



IMÓVEIS



ALUGA apto Mandaqui, 2 dorm., 1 ste, sacada, 1 vg R\$ 1.100,00. Ref: 3337 F: 2231-1466 fotos site www.amavimoveis.com.br

ALUGA salão subsolo Mandaqui, 175m², wc, praça comercial, excel. local R\$ 1.200,00 F: 2231-1466 www.amavimoveis.com.br

ALUGA-SE casa, Vi. Penteado, quarto, sala, cozinha, banheiro, água/luz, independente p/ casal R\$ 450,00 F: 2239-6160

ALUGA apto Mandaqui, 3 dorm., am. sl, 2 amb, 1 vg R\$ 850,00 F: 2231-1466 fotos site Ref: 3387 www.amavimoveis.com.br

ALUGA apto Mandaqui, 3 dorm., am. sl, 2 amb, 1 vg R\$ 1.450,00 c/ cond. Ref: 3388 F: 2231-1466 fotos site www.amavimoveis.com.br

ALUGA casa Santana, R. Heliodora, 367, 3 dorm., sl, 2 banh, qtd, sl gar, p/ comércio ou resid. R\$ 1.800,00 F: 2976-2624 / 99800-3504 Cr 14250

ALUGA casa, Casa Verde, 2 dorm, sl, 2 banh, lavand, gar, R\$ 1.000,00 c/ fiador Cr:14250 F: 2976-2624 / 99800-3504

ALUGA galpão novo, V. Guilherme, 300m², mezan, 7m PD, 3 wc, terr:10x40, gar, 6 car, R\$ 6.500,00 F: 2976-2624 / 99800-3504 Cr 14250

ALUGO sobrado (novo s/ uso) V. Guilherme, R. Vitorio Mazzzi, 97, c/ 3 ste, sl, 2 lav, qtd, dep, emp, 4 vg, F: 2979-7943 Cr 41.213

ALUGO sobrado cond. fechado Tucuruvi, R. Curuglió, 83, c/ 1 ste + 2 dorm, dep, emp, 4 vg R\$ 1.600,00 F: 2979-7943 Cr 41.213

ALUGO terreno V. Guilherme, plano 1.000m² c/ galpão 300m² escritório, rua larga, próx. Marginal R\$ 14 mil F: 99800-3504 Cr 14250

ALUGO V. Guilherme, terreno plano 1.600 m² c/ pea, galpão, rua larga, próx. Marginal R\$ 18 mil F: 2976-2624 / 99800-3504 Cr 14250

ALUGO sobrado cond. fechado Tucuruvi, R. Curuglió, 83, c/ 1 ste + 2 dorm, dep, emp, 4 vg R\$ 1.600,00 F: 2979-7943 Cr 41.213

ALUGO terreno V. Guilherme, plano 1.000m² c/ galpão 300m² escritório, rua larga, próx. Marginal R\$ 14 mil F: 99800-3504 Cr 14250

ALUGO sobrado novo condomínio, 2 ste, sl c/ wc, c/ lavand, e gar, fech R\$ 320 mil, facilito e financio F: 2976-2624 / 99800-3504 Cr 14250

SANTANA próx. CPOR, Sobrado novo 4 ste, sacadas, sla, copa, cz, lav, qtd, 3 gar 185m² construçã, Terr: 8x23, est. permuta, R\$ 900 mil F: 99800-3504

TERRENO vende V. Guilherme 20x40 c/ 2 galpões novos 300m² cada R\$ 1.800.000,00 estuda permuta F: 2976-2624 / 99800-3504 Cr 14250

VENDE apto Bancários, 230 mil, 2 dorm, sl, c/ c/ am, todo reform. Ref: 3377 F: 2231-1466 fotos site www.amavimoveis.com.br

VENDE apto Mandaqui, 305 mil, 3 dorm, 1 ste, sl, c/ sacada, 2 vg 75m² Ref: 2940 F: 2231-1466 fotos site www.amavimoveis.com.br

