOBRADADA ISOLADA**  
3 ds (1 ste), 2 sls, copa/coz, dep.emp, wc social, varanda, aquec. solar, 3 vgs. R\$ 650.000,00. REF: 58875. Estuda permuta p/ apto (-) valor!

**VILA MAZZEI SOBRADO**  
3 dormts, wc social, sala 2 ambts, wc emp, ent. lateral, quintal, 2 vagas, 120m² ac. R\$ 310.000,00. REF: 48098

**VILA ALBERTINA IMÓVEL COMERCIAL P/ RENDA**  
Salão comercial + 4 casas de 3 cômodos, próx. CEU do Jaçanã. R\$ 238.000,00. REF: 79183



**Antecipe-se ao Lançamento!**

**Brasília Celebration Santana**  
Rua Copacabana, 125 a 135 - Santana  
Corretores de plantão no local  
Uma única torre em terreno de 2.761m²

**ÁREA ÚTIL C/ 200m²**  
4 dormts sendo 2 stes (1 master c/ closet e hidro), sala de estar e jantar, terraço gourmet, churrasqueira e forno de pizza, dorm. de empregada c/ wc, elevador e hall privativos, 4 vagas de garagem, depósito fechado.

**LAZER**  
Kid Place, salão de festas, espaço gourmet, piscina coberta c/ raia, piscina infantil, solarium, Fitness Center, playground, quadra, gazebo lounge, Urban Spa.

**ESCRITÓRIO BRASÍLIA DE IMÓVEIS**  
Sábado até as 17 horas  
Domingos até as 12 horas  
Rua Frei Vicente do Salvador, 321 - Santana  
www.ebi-imoveis.com.br ebi\_vend@terra.com.br

**2979-0222**

Planta modelo  
Imagens ilustrativas