



IMÓVEIS



Sempre fazendo amigos e excelentes negócios

Experiência de 30 anos no mercado imobiliário

Sua nova conquista é nosso objetivo!
Acesse: www.apsouza.com.br

VENDEAS - AS MELHORES OFERTAS

<p>PRÉDIO EM ESQUINA COMERCIAL - CASA VERDE R\$ 500.000</p> <p>250m², 2 pavtos, 3 salas, 2 salões e demais dependências. Ref: 15038</p>	<p>RESIDÊNCIA "ISOLADA" COND.FECHADO - HORTO FLORESTAL R\$ 850.000</p> <p>Diferenciada pelo seu acbto de 1ª qualidade, 3 dts, ste, sl 3 amb's, jd inverno, escrit, DE, qtal c/churr; 8 vgs. Ref: 13633</p>	<p>SOBRADO NOVO EM COND. FECHADO - VL. GUILHERME R\$ 370.000</p> <p>Cond c/3 casas, 168m², 2 suítes amplas, sl 2 amb's, 2 vgs. Bonito acbto. Est. proposta. Ref: 13503</p>
<p>SOBRADO NOVO COND. FECHADO ALTO PADRÃO BEM PRÓXIMO À SERRA</p> <p>3 stes, 1 master, sl ampla c/lavaria e sacada, coz c/ dispensa, AS c/ent lateral, qtal c/churr/f.pizza, pisc, 6 vgs. Estuda permuta p/imóvel < valor até 50%. Ref: 10071</p>	<p>SOBRADO PRÓXIMO AOS COLÉGIOS - STA TEREZINHA R\$ 1.060.000</p> <p>3 dorms, AE, suíte, 2 sacadas, sala ampla p/2 amb's, coz plan, qtal, churr; 3 vgs. Ref: 14888</p>	<p>SOBRADO NOVO - PARADA INGLESA R\$ 620.000</p> <p>150m², 3 stes, sl 2 amb's, coz, ent lat, AS, ótimo qtal c/churr; 4 vgs. A 10 min do metrô. Ref: 06566</p>
<p>SOBRADO NOVÍSSIMO - MANDAQUI R\$ 680.000</p> <p>Fino acbto, 3 stes, terraço, sala ampla, coz americana, jdjm c/paisagismo, face norte, 3 vgs. Rua tranquila. Ref: 13279</p>	<p>SOBRADO NOVO - PRÓXIMO AO METRÔ TUCURUVI R\$ 520.000</p> <p>Acbto de 1ª, 3 stes, sl 2 amb's, coz ampla, qtal c/ churr; 2 vgs. Ref: 14056</p>	<p>SOBRADO NOVO JAÇANÃ</p> <p>2 stes c/varanda, sl 3 amb's, coz americana, churr; 2 vgs. Acbto de 1ª. Aceita financiamento. Ref: 13918</p>
<p>APTO C/90m² - SANTA TEREZINHA R\$ 425.000</p> <p>3 dts, sala 2 amb's c/sacada e piso em tábuas, coz plan, AS, lazer, 1 vg. Cond baixo. Fotos no site. Ref: 14751</p>	<p>PRÉDIO COMERCIAL C/ RENDA 1% - AV NOVA CANTAREIRA R\$ 1.180.000</p> <p>2 salões no térreo + 3 salas, 4 vagas. Ref: 03363</p>	<p>SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO TREMEMBÉ</p> <p>Próx. ao Mc Donalds, 3 dorms, suíte, rico em AE, coz plan, lazer completo, 2 vgs. Acabamento de 1ª. Ref: 14080</p>

LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES • LOCAÇÕES

SOBRADO C/180m² - SANTANA 2 dorms, sala com tacos, demais cômodos em piso friso, qtal, lavanderia + 1 dorm, 2 vgs c/Wc.....R\$ 1.700,00.....Ref: 14547
SOBRADO COMERCIAL - SANTANA 300m², 3 pavimentos, 3 dts, sala, 5 Wc, qtal, 6 vgs. Último imóvel.....R\$ 2.200,00.....Ref: 14788
EXCELENTE APTO - LAUZANE PAULISTA 3 dorms, suíte, sala 2 amb's, lazer completo, 2 vgs. Ótima localização.....R\$ 2.500,00.....Ref: 13931
GALPÃO - PD EDU CHAVES 268m², pé direito de 4,5m, 3 salas, mezanino, escrit, entrada p/ carreta, rua larga e tranquila.....R\$ 3.200,00.....Ref: 14137
GALPÃO 500 m² - JAÇANÃ Salão da frente com recuo p/ 5 autos, salão nos fundos + edícula.....R\$ 4.000,00.....Ref: 12499
PRÉDIO COMERCIAL - 170 m² - CARANDIRU 3 pavimentos, 3 recepções, 9 salas, 6 wcs, 4 vgs.....R\$ 20.000,00.....Ref: 13868

