



# IMÓVEIS



**ALUGO** ap. Horto/V. Régia, 2 ds, sl, coz, banh, 1 gar, and. alto, R\$ 900 + encargos. F: 2208-1342 / 2832-9114 sr. Varanda

**ALUGO** Casa Chora Menino, R. Nova Portuguesa, 555-Bxs, c/ 1D., S., C., B., Lav., 2 Vgs - R\$ 800 - Tr. 2979-7943 - Cr. 41.213

**AMPLO** Sobr. V. Gustavo, 3 ds, ste, 3 bath, 2 gar, edic, arms, pronto p/ morar R\$ 550 mil ac. Troca p/ ap. (-valor) F: 2953-7350 / 98285-2777

**AP** Bancários, vago, 2 ds, sl, coz, banh, lav, 1 gar, s/ elev, cond. R\$ 130.000, preço R\$ 260 mil. Sr. Varanda. F: 2208-1342 / 2832-9114

**APTO** Horto/V. Régia, 2 ds, sl, coz, banh, lavand, 1 gar. R\$ 220 mil somente a vista. F: 2208-1342 / 2832-9114 sr. Varanda

**APTO** Tucuruvi 3 ds, sl, cz, 2 wc, c/ arms R\$ 270 mil, urgente doc ok Creci 72194 F: 2953-7350 / 98285-2777

**APTO** Tucuruvi, 3 ds, 2 wcs, churr, 70 m2 a.u., ótimo local, px. mercado R\$ 300 mil. Cr. 72194 F: 2953-7350 / 98285-2777

**APTO** Tucuruvi, 3 ds, sl, coz, 2 wcs, lav, 2 elevs, lazer compl, pisc, R\$ 350 mil Cr. 72194 F: 2953-7350 / 98285-2777

**APTO** vdo ou troco c/ 3 dorms, s/ 1 ste, banh, soc, 2 vagas, reformado, lindo, 95m², por casa de 2 dorms (-vl.). Tratar c/ prop. F: 99886-9162

**APTO** Vit. Régia, 2 ds, piso e pintura nova, 1 vg, ocasião, R\$ 279 mil, confira!!! 99232-3016 / 2953-8700

**SALA** coml. Tucuruvi, oportunidade! 46m², ar condic, 1 vg, cond. baixo, ref. 9957 www.mfbispo.com.br / 99232-3016 / 2953-8700

**ALUGA-SE CASA** Grande, no fimim, com 5 cômodos, R\$ 1.505,00 Seguro fiança. Tratar com Maria ou Mayara F: 2239-9016/2239-6519

**SOB. 3DS. 1 SUÍTE** 300 mts, terreno, local nobre. R\$ 480.000,00 Fone: 93672-8410 (TIM)

**VILA MARIA ALTA** Vende-se terreno c/ casa velha, 457m², active, lugar bom. R\$ 790 mil. Dir prop. F: 2093-7167/2204-6089

**VENDO APTO SANTANA** 76 a.u., 3 dts, sala c/ sac, coz. c/ a.e., 1 vg, lazer, R\$ 470 mil. Fone: 2778-9933 - Creci 75627

**LINDO APTO JAÇANA REFORMADO** 3 dts, 2 gar, sala 2 amb, coz-americana, janelas novas, todos os pisos em porcelanato, excel. acabamento, portaria 24h, vale a pena conhecer, abaixo do preço, Só R\$ 297 mil 2242-6864 / 97551-9298

**APTO: VENDO TODO REFORMADO** 3 dorms, sl, 2 amb, coz. c/ arms, lav, 2 banhs, c/ 1 ste, todos c/ box e arms, 2 vagas, 95m², cond. baixo, 2º andar. s/ elev, portaria 24 horas, exc. local (Centro do Jaçaná). Tratar c/ propr. F: 99886-9162

**ALUGO IMÓVEIS RESIDENCIAL NA ZONA NORTE** R\$ 450,00 / R\$ 580,00 / R\$ 950,00 R\$ 1.150,00 e R\$ 2.800,00 coml. Ac. Depós. e interm. part. 2991-9977 99870-6424

**APTO BRAS LEME** Vista panorâmica, 3 sts, lavabo, sala 2 amb, c/ sacada, 2 vgs, lazer compl. R\$ 700 mil Fone: 97163-9733

**LOCAL NOBRE** Sob., 4 suites, piscina, 6 vagas. R\$ 1.000.000,00 Fone: 98672-8410 (TIM)

**VENDE-SE SOBRADO JD. FRANÇA ÓTIMO NEGÓCIO - R\$ 480 MIL** 3 dts, banh, sala, coz, lavabo, dispensa, lavand, quarto e banh. de empreg, quintal, gar coberta, p/ 2 carros, ac. financ. Tels: 2241-6654 / 2241-6272 Cr. 25078

**VDO APTO ALTO SANTANA R\$ 620 MIL** 140 a. útil c/ 3 dorms, sendo 1 ste, ampla sala, coz, dep empreg, arms embs, 1 vaga. Próx. ao Colégio Santana Fone: 99624-5140 Direto c/ prop.

