

IMÓVEIS



ALUGA sala pequena p/ escritório + sl. de espera, ao lado do metrô Santana Fs: 99970-4539 / 2971-1359

ALUGA-SE apto 2 ds, sl, 1 vg, parte mobiliada. Av. Brás Leme, 2.393 esq. Dr. César R\$ 1.300,00 F: 2973-2974

ALUGA-SE casa, V. Penteado, 1 qto, coz., wc, água e luz independentes para casal R\$ 420,00 F: 2929-6160

ALUGO apto 301, Santana, R. Vol. Pátria, 2041 (Galeria Santana) c/2 dorm, sl, coz, a.s., d. e, R\$ 1.250,00 F: 2979-7943 Cr.41.213

APTO A VENDA VRII
2d, sl, cz, wc, lv, 1vg
R\$ 210.000,00
SECCO F: 2261-5023 / Dario

ALUGO CASA
2d, sl, cz, lv
R\$ 900,00
SECCO F: 2261-5023 / Dario

VENDO/ ALUGO APTO VITÓRIA RÉGIA II.
2 dorm, 1 vaga, segurança 24 h, lazer. Vago. Só particular. R\$240 mil (venda) R\$ 2 mil (aluguel c/ condomínio) Aceito financio e proposta.
Contato: 99524-1143

ALUGO LOJA
Ótimo ponto comercial na Av. Água Fria, 160 a 100m da Rua Dr. Zuquim, rodeado de prédios de aptos e escritórios.
F: 97115-5209

SANTANA VENDO APTO
3 ds. c/ arms, (1 ste), banh social, sl ampla, qto. emp., totalmente reformado, 2 vgs demarc., andar alto, 82 m² á. ú., R. Vol. Pátria, nº 3.980. R\$ 460 mil
TR. C/ PROP. 99109-2798

TROCO P/ APTO EM SÃO PAULO CASA TÊRREA - PRAIA GRANDE - BALNEÁRIO FLÓRIDA
A.T. 12x32 = 364M² - A.C. 156M² - LOCAL PRIVILEGIADO, 3 DORMS(STE) C/ARM.SL 3 AMBS, COZ. PLANEJ., PISC, CHURR., GAR. 3 AUTOS. TODA ISOLADA - R\$ 780.000,00
F: 99730-8260 | SR. FONTES

APTO Horto, vago, 3 ds, 4º opc, 2 gar, sl, 2 amb, coz, c/ a.e. lav, lazer compl. R\$ 450 mil Fs: 2832-9114 / 99111-1480

APTO Tremembé, oportunidade! 2 ds. c/ arm, sl, porc, coz, c/ arm, 1 vg, exc. estado. Trav. Maria Amália R\$ 270 mil F: 99538-2514

APTO Horto, Vit. Régia II, vago, and. alto, 2 ds, sl, 2 amb, coz, banh, 1 gar. R\$ 225 mil Sr Varanda Fs: 2832-9114 / 99111-1480

CASA VERDE apto, R. Reims, 3 dorm, sl, coz, wc, al. R\$1.500,00 + R\$ 450,00 cond., luz completo Flama F: 3857-6622

ALUGO CASA MANDAQUI
toda reformada. 2d, sl, cz, wc, lav. R\$ 1.100,00
SECCO F: 2261-5023 / Dario

APTO A VENDA
Av. Voluntários da Pátria: 2d, sl, cz, wc, lv, vg, dep. emp., R\$ 450.000,00
SECCO F: 2261-5023 / Porto

ALUGA-SE KIT - AGUA FRIA
1 quarto qto. dep. coz, 1 wc, lavand. Máx. 2 pessoas adultos R\$ 550,00 + encargos. C/ Dona Claudette
Fs: 99419-5396 (01) 2201-2469 / 3481-6829

ALUGO APTO JARDIM S. PAULO
2 dorms., sala, coz., 2 wc, área de serviço, todo pintado. A 10 minutos do metrô, local tranquilo.
F: 97115-5209

Invista. Seu retorno será muito maior.