VENDE apto 62-A, Santana, R. Azevedo, 233, c/ 3 dorm, sl 2 amb, 1 vg, 2 pisc, sl gniat, qd, jogos, churras, sl festas R\$ 390 mil F: 2979-7943 Cr 41.213

APTO BANCÁRIOS 3 ds, 2 amb, coz, copacoz, 1 banh, lavanderia, sl gar, sl elev, R\$ 240 mil Sr Veranda F: 2832-9114/99111-1480

APTO V. AMÉLIA 2 ds de a.e., coz, planeja, lav, 1 banh, gar, cob, qtd, a.útil 123m², Cl. ap. R\$ 295 mil Sr Veranda F: 2832-9114/99111-1480

APTO HORTO V. REGIA II 2 ds, sl, coz, banh, lav., 1 gar, sl reforma, Vg R\$ 195 mil Sr Veranda F: 2832-9114/99111-1480

APTO MANDAQUI V. REGIA I 2 ds, sala 2 amb, coz, grande, lav., 1 gar, cobertura, 67m² a.útil, R\$ 250 mil F: 2832-9114/99111-1480

BELO APTO PRÓX BRAZ LEME Motivo mudança p/ exterior 3 dorm., 1 suite, 2 vagas só R\$ 430.000,00. 99568-4176 vivo 96159-8269 oi

APTO SANTANA 140m² A.U. R\$ 580 MIL 3 dorms, sendo 1 ste, ampla sala, coz., á.s., dep. emp., armários, 1 vaga. Direto c/ prop. F: 99624-5140

SOBRADOS NOVOS PROX FUTURO SHOPPING TUCURUVI C/ plantão R. Cesar de Souza, 188 3 suítes, 2 vagas, só R\$ 530.000,00. 99568-4176 vivo 96159-8269 oi

APTO LAUZANE 2 dorms, térreo, s/ garagem, próx. ao Shop. Santana Parque, perto de tudo. R\$ 250 mil F: 3064-6002

PRÓX. BRAZ LEME Apto Santana 3 qts (1 suite), dep. emp. c/ wc, lazer completo. R\$ 390 mil F: 99569-7324

CASA TÉRREA VILA NIVI ASSOBRADADA Cômodos amplos, excelente conforto, 3 salas amplas c/ 2 amb e decoração em gesso. Copa e cozinha c/ armários, lavabo, sala de TV, 3 dorms grandes, 2 c/ sacada e 2 suítes c/ closet, quintal, churrasqueira, piscina 8x4, garagem 4 vagas e 2 portões automáticos, aquecimento solar, 5 banheiros, ar condicionado. R\$ 1.000.000,00. F: 7797-5760 Saulo

ALUGA-SE CASA MANDAQUI 2 dorm, sala, coz, 2 wc, 2 gars, c/ wc, lazer completo. R\$ 375 mil F: 2261-2945 / 98532-7707

AL. R\$ 1.600,00 3 suítes, 2 vagas, Sáb. Novo, R. Carlos, 114 V. Mazzei, ac/dep, vend/troco part. Fone: 99870-6424

VENDE APTO ALTO SANTANA 18º andar c/ 2 ste, sl, coz, d.e., lazer comp., 2 banh., 1 vg, R. Manoel de Soveral, 77 F: 2979-8127 - c/ prop.

AL. Salão Coml. R\$ 1.400,00 R. Abílio P. Ramos, 895 V. Nilo (+ ou -) 150m² ac/dep. Part. Fone: 99870-6424

AL. R\$ 1.200,00 casa Coml. covos, c/ 3 dorms, ampla sala, sl gar, Av. Cel. Sez. Fag. Ac/dep. Part. 98532-7707 (TIM) / 2261-2945 - Nelson

ALUGA-SE CASA BORTOLANDA Rua Gabriel José Rodrigues, 189 2 ds, d.e., 2 vagas gar, R\$ 1.600,00. 98532-7707 (TIM) / 2261-2945 - Nelson

APTO SANTA 82m² A. ÚTIL - R\$ 400 MIL Uma quadra do metrô, 2 dorms, 3º revers. c/ arms., 2 wcs, sala 2 amb., coz., 1 vaga. Tel.: 99900-4649 • Direto c/ propr.