Av. Nova Cantareira, 3.571 - Jd. Barro Branco PABX 2206-5820

Sempre à Frente no Mercado Imobiliário

<p>VILA MARIA ALTA</p> <p>SOBRADO 3 dormitórios (1 suíte), 4 vagas, dep. emp., churrasqueira, rico em armários. R\$ 650 mil. Ref.: 11272</p>	<p>VILA GUILHERME</p> <p>CASA 2 dormitórios, 1 vaga, 170m² á.c. R\$ 260 mil. Ref.: 11300</p>	<p>VILA GUILHERME</p> <p>CASA 2 dormitórios (1 suíte), 2 vagas. Excelente. R\$ 350 mil. Ref.: 11273</p>
<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 10º andar, 2 dormitórios, lazer completo, 1 vaga. R\$ 265 mil. Ref.: 11274</p>	<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 3º andar, 2 dormitórios, 2 wcs, 1 vaga, em bom estado, 76m². R\$ 330 mil. Ref.: 11276</p>	<p>PARADA INGLESA</p> <p>TERRENO Terreno, 10x55, á.t. 555m². R\$ 1.100.000,00 Ref.: 11299</p>
<p>SANTANA</p> <p>COMERCIAL 3 dormitórios, esquina, local com fluência de carros. R\$ 390 mil. Ref.: 11287</p>	<p>PARI</p> <p>APARTAMENTO 15º andar, 2 dormitórios, lazer completo, 1 vaga. R\$ 290 mil. Ref.: 11288</p>	<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 3 dormitórios, sala, cozinha planejada, terraço, 1 vaga. R\$ 260 mil. Ref.: 11196</p>
<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 2 dorms., sala, coz., wc, 1 vaga, terraço, piscina, área de lazer. R\$ 225 mil. Ref.: 10697</p>	<p>JD. GUANÇÁ</p> <p>SOBRADO 3 dormitórios (1 suíte), sala ampla, entrada lateral, 2 vagas. R\$ 400 mil. Ref.: 10650</p>	<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 2 dormitórios, sala, coz., dep. emp., 1 vaga, ao lado da delegacia. R\$ 260 mil. Ref.: 11190</p>
<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 3 dorms. (suíte), sl. ampla, 2 vagas, lazer completo. R. Maria Cândida. R\$ 450 mil. Ref.: 11314</p>	<p>VILA GUILHERME</p> <p>APARTAMENTO 3 dormitórios (1 suíte), sala, cozinha, wc, 1 vaga, mobiliado, seminovo. R\$ 330 mil. Ref.: 11330</p>	<p>VILA MEDEIROS</p> <p>SOBRADO 3 dorms., sala, coz., wc, lavanderia, dep. emp., 2 vgs., vago, reformado. R\$ 400 mil. Ref.: 11329</p>

