

IMÓVEIS



- ALUGA-SE** 800 reais, quarto, sala, cozinha e WC Fs: 2231-5560 / 2231-2369 Cel: 94140-5410
- ALUGA-SE** Sobrado, ótimo 3 dts, 3 wc, 3 garagens, portão autom. Lado Voluntários no Mandaqui. F: 99182-0351
- ALUGA-SE** V.N Cachoeirinha, 3 cômodos, c/ vaga, somente adultos, por R\$ 750,00 Fs: 3981-1836 / 3981-2272 Creci: 74.470 F
- ALUGA-SE** Vila Nova Cachoeirinha, 2 cômodos, casal, R\$ 520,00 Fs: 3981-1836 / 3981-2272 Creci 74.470 F
- ALUGO** Chora Menino c/ 1 quarto com direito sala, cozinha. R\$ 300,00 F: 99785-2828 c/ Antônio
- ALUGO** Comercial, salão, salas garagem, ar cond, portão autom. próx. Volunt. Fte. Caetano Álvares. F: 99182-0351
- ALUGO** Salas Santana, R. Salete, 182 sobreloja, c/ 15 a 20 m², a partir de R\$ 1.300,00 cada, ótimo local, próx. metrô F: 2979-7943 - Creci 41.213
- ALUGO** Salas Santana, R. Vol. Pátia, 680, salas novas s/ uso, a partir de 38 m² c/ 1 ou 2 vgs, R\$ 1.700 cada, aceitação contra-proposta F: 2979-7943 - Creci 41.213
- ALUGO** Apto Sta. Teresinha, 3 ds, sl, c/ sac, a. s, 2 vg, lazer completo, R\$ 1.500,00 + cond 380.000 Fs: 3106-8422/ 99494-0905 / 99987-8967
- ALUGO** Bancários, vago, 2 ds, sl, copa/coz, 2 banhs, 1 gar. cob, s/ elev, 2º andar, R\$ 250 mil. F: 2832-9114 / 2208-1342 Sr. Varanda
- ALUGO** Bancários, vago, 2 ds, sala, copa, coz, banh, lavand, 1º andar 75m² a.u. R\$ 270 mil estuda proposta F: 2208-1342 / 2832-9114 Sr. Varanda
- ALUGO** Tucuruvi 3 ds, 2 wcs, gar, churrasq, 70 m² a.u., ótimo local, R\$ 300 mil Cr. 72194 F: 2953-7350 / 98285-2777 / 94630-7730
- ALUGO** V. Régia / Horto, 2 ds, sl, 2 ambs, coz, lav, 1 gar. R\$ 230 mil só à vista. F: 2208-1342 / 2832-9114 Sr. Varanda
- ALUGO** Vdo. / Alugo, Ed. Araçatuba, Juaçã, todo reformado, 3 ds, 1 ste, banh soc, sl, 2 ambs, coz, clarms, lavand, 2º andar, Tr. c/ prop. F: 99886-9162
- CASA** térrea 3 ds 2 stes, 2 vgs, sl, coz, WC, lavand, lateral livre, ot. local, doc OK R\$ 395 mil Cr. 72194. F: 2953-7350 / 98285-2777 / 94630-7730
- COND.** fech. sob novo px. metrô Tucuruvi, 2 vg, 2 stes, sl, copa, à.s, wc, terr. c/ churras, vista p/ serra R\$ 370 mil. Cr. 72194 Fs: 2953-7350 / 98285-2777 / 94630-7730
- SOBRADO** J. Kerlakian, vago, 2 ds, sl, 2 ambs, copa, coz, lav, qtal, ot. local R\$ 300 mil. F: 2832-9114 / 2208-1342 Sr. Varanda
- VENDO** Apto Santa Teresinha - 3 ds, sl c/ sac, wc, coz, a. serv, 1 vg, lazer completo R\$ 460 Mil Fs: 3106-8422/ 99494-0905 / 99987-8967
- VENDO/ALUGO** APTO Sta Teresinha 3 dorms, 1ste, 1d c/ am, sacada, 2 vgs, particular **Fone: 7861-5406**
- AL. PRÉDIO R\$ 6.000,00** c/ 350m², total ou parcial Ac/ dep. R. Ma. Amália nº 3.180 **F: 99870-6424**
- ALUGA-SE SOBRADO MANDAQUI** Rua Inga, 2 vgs, 2 vgs, 3 banhs, (foto) churrasq, localizada 2 vgs, R\$ 3.500,00 Tr. João Batista **Fone: 3061-2525**
- AL. SL. COML R\$ 1.200,00** c/ 60m², Av. Josino V. de Góes nº 719 ac/dep. **F: 99870-6424**
- ALUGA-SE APTO STA TEREZINHA** 3 dorms (1 suite), lazer completo, 2 vagas **Fone: 99932-9148**
- ALUGA-SE APTO STA TEREZINHA** 3 dorms (1 suite), lazer completo, 2 vagas **Fone: 99932-9148**
- PROX. VOL. DA PATRIA 65m²** 2 ds, sl 2 ambs, sac, fechada c/ vidro, coz, 2 banhs, lavand, 1 vaga - R\$ 330 mil **F: 99784-9773 - Penna**
- Invista. Seu retorno será muito maior.**

