

APTO ALUGA-SE JARDIM SÃO BENTO Rua Soror Angélica 3 dorms, sala, cozinha, banheiro social, dep. empregada, todo reformado, rico em armários embutidos, lazer completo, garagem e ampla área verde. R\$ 2.000,00 + condomínio. Tratar c/ sr. João Carlos - Tel: 2832-5458

IZA Imóveis 2238-6224 / 2208-7666 Nextel 7891-5760 imobiliariaiza@outlook.com
OPORTUNIDADE! Lautoze, 2 dorms, 1 vaga quitado, só R\$ 260 mil
ATENÇÃO INVESTIDOR! Terreno Ipiranga, 2 frentes, 3.300m², com Galpão para reforma de 1.200m², sem restrição da Cetesb R\$ 9 Milhões

LAUZANE PX. SANTANA PARQUE SHOP 2 ds. sl. coz. total, reformado, bath. c/ box, banheiro, lazer total coberto, 1 vq R\$ 245 mil ac. franc. * 99784-9773 - Penna

FRANKLIN DO AMARAL 3 ds. sl. coz. total, reformado, bath. c/ box, banheiro, lazer total coberto, 1 vq R\$ 200 mil ac. franc. * 99784-9773 - Penna

ASSOBRADADA IMIRIM 3 dorms, sala, coz., 2 w.c., dep. emp., 1 vq. R\$ 600 mil ac. franc. * 2208-3116 / 95494-1512

ALUGA-SE SALÃO - VILA GALVAO - GHS Av. 140m² + mezanino, prédio novo, R. Pedro de Souza Lopes, 1.163 R\$ 2.500,00 98532-7707 / 2261-2945 - Nelson

SAGRES IMÓVEIS Sempre à Frente no Mercado Imobiliário
VILA MEDEIROS VILA MARIA VILA GUILHERME
TERRENO Casa antiga, vale somente o terreno, medindo 7,70m x 18,00m. Valor: R\$ 285 mil. Ref.: D12432
APARTAMENTO 2 dorms. (1 st.), sl. 2 ambs., coz., 2 wcs., 1 vaga. Lazer completo. Valor: R\$ 395 mil. Ref.: D12433
APARTAMENTO 3 dorms., sl., coz., w.c., á.s., 1 vq. Prédio c/elevador, pisc., quadra. Valor: R\$ 300 mil. Ref.: A12354

TERRENO PARA CONSTRUTORES CAMPOS DO JORDÃO 6.300m², próx. Hotel Plaza Inn troca por casa ou ap. em SP F: 3064-6002



Aqui em AGZN, muitas ofertas para você! www.gazetazn.com.br

BONCRISTIANO Av. Leopoldo de Magalhães, 628 - Jd. São Paulo 2959-7757
VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS
APTO SANTA PRÓX BRÁS LEME 98M² AU 3 dorms, com ste, sala 2 ambs, coz, lvo, área serv, 2 vagas, lazer. R\$ 690.000,00 Ref. 09 Tel 99825-8121

APARTAMENTO PROX. METRÔ 2 dorms., dep. emp., 1 gar. Metrô Santana - 62m² úteis R\$ 380 mil Metrô Tucuruvi - 68m² úteis R\$ 470 mil Fotos: www.arf.com.br Ref: 27141 e 27242 * 2950-8255 / Cel: 99148-4550

ALUGO APTO JARDIM S. PAULO 2 dorms., sala, coz., banheiro, área de serviço. Valor R\$ 1.100,00 * 97115-5209

ATIBAIA VENDO SOBRADO NOVO 2 dorm, 1 bath, coz. americana R\$ 165 mil. Eduardo F: 97491-5388

ALTO SANTANA/NOVO Cobertura Duplex 3 dorm, 3 vq. V. Magnífica R\$ 815 mil. Acab. de a. padrão 99935-3103 dir. propr.