ALUGA-SE CASA BORTOLANDA Rua Gabriel José Rodrigues, 189 2 ds, d.e., 2 vagas gar, R\$ 1.600,00. 98532-7707 (TIM) / 2261-2945 - Nelson

AG. SANTANA | www.grupolupa.com.br | R. Pedro Doll, 68 | TEL: 11 2813.6000

OFERTAS EXCLUSIVAS UNIDADE SANTANA

JARDIM SÃO PAULO SOBRADO 3 dorms, (sendo 1 suite master c/ closet), sala, sala jantar, cozinha planejada, dep. empregada, quintal, 2 vagas, ótimo estado de conservação e localizado a 500m do metrô. R\$ 640.000,00

EM EXPOSIÇÃO Tel. 2813-6000 | Cód. 21432

VILA GUILHERME	VILA MARIA	VILA GUILHERME
APARTAMENTO 2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, sem vaga. Condomínio baixo. Valor: R\$ 195 mil. Ref.: 11446	APARTAMENTO 2 dorms., sala, coz., 2 wcs., lav., d.p., 1 vg., piscina, sl. festas. Valor: R\$ 240 mil. Ref.: 11441	APARTAMENTO 2 dorms. (1 st.), sl. 2 amb., coz. c/ arms., lav., 2 vgs., pisc., quadra. Valor: R\$ 310 mil. Ref.: 11328
VILA GUILHERME	VILA EDE	BRÁS
SOBRADO 3 dorms., sl., coz., w.c., lav., 2 vgs. + 1 dorm., sala, cozinha, e wc. Valor: R\$ 360 mil. Ref.: 8229	CASA TÉRREA 2 dorms. (1 st.), sl., coz., w.c., lav., dep. emp., lavanderia, 2 vagas. Valor: R\$ 320 mil. Ref.: 10455	TERRENO 727m², Esquina para duas ruas local. Valor: R\$ 2.300.000,00. Ref.: 11498
VILA GUILHERME	VILA GUILHERME	IMIRIM
APARTAMENTO 3 dormitórios, 1 vaga. Lazer completo. Valor: R\$ 350 mil. Ref.: 11467	SOBRADO 4 dormitórios, 3 vagas. Valor: R\$ 350 mil. Ref.: 11480	CASA TÉRREA 2 dormitórios (1 suite), 1 vaga. Valor: R\$ 375 mil. Ref.: 11487
VILA MEDEIROS	VILA GUILHERME	VILA GUILHERME
CASAS PARA RENDA 6 casas com: 1 dorm., sala, cozinha, wc. Valor: R\$ 380 mil. Ref.: 11469	GALPÃO Galpão com 320m². Excelente. Valor: R\$ 570 mil. Ref.: 11477	CASA ASSOBRADADA 2 casas com: 2 dormitórios, sala, cozinha, w.c., 1 vaga. Valor: R\$ 570 mil. Ref.: 11506
VILA GUILHERME	VILA MARIA ALTA	VILA MUNHOZ
APARTAMENTO 13º andar. 2 dorms., transformado em 1 amplo dorm, mobiliado. 1 vg. Valor: R\$ 370 mil. Ref.: 11508	SOBRADO 3 dormitórios (1 suite), 4 vagas, com mobília, piscina. Valor: R\$ 650 mil. Ref.: 11512	CASA TÉRREA 1 dormitório, 3 vagas. Local excelente. Valor: R\$ 330 mil. Ref.: 11476

R. Chico Pontes, 659 2903.1144 Vila Guilherme

Confira mais ofertas de bons negócios www.SAGRESimoveis.com.br

@sagresimoveis Sagres Imóveis

Caderno de Imóveis de AGZN Muitas opções para você!