Em virtude das eleições, a circulação da próxima edição será na sexta-feira dia 3/10.

VENDO TERRENO EXTREMA - MG
Parque dos Pinheiros
Todo cercado, com luz, 3.000m², **R\$ 80 mil.**
Tratar c/ Agostinho
Fs: 2952-1348 / 96056-5312

ALUGO SOBRADO COMERCIAL SANTANA R. Banco das Palmas
Com 3 dormitórios, 2 vagas de garagem, 1 banheiro, 2 salas de estar, área de serviço, quintal lateral, cozinha, wc de empregada. **R\$ 4.500,00.** Tratar c/ Sr. João Carlos.
Tel. 2832-5454

- ALUGA-SE SALA** Av. Nova Cantareira, nº 541 Santana - Zona Norte **Fs.: 2976-4233 97151-2128**
- ALUGA-SE SALA** Santana Rua Voluntários da Pátria, nº 2820, Ed. Gold Star **R\$ 1.400,00 + encargos F: 99981-2390**
- SOBRADOS NOVOS EDU CHAVES** Excelente acabamento, ac. 158m², 3 suítes + sala TV, sala 2 amb, lavabo, coz, área serv, quintal c/ churrasq, coberta, 4 vagas. C/ Proprietário **F: 2240-1686**
- ALUGO APTO PRÓX. PASTORINHO** Bancos, quartéis, escolas, hospitais, etc. c/ 3 ds, 2 wc, dep. emp, armários todos cômodos, 1 vaga livre coberta. Último estado. **Fs: 2236-5523 / 99513-9534**
- APTOS FREGUESIA DO Ó R\$ 334.000,00** Novo, lazer completo, A.U. 65m², terraço, 2 dormitórios com suite, cozinha americana, área de serviço, 1 vaga. Creci - 91671. **F: 97492-9749**
- SOBRADO JD. BRASIL 3 DORMS** Sala ampla, 3 vagas, c/ edícula. Próx. a Roland Garros, **Valor R\$ 580.000,00 - F: 9.7220-5644** com Carlos
- APTOS STA TEREZINHA R\$ 490 MIL** 3 dorms (1 suite), 2 vagas, lazer completo, armários embutidos. Direto com proprietário **Fone: 99932-9148**
- SALA COMERCIAL SANTANA PRÓX. METRÔ** c/ 1 vaga garag. Excelente local, baixou o valor p/ **R\$ 199 mil c/ Luciano**
2239-9016/2239-6519/99967-7957
- APTOS VAGO JACANA** 3 dorms, todo reformado, 1 suite, banh, soc, sala 2 ambs, coz, clarms, lav, 2 vgs de gar, 2º andar, port. 24 h. Escritura ok. Ótimo local, vendendo ou alugo. **F: 99886-9162**
- APTOS FREG. DO Ó** Próx. ao Shopp. Plaza Tiê mobiliado, novo, 64m² c/ 3 dorms, acabo. de 1º R\$ 480.000,00, 1 vaga, lazer, comprar e morar. Creci: 86.798 **F: 97220-1537**
- SOBRADO MANDAQUI** Próx. Engenharia, 3 dorms (2 stes), vaga p/ 5 carros, piscina terreno 10x38 **R\$ 1.500.000,00 Creci: 86.798 F: 97220-1537**
- VENDO OU TROCO P/ CASA NA SERRA DA CANTAREIRA** Apto Vila Ester - px. Braz Leme Face Norte. Lazer completo, acad. de ginástica, 2 d, sala 2 amb, varanda gd, coz, lav, 1 banh, 1 gar. Pintura e arsm planej. novos. Troco por casa em condomínio **Particular: 96507-3236**
- VENDO APTO VILA MAZZEI** 2 Dorms, sl, coz, banh, c/ terraço, 1 vaga, lazer completo. R\$ 350 mil ou R\$ 120 mil + transferência de dívida, prestações de R\$ 2.200,00 por mês, prédio novo, excelente local. Tratar c/ proprietário. **F: 99918-7635 (vivo)**