R. Chico Pontes, 659 2903.1144 Vila Guilherme

Confira mais ofertas de bons negócios www.SAGRESimoveis.com.br

<p>ALUGA-SE CASA Chora Menino, próx. Av. Imirim, quarto, sala, coz e banheiro R\$ 750,00 p/ 2 pessoas. F: 2233-5343 / 59256-4719 - D. Celiste</p>	<p>VENDO APTO TUCURUVI Pm, metrô e shopping, 2 ds, sl c/ sac, coz, á.s. c/ 1 vg, decorado com már. R\$ 300,00. Ac. financ. c/ FGTS F: 2233-5343 / 59256-4719 - D. Celiste</p>	<p>APTO LAUZANE 2 dorms, térreo, s/ garagem, próx. ao Shop. Santana Parque, perto de tudo. R\$ 250 mil F: 3064-6002</p>	<p>SOBRADO NOVO LINDO JD TREMEMBÉ 3 dorm, 1 ste, sacada, quintal c/ churras, 4 vagas. Aceita financ. e FGTS. R\$ 470 mil F: 99916-0052/7781-6263</p>	<p>APTO R\$ 350 mil PRÓX AO ANDORINHA 3 dorm, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes c/ varanda, banheiro c/ box, coz, planejada, a serviço c/ janelas, piso cerâmico, andar alto c/ sl do lado todo 97519-8793</p>
<p>CASA SERRA CANTAREIRA Cond. Petrópolis, 4 dorm, 1 ste, 3 banh, gar p/ 6 carros, pisc, edícula c/ churras/ lavanderia R\$ 720 mil - F: 99214-0306</p>	<p>SOBRADO F. DO O 3 dorms, 3 vgs, reformado R. Clara Parente Rafael R\$ 369.000,00 F: 97274-1393</p>	<p>ALUGO apto Mandaqui, 2 dorm, cz c/ arm, sl c/ sac, 1 vg R\$ 850,00 ref: 3256 F: 2231-1466</p>	<p>ALUGO apto Mandaqui, 2 dorm, cz c/ arm, 1 wc c/ box e gab, 1 vg R\$ 900,00 ref: 3321 F: 2231-1466</p>	<p>ALUGO casa com salão, + área cob, e descob, travessa da R. Carlos Escobar, Santana F: 2256-0368 Creci 22833</p>
<p>ALUGO casa térrea, Santana, Al Afonso Schimidt, 999, 3 dorm, 1ste, 2 gar, R\$ 1.800,00 + R\$ 173,00 IPTU Cr 14250 F: 2976-2624 / 99800-3504</p>	<p>ALUGO galpão novo, V Guilherme, 300m², mezz 7 m. PD, 3 wcs., terr. 10x40, gar, 6 car, R\$ 6.500,00 F: 2976-2624 / 99800-3504 Cr 14250</p>	<p>ALUGO apto Mandaqui, 2 dorm, cz c/ arm, sl c/ sac, 1 vg R\$ 900,00 ref: 3321 F: 2231-1466</p>	<p>ALUGO apto Mandaqui, 2 dorm, cz c/ arm, sl c/ sac, 1 vg R\$ 900,00 ref: 3321 F: 2231-1466</p>	<p>ALUGO apto Mandaqui, 2 dorm, cz c/ arm, sl c/ sac, 1 vg R\$ 900,00 ref: 3321 F: 2231-1466</p>

AGÊNCIA SANTANA | www.grupolupa.com.br | Rua Pedro Doll, 68 | TEL: 11 2813.6000

EM EXPOSIÇÃO

<p>HORTO FLORESTAL SOBRADO</p> <p>3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha, lavabo, 4 wcs, lavanderia e 2 vagas. Plantaio no local. Rua Rafael Casaes, 53 R\$ 500.000,00</p> <p>Tel. 2813-6000 Cód. 18318</p>	<p>MANDAQUI SOBRADO</p> <p>3 suítes, sala 2 ambientes, copa, cozinha, 5 wcs, lavanderia, quintal, entrada lateral, 4 vagas. Plantaio no local. Rua Helena do Sacramento, 721 R\$ 729.000,00</p> <p>Tel. 2813-6000 Cód. 20387</p>	<p>VILA ROQUE SOBRADO</p> <p>2 dorms, sala 2 ambientes, cozinha planejada, lavabo, 2 wcs, lavanderia, dep. empregado e 1 vaga. Plantaio no local. Rua José Maria Ressuto, 45. R\$ 288.000,00</p> <p>Tel. 2813-6000 Cód. 19796</p>
--	---	--