www.gazetazn.com.br

ESCRITÓRIO BRASÍLIA DE IMÓVEIS CRECI: 04931-J Site: www.ebi-imoveis.com.br e-mail: ebi_vend@terra.com.br

Sábado até as 17 horas Domingos até as 12 horas

Rua Frei Vicente do Salvador, 321 - Santana

2979-0222

PRE-LANÇAMENTO EXCELENTE LOCALIZAÇÃO maravilhosos prédio, apto c/ 211m², 4 suítes, terraço gourmet, 4 vagas, lazer completo. últimas unidades, faça sua reserva! REF:R3

LINDO APTO - R. COPACABANA ENTRAR E MORAR 2 dorms sendo 1 suite, sala p/ 2 amb c/ terraço, coz.americana planejada de muito bom gosto, 1 vaga. venha conhecer. REF:223A

APTO - STA TEREZINHA REFORMADO 3 dorms sendo 1 suite, sala p/ 2 amb, varanda, lavando, 3 wc's, 1 vaga. trav. da R. Cons. Moreira de Barros. confira. REF:183C

APTO NOVO JD.SÃO PAULO - 150M² 3 suítes, ampla sala, terraço gourmet, maravilhosa vista, lazer completo c/ fitness, piscina, 3 vagas. ótima localização a 500m do metrô. venha conferir. aceita permuta. (R\$: 980.000,00). REF:230A

APTO - LOCAL NOBRE SANTANA 4 suítes, arms, 2 salas p/ 3 amb, ampla varanda, coz.planejada, dep.empregada, lazer, depósito individual grande, 4 vagas. REF:184A

ÓTIMO APTO - V.GUILHERME R\$ 450.000,00 3 dorms sendo 1 suite, sala p/ 2 amb, terraço, lazer completo, água e gás individuais, 2 vagas. venha conhecer. ref:226b

APTO - METRÔ JD. SÃO PAULO R\$ 450.000,00 Amplo,84m², 3 dorms sendo 1 suite, arms embutidos, sala p/ 2 amb, coz.planejada, sl festas, churrasq., 2 vagas. REF:184B

APTO - SANTANA FINAMENTE DECORADO 3 dorms sendo 1 suite c/ arms e papel de parede, coz.planejada c/ ilha, despensa, iluminação indireta c/ moldura de gesso, lazer, 2 vagas. REF:227C

APTO - SANTANA 4 VAGAS 129m², andar alto, 3 dorms, closet, arms embutidos, sala p/ 2 amb, varanda gourmet, coz.planejada, lavabo, dep.empregada, lazer completo, depósito individual, 4 vagas. confira! REF:184C

ÓTIMO APTO - PARADA INGLESA PROX AO SESC Excelente localização, andar alto, 50m², 2 dorms sendo 1 suite, 1 vaga, lazer completo, cond.baixo. R\$ 340.000,00 - agende uma visita. REF:R2

APTO - PRÓX. METRÔ SANTANA NOVO Conforme a const.entregou, 3 dorms sendo 1 suite, terraço gourmet, lazer, 2 vagas. aceita financiamento. REF:227A

LINDÍSSIMO APTO MANSÃO JULIA - SANTANA Amplo, finamente decorado, 4 suítes, lazer completo, 4 vagas, localização nobre. venha conhecer. REF:227B

ÓTIMO APTO - PARADA INGLESA R\$ 690.000,00 124m², 3 dorms sendo 1 suite, arms embutidos, 3 vagas. Excelente localização, próx.ao metrô Parada Inglesa. REF:226A

MAGNÍFICO APTO - SANTANA 1 POR ANDAR 223m², 4 suítes, sala para 3 amb, varanda gourmet c/ pé direito duplo, aspiração central, 4 vagas, depósito, lazer total. REF:R5

LINDO APTO - ÁGUA FRIA R.CAPALBERTO MENDES JR 135m², 3 dorms sendo 1 suite, lazer completo, 2 vagas. local nobre, agende uma visita. R\$ 800.000,00. REF:218C