LOCAÇÃO EXCELENTE LOCAL P/ COMERCIO Dir. c/ prop. Av. Água Fria, 1.012 515m², c/16 mts. de file. c/ estação, loja, Salões, almoxarif., bom p/ todo tipo de negócio, Próx. a bancos, supermercados, etc. Ligue a (21) 9493-5464 cobrar (21) 2554-4867

R. Chico Pontes, 659 2903.1144 Vila Guilherme
Estamos selecionando corretores para venda e locação. kleber@sagresimoveis.com.br Confira mais ofertas de bons negócios www.SAGRESimoveis.com.br @sagresimoveis Sagres Imóveis

ESCRITÓRIO BRÁSLIA DE IMÓVEIS CRECI: 04931-J Rua Frei Vicente do Salvador, 321 - Santana Sábado até as 17 horas Domingos até as 12 horas 2979-0222 Site: www.ebi-imoveis.com.br • e-mail: ebi@ebi-imoveis.com.br

VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS • VENDAS
LINDO APTO - SANTANA VARANDA GOURMET Excelente local, 122m², decorado, 3 dorms sendo 1 suíte, sl p/ 2 ambs, lavabo, coz planej., dep. empreg., 3 vagas, cond. baixo, lazer total. (Fotos site) REF:122
APTO - PARADA INGLESA R\$ 320.000,00 Ótimo, bem localizado, 63m², 2 dorms, sala p/ 2 ambs, sacada, 1 vaga. (Fotos site) REF:943
APTO SANTA R\$ 280.000,00 39m², 1 dorm, sala, varanda, coz, wc, 1 vaga, piscina, churrasq., sl festas, excelente localização, venha conhecer! (Fotos site) REF:1040

Seu melhor investimento está aqui! Caderno de Imóveis de AGZN: muitas opções para você. www.gazetazn.com.br

Fasael IMÓVEIS 3451-6447-9151-2810 www.fasaelimoveis.com.br

VENDAS
APTO-163M² ÁGUA FRIA 3 dorms. c/a.e.(1 suíte closet), sl. 2 ambs; copa/coz. planj, dep. emp., lazer total, 2 vagas R\$ 765 MIL - COD 02180
VILA EDE - SB COND. FECHADO 2 suítes, 3º reversível, sacada, sala, lavabo, coz, lavand., 1 vaga. Ac. financ. R\$ 310 MIL COD 02213
PARADA INGLESA 4 DORMS. SB - (1 suíte/hidro), sl. 2 ambs, lajeira; coz. c/ a.e; churrasq, 3 vagas, 284m² á.c. resd/comercial R\$ 610 MIL - COD 02177
JAÇANÁ - SB 3 SUÍTES Novo - Plantão: Rua Léa, 39 sl. 2 ambs; coz. planejada, quintal, churrasq, jardim, 2 vgs. Ac. Financ. COD 02203
APTO. - TREMEMBÉ R\$ 265 MIL 2 dorms, banheiro, sala, cozinha, ár. serviço, sl. festas, 1 vaga - Ac.Financ. COD 02225
SERRA DA CANTAREIRA SÍTIO - 66.700 M² Asfalto, água, luz, casa sede, casa caseiro, garagem, demais dependências - R\$ 1.600.000,00 Est. Prop. - COD 02242
VILA GUILHERME R\$ 550 MIL Sobrado c/ 2 moradias: 2 dorms, sl, coz, bath, quintal, terraço, 6 vagas, 8x20 COD 02124
SB-COND. FECHADO 5 SUÍTES - TREMEMBÉ Sala 4 ambs, lajeira, escritório, pisc, churrasq, sl, sólaço, spa, apto. de emp, 7 vagas, 870m² ár. const. COD 02226
APTO NOVO ÁGUA FRIA 4 dorms. (2 suítes), sl. 2 ambs; terraço gourmet, 4 vagas + dep. lazer, 160m² útil. R\$ 1.100.000,00 COD 02231