SABEL 30 ANOS
2950-1977
www.sabel.com.br

SOBRADO RESIDENCIAL SOBRADO JD. SÃO PAULO EX. LOCALIZAÇÃO, 300m² de a.u., com 3 suítes (1 suite master com closet), 2 salas, coz, planejada, garagem p/ 8 carros, salão de festas c/ 70 pessoas com cozinha e churrasqueira, quintal com piscina. R\$960MIL, aceita permuta na ZNI até 40% do valor e estuda proposta em \$. REF: RAS003-2944	APARTAMENTOS SANTANA R\$ 420 MIL 60m², 2 dormitórios sendo 1 suite (c/ armários), living c/ varanda, cozinha c/ armários, 2 vagas. Oportunidade. REF: RAS002-2895	APARTAMENTOS SANTANA - R\$ 480 MIL PRÓX DO METRÔ SANTANA Lindo apto c/ 61m², 2 dormitórios (1 suite), 2 vagas, sala c/ varanda, armários na cozinha, andar alto, lazer completo.
APARTAMENTOS SANTANA NOVO PRÓX. DA BRAZ LEME Novíssimo, 2 por andar, 133m² a.u., 3 dorms (1 suite), terraço com churrasqueira, 3 vagas + depósito.	APARTAMENTOS SANTANA BRAZ LEME - THE POINT ÚLTIMAS UNIDADES!! Melhor localização de Santana, 297m² de a.u., 4 suítes (1 master com banh. Sr. e Sra), amplo living com terraço gourmet e lavanderia, dep. emp, 5 vgs + dep, lazer completo. Condições de pagamento direto com a Construtora. REF: LAS-004-2097	COMERCIAL ÚLTIMAS UNIDADES Escritórios c/ 48m² a 215m², 1 vaga por sala, local. Av. Ataliba Leonel, previsão da conclusão da obra dezembro/2014, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

ANUNCIE EM AGZN

Jorge Imóveis - Creci 33518
2201-2620-2201-3134
Av. General Ataliba Leonel, Nº 3.451 - Parada Inglesa