CASA VERDE apto., R. Reliquia, 2 dorm, sl 2 amb, coz, wc, 1 gar, al. R\$1.000,00 + R\$ 493,89 cond. Flama F: 3857-6622

CASA VERDE casa térrea, 2 dorm, sala, coz, wc, lavd, salão c/ wc, gar p/ 2 autos, terreno 8x30, R\$ 430mil Flama F: 3857-6622

CASA VERDE casa térrea, 3 dorm (1 ste), sl, coz., wc, lavd, vg, p/ 6 autos, terr. plano: 270m², próx cartório, docs. ok R\$ 650mil Flama F: 3857-6622

CASA VERDE terreno, 12x50 c/ 3 casas e 1 salão comercial, bom p/ renda ou galpão R\$1.300.000,00 Flama F: 3857-6622

APTO LINDO A VENDA
Av. Santa Inês: 3d c/ arm, 1 sl, 2 vg, wc c/ box, laser completo R\$ 520.000,00
SECCO F: 2261-5023 / Dario

ALUGA-SE KIT - AGUA FRIA
1 quarto qto. dep. coz, 1 wc, lavand. Máx. 2 pessoas adultos R\$ 550,00 + encargos. C/ Dona Claudette
Fs: 99419-5396 (01) 2201-2469 / 3481-6829

ALUGO APTO JARDIM S. PAULO
2 dorms., sala, coz., 2 wc, área de serviço, todo pintado. A 10 minutos do metrô, local tranquilo.
F: 97115-5209

ACEITA PERMUTA SOBRADO JARDIM BIBI - SERRA
A.T. 10x33,80M - A.C. 350M² - LOCAL NOBRE - 3 SUITES/1 C/ HIDRO E CLOSET/TODOS C/ ARMS EMBS, LAVABO, LIVING 3 AMB, SL JANTAR, SLA DE TV, JD, INVERNO, COZ, PLANEJ., DESPENSA, DEP. COMPL. EMPREG., PISC. C/ CHURR., COZ-BAR/W.C. R\$ 2.490.000,00
F: 99730-8260 | SR. FONTES

SOBRADO Jd. Tremembé, 3 ds, sl, 2 amb, coz, 2 banh, lavand, cob, gar. 2 carros peg, R\$ 370 mil Sr Varanda Fs: 2832-9114 / 99111-1480

VENDA apto, 2 dormitórios, 1 vaga, Vitória Régia II - Mandaqui F: 99520-4455 direto c/ propr.

ANUNCIE:
R\$ 2977-6544

ALUGO SALAO 250m² +
Av. Maria Amália, 4.036 - 1º. Andar
R\$ 2.000,00 Ac. Depósito
Tel: 99870-6424

CONSÓRCIO CONTEMPLADO
R\$ 200.000,00 - P/ imóvel, comercial, residencial ou litoral, terreno construção ou capital. de giro. E: R\$ 18.500,00 + parcelas.
Fone: 98821-4677

V.GUSTAVO CASA C/ RENDA R\$ 400MIL
3 dorms, sala, coz., 2 vagas + 2 dorms, sala, coz., ótimo para investidores
Fs: 7706-0879 / 96940-8603

ACEITA PERMUTA SOBRADO JARDIM BIBI - SERRA
A.T. 10x33,80M - A.C. 350M² - LOCAL NOBRE - 3 SUITES/1 C/ HIDRO E CLOSET/TODOS C/ ARMS EMBS, LAVABO, LIVING 3 AMB, SL JANTAR, SLA DE TV, JD, INVERNO, COZ, PLANEJ., DESPENSA, DEP. COMPL. EMPREG., PISC. C/ CHURR., COZ-BAR/W.C. R\$ 2.490.000,00
F: 99730-8260 | SR. FONTES

CASA VILA MAZZEI
1 suite, sala, cozinha. Ter. 10 x 9 - R\$ 60 mil facilitado
Fs: 2261-4101/99954-0448