@bmi IMÓVEIS R. Felipe Gadelha, 74 Santana 2221-2877 www.abmimoveis.com.br

Vendas - Vendas
APTO. SANTANA 3 DTS.(STE.) - GAR. sala c/ varanda p/ 2 ambientes, vista p/ cidade S. Paulo, suíte c/ armário, piso de madeira, próx. metrô R\$ 420 mil - rf. 889
APTO. VILA GUILHERME 2 DORMS. - GARAGEM sala p/ 2 ambientes, coz. com armários, wc, todo reformado, vq, ótima localização R\$ 350 mil - rf. 877
Locações - Locações
APTO. BRAZ LEME 3 DORMS. - GAR. suíte, sala em L 2 ambs, dorms. c/ arms. elevador social e serviço, dp. empregada, gar. privativa - lazer. - R\$ 2.500,00 + encargos - rf. 872
APTO. SANTANA 3 DORMS. - 2 GARS. dorms. c/ arms. sala c/ varanda coz. planejada, lazer c/ piscina, quadra, churrasqueira sl. festas - R\$ 2.200 + encargos - rf. 872
APTO. - SANTANA 2 DORMS. - GAR. sala 2 ambs, dorms. c/ arms, dep. empregada c/ wc - gar. privativa - sl festas - próx. Brás Leme - R\$ 1.300,00 + encargos - rf. 833
APTO. V. MAZZEI 2 DORMS. - GAR. sala ampla c/ varanda, piso carp. madeira, coz. c/ armários, lazer total - novo R\$ 1.200,00 + encargo - rf 890
APTO. - STA. TEREZINHA 2 DORMS. sala ótima, dormitórios grandes, coz, banheiro, prédio sem elevador sem garagem - R\$ 1.000,00 IPTU - rf. 991
SANTANA CONJUNTO COMAL 4 salas, copa, banheiro, ótimo para escritório em geral, próx. metrô Santana - R\$ 1.500,00 + encargos - rf. 222
SANTANA CASA TÉRREA 3 dormitórios, sala, cozinha, quintal lateral, próx. metrô, gar. 2 carros - R\$ 2.400,00 - rf. 649
BRAZ PONTO COMAL ótima loja Rua Silva Teles, com 4,5 mts. de frente, comércio de atacado e varejo estudada-se proposta p/ locação. rf.992
varias salas, piso frio 2 banheiros, garagem R\$ 2.500,00 + IPTU. - rf 991

PAULO ROBERTO LEARDI Tradição imobiliária desde 1918 95 Anos de Tradição Imobiliária Unidade Santana 2234-8888 17 anos de atuação no mercado imobiliário MIAMI • NEW YORK • ORLANDO www.learldi.com.br

SÍTIO EM BRAGANÇA Com 12,5 alqueires, ótimo preço, c/ pasto, depósito c/ 24 baias, arrieiros e selas. REF: P007
COBERTURA SANTANA 4 dorm (1 ste), amplo terraço Av. Braz Leme, vista definitiva p/ Serra Cantareira. 310m². R\$ 1.910.000. Ref: 374669
SANTANA APTO 3 suítes, fim acab., varanda gourmet fechada c/ blindex, 3 vagas. 130m². R\$ 900.000 Ref: 344447
COMERCIAL JD SÃO PAULO P/ CLÍNICAS OU INVEST. (ESQUINA) Ruas: Machado Pedrosa x João Masser - Plantão no Local. Ref: 375325
SANTA TEREZINHA CASA TÉRREA Linda - 3 dorm, sala, coz, dep emp, bath, 5 vagas, R\$ 800.000. Ref: P007
SANTANA APTO 4 dorms (3 suítes), living, closet, coz plan, 3 vagas. R\$ 740.000. Ref: 343792
TREMembÉ ÓTIMO - SOBRADO 3 suítes, ampla sala 2 ambs, garagem pode ser ampl, churrasq, 3 vagas, rua tranq, ótima vista. R\$ 650.000. Ref: 374765
VILA GUILHERME SOBRADO - 189m² 3 dorm (ste), sala, coz, wc social, dep emp, 3 vagas. R\$ 650.000. Ref: 343682
SANTANA - SALA COMERCIAL 34m² Linda, ótima localização. R\$ 330.000 Ref: 374054
PARADA INGLESA APTO 2 dorm, dep emp, 1 vaga. 68M². R\$ 320.000 Ref: 359192
ÁGUA FRIA APTO 2 dorm, sala, coz c/ arm novos, 1 vaga. R\$ 320.000 Ref: 374204
VILA MAZZEI APTO 2 dorm c/ arms, living 2 ambs c/ sacada, coz planj, 1 vaga, próx ao Shopp Tucur. R\$ 320.000. Ref: 358797
VILA GUSTAVO SOBRADO 2 dorm, 3º revers, sala, coz, 2 bath, terraço, 1 vaga. R\$ 310.000. Ref: 373721
JD. BIBI II - SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO 3 suítes, ampla sala p/ 3 ambs, rico em arms, churrasqueira, piscina, salão, sauna, 4 vagas, R\$ 5.000 ac. prop. Ref. 375417
SANTANA COMERCIAL Salas para área de trabalho, a partir de R\$ 1.500
ALTO DE SANTANA APTO 3 dormitórios, 2 banheiros, armários, 2 vagas, lazer, R\$ 2.200
ÁGUA FRIA APTO - MOBILIADO 2 dormitórios c/ 3º opcional, 1 vaga, R\$ 1.800
MANDAQUI APTO 2 dormitórios, sala, cozinha, wc, 1 vaga, R\$ 1.200

