



IMÓVEIS



ALUGA-SE APTOS 74m² 1 e 2 vagas, R\$ 1.000/1.100. R. Claudino Alves, 41 - Santana. Tratar R. Fca. Júlia, 75. F: 2971-7900

ALUGA-SE SALÃO TREMEMBÉ C/ 120m² e moradia acima. R. A. Alvarez Airão, 90. Tratar R. Fca. Júlia, 75. F: 2971-7900

ALUGA-SE CASAS/APTOS 1 / 2 dorms à partir de R\$ 1.000. F: 2281-6789 / 2773-0950

VENDO TERRENO IMIRIM 7 x 54, plano, com casas velhas, R\$ 750 mil. Ac. proposta. Tr. c/ prop. F: 96544-6145 Oi / 96349-0666 Tim

ATIBAIA TERRENO PRÓX. FRANCO ASSADO 1.500m², doc. ok, R\$ 110 mil. Ac. auto. Tel: 11 99607-0808

VENDO TERRENO C/ 650m² Com casas velhas, ótima localização. Metrô Parada Inglesa. 2903-1144 / 2209-6400 / 94812-2554

ÁGUA FRIA - APTO 160m² 3 dorm (ste c/ closet), sl estar/jantar, sac, coz, lvd, de ou escr c/ wc, repleto de arm. 3 gar.lazer total, andar alto, 2 p/ andar R\$ 750 mil - FLAMA - 3857-6622

LIMAO/CASA VERDE Casa térrea, 1 dorm, sl, coz, wc, terreno 5 x 26, local alto e plano, R\$ 300 mil FLAMA - 3857-6622

LIMAO - APTO 2 dorm, sala, cozinha, wc, prédio sem elevador, andar baixo, 1 gar, R\$ 240 MIL FLAMA - 3857-6622

AP. HORTO V. RÉGIA VAGO 2 ds, sl, coz, banh, 1 vg, R\$ 230 mil. ac. financ. e FGTS. C/ sr. Varanda. F: 2208-1342 / 99111-1480

VDO APTO BRAS LEME 2 dorms, 1 suite, sl vaga, 72m² útil. Cr. 61.561. F: 2281-9089/99202-0414

ALUGO APTO HORTO 2 ds, 2 ste, c/ closet, 2 vgs, lazer compl. R\$ 1.300 + encargos. Sr. Varanda. F: 2208-1342 / 99111-1480

ALUGA-SE HORTO Exo. localização, casa 1 dorm, sem garagem. F: 2281-6789 / 2773-0950

VDO SOBRADOS NOVOS 3 ds, 1 ste, 4 vgs, 150 à Útil. R. Belmira Vaz, 279. Trav. Av. Imirim. Cr. 61.561. F: 2281-9089/99202-0414

ALUGO APTO CASA VERDE 2 dorms c/ armário, sala, sacada, coz, c/ armários, banh, 1 vaga. Prédio tem piscina, churrasqueira, novel. R\$ 1.500 cond. R\$ 664 - FLAMA - 3857-6622

ALUGO APTO JARDIM SÃO PAULO 2 dorms c/ garagem, sl/ elev. R\$ 1.250 + desp. Direto c/prop. (41) 9139-2227 ou lucio.alberto@yahoo.com.br

ALUGO CASA MANDAQUI 1 dorm, gde, sl, coz, 1 banh, lavand, R\$ 855 + IPTU. Sr. Varanda. F: 2208-1342 / 99111-1480

ALUGO AP. H. V. RÉGIA 2 ds c/ ae, coz c/ ae, sl, banh, 1 vg, R\$ 900 + encargos. Sr. Varanda. F: 2208-1342 / 99111-1480

APTO ALTO DE SANTANA - R\$ 260.000,00 2 ds, sala, cozinha planejada, área de serviço, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, playground e porteiro 24 horas. F: 2973-1188 / 2950-2676 • Cel: 99952-4704