SOBRADO FILHOS DA TERRA
2 dorm, sala, coz, garagem, vazio, doc. ok R\$ 130 mil
Fs: 2261-4101/99954-0448

TERRENO JD CABUÇU
5 X 25 - com água, luz, telefone. R\$ 30 mil - facilito pgtlo.
Fs: 2261-4101/99954-0448

ALUGO APTO SANTANA
Aluga: R. Vol. Pátria, 3.000 - apto. 112 2 dorms. c/arms embs. banh. compl. coz., sala, área serv., dep. emp., 1 vaga privat., cob. Pint. e cascotas, novos, gás de rua. Lazer: piscinas, quadras de esportes, churrasq. Salões: social, festa e jogos.
Aluguel R\$ 1.550,00 + encargos
F: 2950-1937

AG. SANTANA | www.grupolupa.com.br | R. Pedro Doll, 68 | TEL: 11 2813.6000

GRUPO LUPA

OFERTAS EXCLUSIVAS UNIDADE SANTANA

PLANTÃO

ÁGUA FRIA

6 SOBRADOS EM CONDOMÍNIO FECHADO

3 suítes, sala, sala de jantar, cozinha, 4 wc, lavabo, lavanderia e 4 vagas.
Consulte-nos

Tel. 2813-6000 | Cód. 24124

ÁGUA FRIA APARTAMENTO	TUCURUVI APARTAMENTO	IMIRIM APARTAMENTO	VILA MAZZEI SOBRADO
163m² área útil, 3 dorms (sendo 1 suite), arms. embutidos, sala, sala jantar, cozinha, lavabo, 4 wcs, lavanderia, dep. empregada, churrasqueira, lazer completo e 2 vagas. R\$ 800.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 24293	67m² área útil, 3 dorms, sala, sala jantar, cozinha planejada, lavanderia, wc, lazer e 1 vaga. R\$ 380.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 24601	60m² de área útil, 2 dorms, sala, cozinha, lavanderia, 2 wcs, lazer completo e 2 vagas. R\$ 330.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25011	140m² de área construída, 3 dorms (sendo 3 suítes), sala p/ 2 amb, copa, coz, lavand, quintal c/ churrasq, 4 wcs, 4 vagas. R\$ 570.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25920
SANTANA APARTAMENTO	VILA NOVA CACHOEIRINHA APARTAMENTO	MANDAQUI SOBRADO	CASA VERDE APARTAMENTO NOVO
137m² área útil, 3 dorms (sendo 1 suite), sala, sala jantar, cozinha, lavanderia, dep. empregada, 3 wcs, playground, salão de festas e 2 vagas. R\$ 480.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 23388	50m² de área útil, 2 dorms, sala, coz, lavand, churrasqueira, lazer completo, 1 wc, 1 vaga apto novo. R\$ 250.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25622	70m² área útil, 2 dorms, sala para 2 ambientes, terraço, lavanderia e 1 vaga. Ótima localização, próximo ao comércio. R\$ 380.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25993	3 suítes, sala 2 amb c/ varanda gourmet, a.s., d.e., 3 vagas c/ 133m² área útil e lazer c/ + de 20 itens. R\$ 1.050.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 23580
JARDIM FRANÇA SOBRADO	CACHOEIRINHA APARTAMENTO	CACHOEIRINHA APARTAMENTO	PALMAS DO TREMEMBÉ CASA
3 dorms (sendo 1 suite), sala 2 ambientes, copa, cozinha, lavanderia, jardim, edícula e 3 vagas. R\$ 750.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 24395	55m², sala 2 ambientes, coz, 2 dorms, 1 wc, 1 vaga R\$ 270.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25124	55m² de área útil, 2dorms, 2 salas, cozinha, armários emb. 1 wc, lazer completo, 1 vaga R\$ 290.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25116	253m² de área construída, 3 dorms (sendo 3 suítes), uma suite master c/ hidro e closet, sala p/ 3 amb, coz c/ despensa, lavabo, lavand, escritório, suite de empregada, terraço, salão, churrasqueira, 6 wcs, 6 vagas. R\$ 1.400.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25836
TUCURUVI SOBRADO COND. FECHADO	TREMEMBÉ ASSOBRADADA	CACHOEIRINHA APARTAMENTO	V. NOVA CACHOEIRINHA SOBRADO
110m² de área construída, 3 dorms (sendo 1 suite), sala p/ 2 amb, coz, lavabo, 3 wcs, 2 vagas. Sobrado novo todo em granito e porcelanato. R\$ 405.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26060	440m² de área construída, 3 dorms (sendo 3 suítes), sala 3 amb, copa, coz planejada, salão de jogos, espaço gourmet, sala de projeção, canil, piscina 6 wcs 8 vagas. R\$ 2.150.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26084	55m², sala 2 ambientes, coz, 2 dorms, 1 wc, 1 vaga R\$ 270.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25124	3 dorms, sala p/ 2 amb, coz, lavand, 3 wcs, quintal c/ churrasqueira, 2 vagas. 180 m² de área útil. R\$ 460.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26070