<p>APARTAMENTO JARDIM SÃO PAULO 66m² área útil, 3 dorms, sala, cozinha, wc, área de serviço e 1 vaga. R\$ 360.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20894</p>	<p>APARTAMENTO MANDAQUI 68,8m² c/ 2 dorms, sala, sala jantar, cozinha, planejada, wc, 1 vaga e lazer completo. Ótima Localização. R\$ 530.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20862</p>	<p>SOBRADO PARQUE VITÓRIA 3 dorms (sendo 3 suítes), sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia, despensa, lavabo, 4 wcs e 4 vagas. R\$ 550.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 19182</p>	<p>APARTAMENTO SANTANA 3 dorms (sendo 1 ste), sl, sl jantar, 2 varandas, coz, lavabo, 4 wcs, 140m² A/U, A/S, D/E, lazer completo e 3 vagas paralelas. R\$ 700.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 15045</p>
<p>SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO VILA NOVA MAZZEI 3 suítes, sala 2 amb's, cozinha, planejada, lavabo, 2 vagas, sóton e churrasqueira. R\$ 540.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20779</p>	<p>APARTAMENTO JARDIM SAO PAULO "OPORTUNIDADE" 3 dorms 1 suíte, cozinha planejada, todo reformado próximo ao metrô e bom lazer R\$ 435.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20406</p>	<p>APARTAMENTO SANTANA 3 dorms (1 suíte), sala 2 amb's c/ sacada, cozinha, A/S, cozinha, 3 vagas e lazer completo. R\$ 410.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20981</p>	<p>CASA TERREA TREMEMBÉ 3 dorms, arms. embutidos, sl, sl jantar, copa, coz, lavabo, 2 wcs, lav, D/E, churras e 4 vagas. R\$ 750.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20815</p>
<p>SOBRADO MANDAQUI 2 dorms, sala, wc, cozinha, lavanderia, 4 vagas e amplo quintal. R\$ 370.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20893</p>	<p>SOBRADO SANTA TERESINHA 145m² área construída, 3 dorms (sendo 1 suíte), sala, sala jantar, cozinha planejada, 3 wcs, lavanderia, dep. empregado, churrasqueira, entrada lateral e 2 vagas. R\$ 595.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20726</p>	<p>APARTAMENTO CASA VERDE 50m² AU, 2 dorms, 1 wc, coz. planejada, sala 2 amb's e 1 vaga. R\$ 240.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20688</p>	<p>SOBRADO CACHOEIRINHA 185m² au, 3 dorms sendo 01 ste, 02 wcs, sl estar, sl jantar, coz, escritório, lav, entrada lateral e 02 vagas. R\$ 320.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20199</p>
<p>APARTAMENTO SANTANA 2 dorms, 68m² área útil, 1 vaga, sala 2 ambientes, armários, embutidos e cozinha planejada. R\$ 285.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 21044</p>	<p>APARTAMENTO CASA VERDE 3 dorms (1suíte), 2 vagas amplas, sala 2 ambientes c/ terraço, 89m² e lazer. Local Tranquilo. R\$ 450.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 21037</p>	<p>SOBRADO VILA MAZZEI 3 dorms, (sendo 1 ste master), arms. embutidos, sl, sl jantar, copa, coz, 3 wcs, lavabo, lav, D/E, despensa, churras, entrada lateral e 10 vagas. R\$ 720.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20877</p>	<p>APARTAMENTO ALTO DE SANTANA 2 salas, 2 suítes, 2 suítes americanas, 3 vagas e área de circulação. R\$ 1.000.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 20929</p>

Caderno de Imóveis de AGZN
Muitas opções para você!

www.gazetazn.com.br

<p>SOBRADO PDA. INGLESA 3 ds 1 ste, 2 vgs, 2 banhs, d.e., quintal, terr. 5x30. Ot. localiz. Aceita financ. Oportunidade. S6 R\$ 540 MIL. COD.3-5131</p>	<p>APTO SANTANA Apto grande 80m², 2 ds, sala, coz, dep. emp, s/ garagem. S6 R\$ 220 MIL. COD.1-5377</p>	<p>APTO VL. MAZZEI 3 dorms, 1 vaga, c/ armários, próximo metrô. R\$ 330 MIL. COD. 1-5455</p>	<p>APTO PDA. INGLESA 2 dorms, 1 vaga, armários embutidos, coz. planejada, 200m metrô. R\$ 340 MIL. COD. 1-5268</p>	<p>APTO PDA. INGLESA TRAV. DA ATALIBA 2 ds, ste c/ a.e. coz. c/ a.e, sl 2 amb's, sac, 1 vg. Lazer total. Impecável. R\$ 320 MIL. COD. 1-4815</p>
<p>APTO TUCURUVI AO LADO METRÔ 3 ds, 1 ste, c/ a.e, sl 2 amb's, coz. planejada, d.e., 2 vgs, lazer total. Estuda proposta. R\$ 560 MIL. COD. 1-5444</p>	<p>SOBRADO VL. GUSTAVO Lindo sobrado stes c/ arms, copa, coz, planej, 5 vgs, d.e., seminovo. R\$ 495 MIL. COD. 3-5499</p>	<p>APTO MANDAQUI COBERTURA 3 ds, 1 ste, 2 banhs, coz. americana, todo mobiliado, Jacuzzi, churrasq, 3 vgs. Dep. R\$ 680 MIL. COD. 1-4741</p>	<p>APTO RODRIGUES ALVES 3 ds, 1 ste, sl 2 amb's, terraço, banh social, 2 vgs demarcadas, lazer compl. Ac. financ. R\$ 380 MIL. COD. 1-5261</p>	<p>APTO PDA. INGLESA 3 dorms, 1 suíte, rico em a.e, 1 vaga, lazer completo, cond. baixo. COD. 1-5363</p>