VENDO APTO NOVO V. GUSTAVO C/ 66m² ÁREA ÚTIL 2 ds sdo 1 ste + 1 ste americana, sacada, varanda, 2 vagas de gar. demarcadas e definitivas, apto c/ piso frio, 2 elevadores, á.s., churrasq., salão de festas, porteiro 24h. F: 2973-1188 / 2950-2676 • Cel: 99952-4704

ALUGO APTO JD. SÃO BENTO ÁREA ÚTIL 71,64 3 dorms, 1 (suite) sala, coz, 3 wcs, área de serviço, lazer completo, 2 vagas, R\$ 1.500 + encargos. Rua Valdemar Martins, 292 - Tel. 11 97329-5959

APTO JD. SÃO PAULO Térreo e quintal, 3 dormitórios e 1 suite - 1 vaga de garagem, 2 salas, armários de cozinhas e nos quartos. Valor 530.000,00 - Aceita financiamento. Telefone 11 99543-4223 - Cristina

ALUGO APTO TUCURUVI ÁREA ÚTIL 58,28 2 dorms, sala, coz, 2 wcs, área de serviço, piscina, 1 vaga. R\$ 1.200 + ENCARGOS. Rua José Osvaldo, 243 - Tel. 11 97329-5959

APARTAMENTO NOVO EM SANTANA Nunca habitado, 60m², 2 dormit. (1 suite), 3 varandas c/ vista panorâmica. Local excelente, lazer completo. Excelente! Tim/whats 97450-9773 Mauro

TERRENO 600 METROS QUADRADOS 20x30 Próximo a Av. Dep. Emílio Carlos. R\$ 1.800.000,00. Direto proprietário - Cel: 96111-4938

VENDO TERRENO JD. GUAPIRA PARA 2 UNIDADES (PRÓX. JACANÁ) 12 x 25 = 300m² DECLIVE - R\$ 340 mil 10 X 27 X 27,50 X 13,50 = 290m² plano - R\$ 350 mil. Tr.: 2243-3674 - Sergio - Cr. 39.870

VENDO/ALUGO MANDAQUI Apto 3 dorms (1 suite), depósito, 89m², armários na cozinha, 2 vagas. R\$ 430 mil / R\$ 3 mil. F: 96628-5951 / 3562-2355

TERRENOS CHÁCARA BRASIL ATIBAIA 2 lotes todos cercados, excelente localização, 1.000m² cada, doctos ok. R\$ 140 mil cada terreno. Tr. 97230-1125

APTO PRÓX. METRÔ SANTANA 2 dorms, 2 banheiros, 64m². Necessita atualizar, 1 vaga, R\$ 300 mil. F: 96628-5951 / 3562-2355

ALUGA-SE CASA ASSOBRADA VILA NOVA MAZZEI Com 3 quartos, 3 banh, quintal suspenso, churrasq, gar. 1 veículo, rua particular, com fiador ou depósito. Valor R\$ 1.500 F: 2953-4589 res. ou 98344-1669 tim

SANTANA VENDE-SE Casa - 2 dorms, suite, sem garagem. Rua Alexandre Naninni, 81, perto do quartel. R\$ 195.000,00. F: 99653-7117

CASA GRANJA VIANA 3 dorms, 900m², R\$ 850 mil. F: 3064-6002

TERRENO CAMPOS DO JORDÃO 1.205m², R\$ 180 mil. F: 3064-6002

PROPRIETÁRIO ALUGA QUATRO CASAS *3 dorms, sala, coz, wc, dep. empr, lavand, gar. 3 carros *2 dorms, sala, coz, wc, lavand, gar. 1 carro *1 dorm, sala, coz, wc, lavand, gar. 1 carro *1 dorm, sala, coz, wc, lavand. Ótimas localizações. F: 98388-3838

VENDE-SE APTO SANTANA 154m², 3 dorms, 1 suite, 2 vgs, living 2 ambientes, piso madeira, embutidos, sacada, lazer. R\$ 890 mil. F: 99201-0183

ESCRITURA PAGA POR NOSSA CONTA Somente essa semana Apto Horto c/ 2 dorms, sala, coz., área serv., 1 vaga. Só R\$ 265 mil. Veja as fotos MFbispo.com.br cod. 10059. F: 99232-3016 2953-8700