**AP HOUSE** INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS  
 CRECI 23.692-J  
 Casaforte • AP House - Empreendimentos e Intermediação de Negócios Imobiliários Ltda.  
**GRANDES OPORTUNIDADES**  
**11 2208-5555**

Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas \* Vendas

**ESQUINA COMERCIAL AV. ENGº CAETANO OPORTUNIDADE ÚNICA.** 250m² ponto nobre

**1 Dorm - Perdizes Pré-Lançamento Garanta Sua Cota** p/ investidores. R. Monte Alegre, 400 mts da PUC Exclusividade Total CASAFORTE AP HOUSE. A partir R\$ 180 mil + 36 parcelas mensais (Obra)

**ESQUINA COMERCIAL NOBRE JD. SÃO PAULO R\$1.200.000,00** Abaixo da Avaliação.

**ESQUINÃO COMERCIAL SANTANA CARANDIRÚ VENDE OU ALUGA** 1.370M² LOJA, Estacionamento p/ 40 autos Alto padrão

**SOBRADO JD. FRANÇA NOVO-RUA GAURAMA R\$ 1.650.000,00** 4 suítes, maravilhoso, piscina e área gourmet. Vago mude já.

**APTO R. ISMAEL NERY ED. PALACE CANTAREIRA 1 POR ANDAR** 4 suítes, 4 salas, 5 vagas. Prédio Luxo 3.000m² + lazer. Andar alto R\$ 1.800.000,00.

**APTO ED. ILHAS CARIBE RUA CASA FORTE 1 POR ANDAR** Andar alto, 4 suítes, 4 salas, 4 vagas, 2 torres. 7.000m² terreno, lazer. R\$ 2.000.000,00. Agende sua Visita.

**R. CAP. ALB. M. JR 200 m² PRIVATIVOS Só R\$ 1.100.000,00** 4 dorms, 2 suítes, 4 salas, 3 vagas, repleto de armários Vago - Mude já. VENDE OU TROCA.

**EM CONSTRUÇÃO RUA DANIEL ROSSI 1 E 2 POR ANDAR** Neoclássico alto padrão - Preço de Custo. 143 e 256M² - 3 e 4 suítes - 4 e 6 Vagas. Terraço Gourmet com churrasqueira R\$ 7.881 POR M² - PGTO FÁCIL

**APTO REFORMADO RUA CAP. ALB. M. JR 1 POR ANDAR** Próximo padaria Mercúrio Lindo, 4 Dts, 2 suítes, 3 Salas, 4 Vagas. Finamente Decorado Entrar e Morar. R\$ 1.300.000,00 a combinar.

**SALAS COMERCIAIS RUA EZEQUIEL FREIRE 106M² - R\$ 840 MIL** 2 quadras do Metrô. Edifício Tradicional. ANDAR ALTO!

**IMÓVEL COMERCIAL PONTO MARAVILHOSO TERR 240 m² A.C 343 m²** R\$ 970 mil - Ref. AP676

**IMÓVEL R. CASA FORTE COMERCIAL / RESIDENCIAL APENAS: R\$ 950.000,00** Próximo à Mercearia ZN Ref. AP653

**SOBRADÃO PAULICÉIA 240m² PADRÃO REPLETO DE ARMÁRIOS** 3 sts, 2 sls, 6 vgs, Espaço gourmet R\$ 980 mil - Ref. AP7

**SOBRADÃO NOVO - VAGO ALTO PADRÃO SÓ R\$ 635 MIL METRÔ P. INGLESA** 191 m² - 3 SUITES - 5 VAGAS Estuda Permuta - Ref. AP2

**SOBRADO SANTANA PRÓXIMO A BRAZ LEME** 2 suítes, sala 2 amb. Dep. empregada 2 vgs - Ref. AP667

**MOLEZINHA R\$ 390 MIL CASA ASSOBRADADA EXCELENTE LOCAL!** 2 sts, sala 2 amb. Copa/ coz arm.planej. 4 vgs + dep. emp. Ref. AP682

**APTO SANTANA PROX. PASTORINHO 3 VAGAS - Só R\$ 950 mil** Entrar e morar Varanda gourmet envidraçada Living 3 amb, 3 Dorms, 1 Ste Ref. AP603

**APTO JD. SÃO PAULO NOVO 148 M² VAR. GOURMET** 3 suítes, 3 salas, 3 gars, Elevador privativo, lazer, piscina c/raia R\$ 945 Mil - Ref. AP71

**APTO VILA GUILHERME VARANDA GOURMET ENTRAR E MORAR** 3 dorms, 1 suite, 2 vagas, Lazer clube, repl. arm. R\$ 748 mil - Ref. 643