LINDÍSSIMO APTO - ÁGUA FRIA R\$ 1.200.000,00 3 suítes,closet, 3 salas, arms, lazer completo c/ academia, 4 vagas. Confira! REF:230B

APTO - ÁGUA FRIA R\$ 420.000,00 Lindo, vago, 3 dorms sendo 1 suite, arms, lazer completo, 2 vagas. venha conhecer. REF:229A

APTO NOVO - PARADA INGLESA 118M² PROX AO METRÔ Entrega prevista p/ Abril/2013, 3 suítes, terraço gourmet, 2 vagas, lazer completo, agende uma visita, prédio incomparável na região. REF:R6

APTO - STA TEREZINHA OPORTUNIDADE 3 dorms sendo 1 suite, sala p/ 2 amb c/ terraço, lazer c/ piscina, 1 vaga. rua tranquila, venha conhecer. R\$: 380.000,00. REF:212C

NEGÓCIO DE OCASIÃO - R. FRANCISCA JULIA ALTO DE SANTANA Novo, vago, 4 dorms sendo 2 suítes, lazer completo, ótimo prédio novo. 4 vagas. R\$ 1.500.000,00. REF:102C

AMPLA APTO - ALTÍSSIMO PADRÃO SANTANA 267m², 4 suítes c/ hidró e terraço, sendo 2 c/ closet, sala p/ 4 amb, coz.ampla c/ copa e arms, dep.empregada completa, lazer, depósito, 4 vagas demarcadas. excelente localização. agende uma visita. REF:212A

APTO NOVO - SANTANA EXCELENTE Vago,226m²,4 suítes,sacada gourmet,5 vagas,lazer total,aceita imóvel como parte de pagamento. REF:102A

COBERTURA NOVA - SANTANA R\$ 1.200.000,00 No coração de Santana, 213m², 3 suítes, sala p/ 2 amb, terraço gourmet integrado ao living, 3 vagas, piso superior c/ churrasq. e espaço c/ deck. REF:R4

SANTANA PARADA INGLESA 2 dorms, arms embutidos, sala, sala jantar, coz, piscina, 2 wc e 1 vaga. R\$ 1.700,00

SANTANA SALÃO COMERCIAL 60m² área construída e wc. Consulte-nos

SANTANA SALÃO COMERCIAL 7 salas, 3 wcs, área externa e 2 vagas. Totalmente Reformado. Consulte-nos

SANTANA SALÃO COMERCIAL 60m² área construída e wc. Consulte-nos

SANTANA SALÃO COMERCIAL 6 salas, cozinha, wc e 7 vagas. Consulte-nos

SANTANA SALÃO COMERCIAL 2200m² área construída, cozinha, escritório, refeitório, 8 wc e 20 vagas. Consulte-nos

SOBRADO VAGO PARADA INGLESA 4 dorms sendo 1 suite, sala p/ 2 amb, coz.,lavanderia, 5 vagas. Confira. REF:231A

LINDÍSSIMA CASA NOVA BARRO BRANCO 500m², 4 suítes, piscina e churrasq. 10 vagas. rua tranquila, venha conhecer. REF:218A

CASA - IMIRIM R\$ 375.000,00 Vaga, reformada, assobradada, 2 dorms sendo 1 suite, piso porcelanato, 1 vaga. REF:229B

CASA TÉRREA NOVA - PARADA INGLESA R\$ 600.000,00 Terreno c/ 11m de frente,3 suítes, sala p/ 2 amb, coz.americana, quintal, 3 vagas. REF:145B

LINDO SOBRADO - TUCURUVI PRÓX. AO METRÔ Novo, 3 dorms sendo 1 suite, churrasq., 2 vagas. R\$ 480.000,00 não perca! REF:226C

SALA COML TUCURUVI - 40M² Sala vaga, 2 lavabos, 1 vaga de garagem. excelente localização a 15min do metrô Tucuruvi, ao lado do super.Carrefour. REF:231B

SALA COML - SANTANA PRÓX AO METRÔ Andar alto, 40m², 2 wc's, 1 vaga. REF:R1