VENDE-SE APTO METRÔ TUCURUVI 104m², 3 dorms, 1 vaga, último andar, silencioso, planejados na cozinha e amplos dorms. R\$ 530 mil. F: 99201-0183

COBERTURA DUPLEX SANTANA 130m² A.U. 3 dormitórios sendo 1 suite, repleto de armários planejados, sala 2 amb., lavabo, terraço com jacuzzi, 3 vagas grandes, depósito, lazer com piscina, salão de festas, salão de jogos, sala de ginástica, playground. Cond. baixo. R\$ 800 mil. Direto c/ prop. F: 94727-0026 / e-mail: ezemoreira@hotmail.com

BELÍSSIMO IMÓVEL ÓTIMO P/ RENDA São 5 residências, no mesmo terreno, sendo que cada unidade 2 dorms., TE 10X42, ligue e confira!!! REF: 89611

LINDO SOBRADO NOVO PAULICEIA R\$ 720 MIL 3 dorms., 1 ste. arms., sala 2 amb., lateral, quintal 3 vgs., Próx. Metrô Parada Inglesa. REF: 90026

EXCELENTE TERRENO CHORA MENINO Ideal p/ Condomínio, 15x60, R\$ 1.200.000,00, ESTUDA PARCELAS DIRETO C/ P.P. REF: 90021

APTO PRÓX. AO JD. SÃO BENTO ESTUDA OFERTA 133m² a.ú, 3 ste. c/ varanda, sala 2 amb., terraço gourmet, todo mobiliado, 3 vgs., fotos no site. REF: 89950

SOBRADO NOVO EXPOSIÇÃO TREMEMBÉ C/ PISCINA AC. 50% IMÓVEL Rua Luiz Arnoni, 94/98, 3 ste., TE 5X40, 230 de área const., 4 vgs., R\$ 1.150.000,00. REF: 86853

SOBRADO NOVO EXCELENTE LOCAL Próx. Shopping Santana Park, 3 dorms., 1 ste., sala ampla, coz. americana, 4 vgs., fino acabamento. Ótimo preço, aceita imóvel de menor valor. REF: 88832

ALUGO SOBRADO COMERCIAL SANTANA R. Banco das Palmas Com 3 dormitórios, 2 vagas de garagem, 1 banheiro, 2 salas de estar, área de serviço, quintal lateral, cozinha, wc de empregada. R\$ 3.700,00. Tratar c/ Sr. João Carlos. Tel. 2832-5454

VENDO TERRENO EXTREMA - MG Parque dos Pinheiros Todo cercado, com luz, 3.000m², R\$ 80 mil. Tratar c/ Agostinho F: 96268-9701 / 96056-5312

APTO 1 DORM. RUA DR. ZUQUIM PRÓX. METRÔ SANTANA 1 dorm., sala, coz., wc, c/ arms., 1 vg. REF: 88194

APTO VILA AURORA RUA JOÃO DE LAET 2 dorms. (1 c/ arms.) sala 2 amb. c/ varanda, coz. c/ arms., wc social, 1 vg., lazer, fotos no site. REF: 90038

APTO SANTANA 3 dorms., 1 ste. c/ arms., sala 2 amb. c/ sacada, coz. planej., wc, área de serv., 1 vg., fotos no site. REF: 90009

APTO LAUZANE 2 dorms. arms em 1 dorm., sala, coz. c/ arms., wc, área de serv., 1 vg. REF: 89872

Seu ideal é a nossa meta
www.maxtalimoveis.com.br
Rua Dr. César, 422/429 - Santana ☎ 2167-2043

MXTAL IMÓVEIS

VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS

+ FGTS + Financiamento* =

*Financiamento a juros efetivos a partir de 7,85% a.a.