**APTO SEMI-NOVO PARADA INGLESA DECORADO E MOBILIADO** 3 dorms, 1 suite, 2 vagas, lazer R\$ 525 mil - Ref. AP593

**APTO RUA SALETE 4 p/ANDAR - 123 m² NOVÍSSIMO - VAGO** Terraço Gourmet 3 dorms, 1 ste, amplo living, 2 vagas, lazer total A partir de R\$ 1.000.000,00

**APTO SANTANA 76 m² 2 DTS, 1 STE, 2 VAGAS** R\$ 190 mil + 36 parcelas de obra Terraço gourmet - Breve Lançamento Próximo metrô direção com a construtora. Condições ref. Unid. 11 - 1º andar

**RUA DANIEL ROSSI OPORTUNIDADE 152 m² - NOVOS VAGO** 3 suítes e 3 vagas Terraço Gourmet Lazer total

www.aphouse.com.br

Rua Ezequiel Freire, 35 - 7º andar - Santana



**Em virtude do feriado de 1º de maio, os anúncios econômicos deverão ser antecipados para 28/4 (terça-feira) e a distribuição será em 30/4 (quinta-feira).**

**TOTALMENTE TERREIA** 3 dorms, suite, 2 vagas terreno 7x30, R\$ 650.000,00 Fone: 98672-8410 (TIM)

**OPORTUNIDADE A. SANTANA APTO** Lindo, 105 a.u., 3 dts, ste, 2 vgs. Apenas R\$ 500 mil Fone: 2778-9933 - Creci 75627

**COMERCIAL SANTANA** Sob. 3 ds, 270 ms, terreno. R\$ 600.000,00 Fone: 98672-8410 (TIM)

**ALUGA-SE SALA COML** Na Olavo Egídio, sala com 37m², 2 banheiros Fone: 99794-9318

**ALUGO CASA INDEPENDENTE** Alto do Manduaçu, 1 dt grande, sl, coz, wc, lav, qtal, e gar. R\$ 1.350,00 + 30,00 IPTU Fladour ou Seg. F: 3867-2064

**TERRENO MAIRIPORA** Oportunidade! 165 mts com escritura ac. carro. R\$ 25 mil. F: 94553-1791

**ATIBAIA TERRENO** Em condomínio Oportunidade! 518 mts de área total c/ vista maravilhosa. Ac. carro. Doc Ok. R\$ 55 mil F: 11 94553-1791

**APTO BRAS LEME** 2 dorms., c/ suite, 3ª reversível, sala c/ sacada, 1 vg, lazer compl. R\$ 480 mil Fone: 97163-9733

**Invista. Seu retorno será muito maior.**

**SANTANA ALUGO CJ. COMERCIAL** c/ 12 salas, todas com banheiro de 30 a 35m² cada, todo o 1º andar. R. Duarte de Azevedo, 174, a 70 metros metrô Santana 2221-9220 99164-6932

**SALA CENTRO EMPRESARIAL** Em Santana, 50m², R. Duarte de Azevedo, 284. R\$ 450 mil, locada por R\$ 1.700,00 F: 99568-6543

**JAÇANÁ ALUGA-SE PRÉDIO NOVO COMERCIAL C/ ELEVADOR** A.T. 360m², teto e paredes c/ gesso, piso porcelanato, 8 wcs c/ azulejo até o teto ou seja, 2 wc p/ andar, esquina, térreo + 3 andares, c/ elevador social, dt, p/ show room ou qualquer outra atividade do comércio, c/ vista panorâmica, todo em vidro ite. p/ av. que liga SP/Guarulhos, próx. Fernão Dias. R\$ 7.500,00 Tels: 2241-6654 / 2241-6272 Cr. 25078

**VENDO TERRENO EXTREMA - MG**  
**Parque dos Pinheiros**  
 Todo cercado, com luz, 3.000m², **R\$ 80 mil.**  
 Tratar c/ Agostinho  
**F: 96268-9701/ 96056-5312**

**ALUGO SOBRADO COMERCIAL SANTANA R. Banco das Palmas**  
 Com 3 dormitórios, 2 vagas de garagem, 1 banheiro, 2 salas de estar, área de serviço, quintal lateral, cozinha, wc de empregada. R\$ 3.700,00. Tratar c/ Sr. João Carlos.  
**Tel. 2832-5454**

**CONDOMÍNIO FECHADO HORTO**  
 Rua Amaro Rodrigues, 174  
 Creci: 153984



4 suítes, 4 vagas, hidro e closet, espaço gourmet privativo, sala 3 ambientes + sala home theater, despensa na cozinha, depósito, suite serviço, acabamentos em mármore, persianas elétricas, aquecimento solar e muito mais!  
**Melhor opção de tranquilidade e proximidade com a natureza da Zona Norte.**  
 Rua tranquila a 5 minutos a pé da entrada do H. Florestal e do Pq. da Cantareira.  
 Preço imperdível a partir de R\$ 3.820,00 o m²!  
 Entrega até Jul/15 - Venha nos visitar! Vendas direto com a construtora  
**Informações: (11) 94760-5016**

**Um bom jornal é você quem faz!**