HAROLDO LOPES IMÓVEIS
ADMINISTRAÇÃO *LOCAÇÃO *VENDAS
Av. General Ataliba Leonel, 2.747
www.haroldolopes.com.br
TEL. FAX 3883-3883

<p>APTO PDA. INGLESA R. VOL. DA PÁTRIA 2 dorms, sala, coz, 1 banh, área de serv, 1 vaga. R\$ 1.200,00. Ref. 0313</p>	<p>CASA VL. GUILHERME RUA LAGOA PANEMA 2 dorms, sl, coz e copa, wc, á.s., quintal, d.e., todos os amb's amplos. Avarandada 145m² á.u. Lindo imóvel. Negociável. R\$ 1.500,00. Ref. 0048</p>	<p>SOB. VL. GUSTAVO R. MAL ARISTÓTELES DANTAS 2 dorms, sala, coz, 1 banh, dep. emp, área de serv, quintal, ent. lat. 1 vga. R\$ 1.400,00. Ref. 0185</p>	<p>COMERCIAL SALÃO COML. ALTO JAÇANÃ RUA ABÍLIO PEDRO RAMOS 2 salas, 2 banhs, 250m² R\$ 2.400,00. Ref. 0186</p>
<p>APTO LAUZANE AV. DR. FRANCISCO RANIERI 3 dorms, sala, coz, 1 banh, área de serv, 1 vaga. R\$ 1.400,00. Ref. 9860</p>	<p>CASA FTE JD. TREMEMBÉ RUA PENA FORTE 3 dorms, 1 ste, sala, coz, 1 banh, área de serv, quintal, ent. lat. 1 vg. R\$ 1.500,00. Ref. 0305</p>	<p>SOB. VL. IZOLINA MAZZEI RUA SALVADOR ROMEU 3 ds, sl, coz, 2 banhs, á.s., dep. emp, quintal, ent. lat. 4 vgs. Ou p/ comercial. R\$ 2.700,00. Ref. 9769</p>	<p>SL COML. ALTOS TUCURUVI AV MAZZEI 1 sala, 2 banhs, 90m². R\$ 2.500,00. Ref. 0174</p>

lello@imóveis 2281.3400
Av. Nova Cantareira, 1269 www.lello.com.br
Rede Secovi de Imóveis

<p>VILA GUSTAVO CASA Reformada, 2 dorms, banheiro, sala, cozinha e varanda 2 vagas, 100m² área construída R\$ 230.000,00. REF: 71418</p>	<p>SANTANA SALA/CONJUNTO Para clínica médica ou consultório dentário, prox. metrô Santana, 53m², 1 vaga e 2 wc R\$ 420.000,00. REF: 110212</p>	<p>TUCURUVI CASA 2 dormts, sala de estar, sala TV, dep. empregada, quintal, wc e 2 vgs. R\$ 400.000,00. REF: 109702</p>	<p>TREMEMBÉ APARTAMENTO 2 dormts, 1 sala, 1 coz, 1 wc, 1 vaga área 48m² R\$ 180.000,00. REF: 109732</p>	<p>SANTANA SALA COMERCIAL 1 vaga, área útil 34,66m² R\$ 280.000,00. REF: 78964</p>	<p>LAUZANE PAULISTA APARTAMENTO 2 dormts, sala, cozinha, wc, 1 dorm, 1 lazer completo R\$ 235.000,00. REF: 17877</p>
<p>MANDAQUI SOBRADO - TOTALMENTE REFORMADO 3 dormts, 2 banheiros, cozinha, área de serviço e 1 vaga coberta R\$ 340.000,00. REF: 46560</p>	<p>MANDAQUI APTO - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO 100m², face leste/rico em armários, 3 dormts sendo 1 suíte e 2 vagas. R\$ 500.000,00. REF: 109566</p>	<p>TREMEMBÉ SOBRADO 2 dormts, dep empregada, 2 vagas, 1 varanda, 2 wc, corredor, área 140m² R\$ 270.000,00. REF: 109729</p>	<p>MAIRIPORÃ CASA - ÁREA CONSTRUÍDA 116m² Terreno plano c/ 2 casas, incluindo 1 chalé, muito confortável e área para vários carros R\$ 350.000,00. REF: 81162</p>	<p>CHORA MENINO TERRENO Medindo 5x50m, ligeiro acilve, em rua tranquila, trav. da Av. Afonso Schimidt R\$ 500.000,00. REF: 79333</p>	<p>TREMEMBÉ APTO - PX. HORTO FLORESTAL 2 dormts, rico em armários, área útil 64m² e 1 vaga R\$ 245.000,00. REF: 109908</p>