PRÉDIO COM 2 MORADIA De 1 dormitório, sala, cozinha, wc cada + salão comercial 50m². Valor R\$ 380.000,00 no bairro Parque Rodrigues Alves.	SOBRADO 2 DORMITÓRIOS Com 3 opcional, sl, coz, wc, 02 vagas, terraço. Valor R\$ 350.000,00 no bairro Parada Inglesa	APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS Sala, coz, wc, 1 vaga, sem elevador. Valor R\$ 260.000,00 no bairro Vila Mazzei
TERRENO 10 X 30 No bairro Vila D. Pedro II R\$ 550.000,00	TERRENO 8 X 25 No bairro Vila Maria R\$ 550.000,00	APTOS NOVO 2 DORMITÓRIOS Sala, coz, 2 wc's, 1 vaga, sacada 100 mts do Metrô Parada Inglesa R\$ 480.000,00 no bairro Parada Inglesa
SOBRADO NOVO 3 DORMITÓRIOS (sendo 1 suite), sala, coz, 2 wc, 2 vagas de garagem R\$ 540.000,00 no bairro Parada Inglesa	APTOS NOVO 2 DORMITÓRIOS Sala, coz, wc, 1 vaga de garagem, sacada R\$ 450.000,00 100 mts do metrô Parada Inglesa	COBERTURA NOVO 3 DORM (sendo 1 suite), sala, coz, wc, 2 vagas, sacada toda envidraçada R\$ 670.000,00 no bairro Vila Isolina Mazzei
SOBRADO NOVO 2 suítes, sala, coz, lavabo , 2 vagas R\$ 430.000,00 no bairro Parada Inglesa		

SINVAL Imobiliária Av. Imirim, 3.070 - Imirim **3981-4545**
www.sinvalimoveis.com.br

APTOS 2 DORM C/ ARMÁRIOS sl 2 ambs, coz c/ arms, banh c/ box, à.s, gar, salão festa, sac, piscina, academia, quadra, sanca, sl jogos, churrasq, bairro Cachoeirinha - R\$ 275.000,00 REF: W-1241	APARTAMENTO 2 DORM sala 2 ambs, coz, banh c/ box, à.s, gar, salão festa, sac, playground, churrasq, bairro - Imirim R\$ 280.000,00 REF: W-1238	TERREA 2 DORM 1 suite, sl 2 ambs, coz, banh, à.s coberta, gar-bairro: Imirim R\$ 400.000,00 REF: W-3096
TERREA 3 DORM sl visita e jantar, coz, 2 banhs, à.s coberta, gar, edícula + wc, terraço-corredor lateral - bairro: Imirim R\$ 500.000,00 - REF: W-3097	SOBRADO 3 DORM c/ arms (1 ste c/ hidrô), sl 2 ambs, copa/coz, banh, lavabo, dep. emp c/ w.c., lavand, 2 vgs edícula c/ banh, corredor lateral, qtal, portão automático - bairro - Vila Dionísia - ter. c/ 180m² - R\$ 450.000,00 - REF: 2111	SOB NOVO EM CONDOMÍNIO 2 suítes, sl 2 ambs, coz, lavabo, à.s, gar, sac, churrasq, câmeras, depósito, portão automático, bairro - Imirim R\$ 380.000,00 - REF: W-2159
APARTAMENTO 2 DORM sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem, piscina. Bairro - Imirim R\$ 250.000,00 - REF: E-1008	SOBRADO 3 DORM sala 2 ambientes, coz, 3 banheiros, área de serviço, 2 vagas, bairro - Imirim R\$ 550.000,00 - REF: E-2133	SOBRADO NOVO 3 DORM sala 2 ambientes, copa/coz, 2 banheiros, 2 vagas, área de serv, bairro - Cachoeirinha R\$ 700.000,00 - REF: E-2131
TERRENO + OU - 10X30M² = 300M² Bairro: Elisa Maria R\$ 250.000,00 REF: E-4013	TERRENO 20X30M² = 600M² Bairro: Cachoeirinha R\$ 600.000,00 REF: E-4003	7 CASAS - 6 CASAS COM 1 DORM sala, cozinha, área de serviço e 1 casa com 2 cômodos bairro - Imirim R\$ 580.000,00 - REF: E-3012

Casas de 2 e 3 dormitórios com 112 m e 2 vagas com terraço gourmet, aproveite esta oportunidade e mude agora.