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

IMIRIM GALPÃO 1.000 m², c/ 2 andares, vão livre 400m², 6 wcs, coz, 4 salas e 4 vagas. R\$ 12.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26067	SANTANA SOBRADO COMERCIAL 180m² área útil, 3 dorms, sala, coz, copa, lavanderia, despensa, churrasq, 4 wcs e 3 vagas. R\$ 6.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26053	SANTANA SALÃO 77m² de área construída em vão livre, 2 wcs. R\$ 3.700,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26037	CASA VERDE SALÃO 432m² de área construída, 2 pavimentos em vão livre, 3 portos, 3 wcs, 3 vagas. R\$ 20.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26033
SANTANA CONJUNTO COMERCIAL 4 salas, 3 wcs, cozinha, e 2 vagas. Edícula nos fundos R\$ 3.500,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26003	ÁGUA FRIA SOBRADO 150m² de área construída, 2 dorms, 2 salas, copa, dep de empregada, 2 wcs e 5 vagas. Excelente localização. R\$ 3.200,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25997	VILA AURORA SOBRADO 80m² de área construída, 2 dorms, sala, coz, lav, 2 wcs, 1 vaga. R\$ 1.400,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25985	ÁGUA FRIA CASA TÊRREA 70m² de área construída, 2 dorms, sala p/ 2 amb, coz, lav, entrada lat, 1 wc, 1 vaga, imóvel totalmente reformado. R\$ 1.800,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25980
TUCURUVI PRÉDIO COMERCIAL 810m² de área construída, c/ 4 pavimentos, 6 salas, cozinha, 8 wcs, 10 vagas. R\$ 18.000,00 Tel. 2813-6000 Cód. 26007	JARDIM SÃO PAULO APARTAMENTO 110m² de área útil, 3 dorms (sendo 1 suite), sala p/ 2 amb, coz, lav, dep p/ emp, churrasq, lazer completo, 3 wcs, 2 vagas. R\$ 2.300,00 Tel. 2813-6000 Cód. 25991		

CINCO DÉCADAS CORRESPONDEM A DEZENAS DE ANOS, CENTENAS DE EDIÇÕES E MILHARES DE PÁGINAS LIDAS

O mais eficiente veículo de divulgação da Zona Norte

50 ANOS DE TRADIÇÃO

AMPLIANDO E CONSOLIDANDO SUA LIDERANÇA NA REGIÃO

Temos equipes especializadas para fazer seu encarte e distribuição do jornal

www.gazetazn.com.br

lello@imóveis

2281.3400

Av. Nova Cantareira, 1269

www.lello.com.br

Rede Secovi de Imóveis

SOBRADO - VILA GUILHERME NOVO - EXCELENTE
3 dormitórios, sendo 1 suite, 3 vagas, quintal c/ churrasqueira, cozinha, sala de jantar, sacadas. 220m² a.ú. R\$ 790.000,00. REF: 123949

APARTAMENTO - VILA MEDEIROS SEMINOVO - 2 VAGAS
2 suítes, sendo 1 c/ closet, repleto de armários, porcelanato importado, local tranquilo. Veja no site. R\$ 310.000,00. REF: 2199