Seu ideal é a nossa meta MAXTAL IMÓVEIS R. Dr. César, 422/429 - Santana 2167-2043

APTO ÁGUA FRIA R\$ 780 mil. Lindo! Local tranquilo, 164m² úteis, fim acabamento, 3 dorms, sendo 1 ste, c/ arms embts, living p/ 2 ambs, sacada, coz. planej., dep. emp., 2 vgs., lazer completo. Fotos no site. REF: 76683
AO LADO DO METRÔ SANTANA Apto c/ 2 dorms., sala, coz, planej., c/ hidr., 2 ambs em arms., 1 vq., 109m² úteis. R\$ 400 mil. REF: 71463
4 DORMS JARDIM SÃO PAULO Sobrado seminovo, vago, 3 vgs., 2 ste., quintal, c/ churrasq., dep. de empreg., arms embts., aceita imóvel de menor valor. Fotos no site. R\$ 850 mil. REF: 77041
BELÍSSIMO APTO ALTO DE SANTANA 3 dorms, sendo 1 ste., 2 vgs., 95m² úteis., lazer, só R\$ 570 mil. Fotos no site. REF: 78053
VENDO OPORTUNIDADE FRANCISCA JÚLIA Ótimo apto, 131m² úteis., 3 dorms c/ arms., amplo living, 1 vq fixa., prédio conservado, aceita financiamento, bom preço. Consulte. REF: 78128
APTO SANTANA COND. BAIXO!! R\$ 240 mil, 1 dorm., living p/ 2 ambs., coz., área de serviço, sem vaga, sem elevador, reformado. Fotos no site. REF: 78217
SOBRADO SANTANA R\$ 330 mil 2 dorms., 1 vq., entrada lateral, edícula, terraço, próx ao metrô. Oportunidade. Ref.: 68289
OCASIÃO Bom apto local excelente no Imirim, ótimo preço, 2 dorms., living p/ 2 ambs., 1 vq., com terraço e lazer. REF.: 68045
ÓTIMO SOBRADO Vista p/ a Serra da Cantareira, 200m² de A.C., 3 dorms., sl. c/ hidr., 4 vgs., entrada lateral, terraço, churrasq., forno de pizza, canil, seminovo, aceita financiamento. R\$ 480 mil. REF: 68159
130M² VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA Apto c/ 3 dorms., 1ste., 109m², precisa de reforma. Valey a pena. REF.: 6499

APTO VAGO 2 dorms., 1 vq., área de lazer, próx metrô, R\$ 280 mil. Aceita proposta e financiamento. REF: 75283
APTO MANDAQUI Próx ao hospital, 2 dorms., living p/ 2 ambs., área de serviço, 1 vq. R\$ 270mil. Fotos no site. REF: 78323
APTO BRÁS LEME Excelente localização, 78m² úteis, 2 dorms., sendo 1 ste., c/ arms., living p/ 2 ambs., com vista p/ Campo de Marte, coz. c/ arms. de emp., bath social, 1 vq na garagem, lazer. Foto no site. REF: 78417
MOLEZA Apto c/ 3 dorms., sendo 1 ste., dep. de empreg., c/ 3 vgs. de R\$ 490 mil por R\$ 430 mil. Só este final de semana. Ligue e confira. REF: 71534
SOBRADO ÁGUA FRIA Bonito e confortável, terreno 8x41, 3 dorms., sl. 2 salas, sala de jogos, dep. de empreg., quintal c/ arvoreds, 4 vgs. R\$ 800 mil. Fotos no site. REF: 67037
ESPAÇO COMERCIAL Engenheiro Caelano Alvares, com exclusividade, pé direito alto. Local de grande movimento de carros, lojas, etc. R\$ 7.000,00 REF: 78474
SALA COMERCIAL Em Santana com 100m² úteis e 2 banhs e copa. REF: 78096
CASA ÁGUA FRIA Com 3 dorms., edícula e vaga p/ 2 autos. REF: 78227

APTO SANTANA 3 DTS.(STE.) - GAR. sala c/ varanda p/ 2 ambientes, vista p/ cidade S. Paulo, suíte c/ armário, piso de madeira, próx. metrô R\$ 420 mil - rf. 889
APTO. VILA GUILHERME 2 DORMS. - GARAGEM sala p/ 2 ambientes, coz. com armários, wc, todo reformado, vq, ótima localização R\$ 350 mil - rf. 877