Venha morar na melhor do Jardim Tremembé, aproveite toda infraestrutura que este bairro oferece, a 5 minutos de tudo.

2 e 3 Dormitórios

112 metros

02 vagas

PRONTO para morar

PROJETO para espaço gourmet

Bem-Estar e comodidade para toda família. Venha nos fazer uma visita. Morar bem é aqui.

Villaggio San Marcelo
Fones: 94748-1765 / 2495-2377
Plantão na Rua Iwajiro Takahashi, 82

NOVOLAR IMOBILIÁRIA Desde 1957

Agência Santana Av. Leônicio de Magalhães, 136
Agência V. Maria R. Ararituaguaba, 954/986
Agência V. Sabrina Av. Prof. Castro Júnior, 191
www.novolar.net

APTOS VILA MAZZEI Belíssimo, px. shopping/ metrô, bela decoração, 2 dorms c/ae, coz planejada, 2 vgs, entrar e morar! REF. SA2422 - R\$375.000,00 - F.2977-4000	APTOS VILA GUILHERME 2 dorms, lazer completo e 1 vaga, próximo a metrô. oportunidade! REF. VM204389 R\$ 340.000,00 - F.2632-4000	APTOS IMIRIM Oportunidade única, todo decorado, 2 dorms, 1 vaga, px shopping Santana! REF. SA2410 - R\$340.000,00 - F.2977-4000	APTOS SANTANA 3 dorms sendo 1 suite c/ closet, sl, coz play e 2 vagas - oportunidade - venha conferir!!! REF. VM203877 - R\$695.000,00 - F. 2632-4000	APTOS VILA GUILHERME 2 dorms, sl, coz, banheiro, 1 vaga, lazer total, oportunidade! REF. VM204589 - R\$260.000,00 - F.2632-4000	APTOS SANTANA Próx. Braz leme, 130m², 3 suítes planejadas, 2 vagas REF. SA2003 R\$3.100,00 - F. 2977-4000	SOBRADO COML SANTANA px metrô, 5 salas, 2 c/sacada, inteiro piso frio, copa/coz, quintal, ent lateral, 2 vgs cobertas. REF. SA2367 - 2977-4000	LOJA VILA GUILHERME 25m², em avenida de alto fluxo, agende já sua visita!!!! REF. VM26241 R\$1.850,00 - F. 2632-4000
CASA TERREA PDA. INGLESA 5 dorms (3 suítes), 2 sls, espaço gourmet, vaga p/5 carros, piscina aquecida, entrada lateral, localização invejável! REF.SA2315 - F.2977-4000	CASA TERREA TUCURUVI 2 moradias de 2 dormitórios, sala, cozinha, wc e 4 vagas REF. VM200545 R\$ 750.000,00 - F. 2632-4000	SOBRADÃO JD SÃO PAULO 200 metros do metrô! 3 dorms (1 suite), lajeira, edícula, 3 vgs cobertas e portão automático, agende sua visita. REF. SA2220 - R\$850.000,0 - F.2977-4000	LOJA VILA MARIA 160m², 8m de frente. local de ótima disposição para comércio. REF. VM204451 - R\$4.000,00 - F. 2632-4000	GALPÃO VILA MARIA excelente galpão 500m², semi novo, porta automática, piso nivelado a laser, trifásico, pd 6m, em zona industrial. ótima oportunidade!!! REF. VM26811 - R\$10.000,00 - F. 2632-4000	PRÉDIO CARANDIRU 300m²ac, recuo frontal 3 carros, salão 125m², 1 sala 50m², ar cond, alarme, parte superior 125m² área escritório c/divisórias de dri-wall 4 salas, recepção, espetacular! REF. SA2419 - 2977-4000		