EXCELENTE APARTAMENTO PRÓXIMO AO SHOPPING SANTANA
3 dormitórios, sendo 1 suite, 2 vagas, sala 2 amb, coz, área de serviço, wc de empregada. Lazer completo. R\$ 650.000,00. REF: 4570

SOBRADO IMPECÁVEL - JACANÁ REFORMADO RECENTEMENTE
2 dormitórios, 1 vaga, 2 wcs, quintal. Instalações elétrica e hidráulica novas. R\$ 400.000,00. REF: 57703

APARTAMENTO - SANTANA BEM CONSERVADO - 3 VAGAS
3 dormts c/ armários, sendo 1 suite c/ sacada, living p/ 2 ambts, coz. planej., área de serv, dep. empregada e wc. R\$ 770.000,00. REF: 713

APARTAMENTO VILA GUILHERME
2 dorms, sendo 1 suite, sala ampliada, podendo ser revertido p/ 3º dormitório, coz americana planejada, 1 vaga. R\$ 350.000,00. REF: 69047

SOBRADOS NOVOS - TUCURUVI PRÓX. AO METRÔ PARADA INGLESA E TUCURUVI
2 suítes, sendo 1 c/ sacada, 2 vagas. Excelente acabamento, piso porcelanato e escada em granito. R\$ 500.000,00. REF: 3760

CASA TÊRREA - REFORMADA VILA MEDEIROS
2 dormitórios, sala, coz e wc com armários, box, garagem fechada, toda em piso frio. R\$ 300.000,00. REF: 2202

DESCONTOS INCRÍVEIS DE ATÉ 15% EM IMÓVEIS PARA VENDAS E LOCAÇÃO

01 A 31 DE OUTUBRO

MEGA PROMOÇÃO DE ANIVERSÁRIO

15% OFF

PROPRIETÁRIO

AUMENTE SUAS CHANCES

CADASTRE SEU IMÓVEL PARA LOCAÇÃO OU VENDAS NA MEGA PROMOÇÃO DE ANIVERSÁRIO LELLO IMÓVEIS

CASAS/SOBRADOS

SANTA TEREZINHA CASA TÊRREA
100m², 2 dorm, sala, cozinha, banh. social, dep. de empregada, ár. de serviço, 2 vagas, imóvel reformado. R\$ 2.000,00. CÓD 18694

JD. GUAPIRA SOBRADO
250m², 4 dorm. sendo 2 suítes, closet, 4 sacadas, sala 2 amb, banh social, coz, despensa, dep. de empregada, quintal, 4 vagas. R\$ 4.500,00. CÓD 1419

APARTAMENTOS

SANTANA
110m², 3 dorm. sendo 2 suítes c/ armários, closet, sala 2 amb, coz c/ armários, banh social, sala de jantar, dep. de empregada, 2 vagas, ár. de lazer completa. R\$ 2.500,00. CÓD 122936

MANDAQUI
86m², 4 dorm. sendo 1 suite c/ armários em dois dormitórios, coz c/ armários, banh, ár de serviço, dep de empregada R\$ 1.700,00. CÓD 3494

COMERCIAIS • COMERCIAIS • COMERCIAIS • COMERCIAIS

JD SÃO PAULO SOBRADO COML
180m², 4 salas, recepção, cozinha, 2 banhs, ár de serviço, 2 vagas, próx. ao metrô. R\$ 3.500,00. CÓD 4503

SANTANA SALA COML
256m², 3 salas amplas, 2 banhs, ao lado do metrô R\$ 7.500,00 CÓD 79047

ÁGUA FRIA SALÃO COMERCIAL
70m², salão, 3 salas, coz e 2 banhs. R\$ 3.000,00. CÓD 4675

VILA NOVA MAZZEI SALÃO COML
150m², salão em porcelanato, mezanino, 2 banhs, 2 vagas, pé direito 3,8m. R\$ 6.500,00. CÓD 4448