SOBRADO V.N. MAZZEI VAGO R\$ 430 MIL 3 dorms., sl 2 amb., copa, coz., dep. e wc de empreg., quintal passagem lateral, 2 vgs., TE 5X23, ACEITA FINANCIAMENTO. REF: 89506

SOBRADO USO RES./ COM. URGENTE 90m², baixou R\$ 270 MIL em \$, próx., Metrô Santana, 2 dorms., 3 wc's. REF: 80926

ACEITA IMÓVEL (-) VALOR NA PRAIA Amplo sobrado, reformado junto ao Mirante Jd. São Paulo, 3 ste., 3 vgs., 10m de frente. Quintal c/ churrasq, fotos no site. REF: 60162

SUPER OFERTA!!! SOBRADO RES./ COM./ SANTANA ÓTIMO P/ CLÍNICAS ESCOLAS, ESCRITÓRIOS R\$ 999.999,99, 3 dorms. amplos, sala 2 amb., coz., wc social, dep. empreg., entr. lateral, LATV, 8 vgs. cobertas, marque visita, fotos no site. REF: 80453

SOBRADO SEMINOVO TUCURUVI OPORTUNIDADE R\$ 470 MIL, 3 ste. uma c/ varanda, living 2 amb., coz., dispensa, lavabo, jd. de inverno, área de serv., 2 vgs., fotos no site. REF: 82239

ÓTIMO APTO SANTA TEREZINHA!!! 2 dorms., 1 ste., sala c/ varanda gourmet, coz., 2 vgs., lazer completo c/ piscina aquecida coberta, fotos no site. REF: 89916

EXCELENTE LOCAL COMERCIAL Alto de Santana, casa, 3 dorms., 3 vgs., 290m² de TE e 11,2 de frente, na Av. N. Cantareira, R\$ 1.400.000,00, fotos no site. REF: 86500

SANTANA PRÓX. METRÔ Ótimo local, 70m² a.ú., 2 dorms., s/vaga andar alto, fotos no site, R\$ 320 MIL. REF: 87348

CASA TÉRREA 171m² PRÓX. AV LUIS STAMATIS R\$ 390 MIL 2 dorms., sala, coz., 2wc's, área de serviço, 1 vg., fotos no site. REF: 89819

CASA TÉRREA JD. FLORESTA 3 ste., 2 salas, coz. planej., rico em arms. embs., edícula, churrasq., piscina, 5 vgs., R\$ 1.800.000,00, fotos no site. REF: 88269

APTO SANTANA 78m² ÁREA ÚTIL 2 dorms., sala 2 amb., coz. s/ vg., R\$ 320 MIL. REF: 90050

SOBRADO SANTA TEREZINHA 2 dorms., sala, coz. ampla, wc social, quintal, porão c/ 1 dorm., sala, coz, wc, 2 vgs, R\$ 620 MIL, fotos no site. REF: 89234

OPORTUNIDADE APTO 97m² DE A.U TREMEMBÉ 3 dorms., sala, coz., e demais dependências, 1 vg., lazer completo, área de muito verde e ar puro, linda vista!!! Fotos no site. REF: 89996

EXCELENTE CASA TÉRREA Em Exposição: Rua Damásio Mascarenhas, 245 - Vila Bianca, junto a Braz Leme, 3 dorms., 1 ste., sala ampla 2 amb., edícula, um bom quintal, jd. na frente, 3 vgs., confira!!! fotos no site. REF: 84564

APTO TRAVESSA BRAZ LEME 67m² a.ú, 3 dorms., arms., lazer, 1 vg., R\$ 405 MIL. REF: 90048

APTO SANTANA R\$ 320 MIL 1 dorm., sala 2 amb., coz., 1 vg., lazer. REF: 87459

VENDEM-SE 2 SALAS COMERCIAIS TUCURUVI Próx. Metrô, estuda permuta por apto c/ 3 dorms. Valor R\$ 500 mil. Zona Norte. REF: 89674

APTO VILA GUILHERME R\$ 279 MIL 55m² a.ú, 2 dorms., sacada, arms., box de alumínio, 1 vg., lazer, fotos no site. REF: 89990

EXCELENTE TERRENO CHORA MENINO Ideal p/ Condomínio, 15x60, R\$ 1.200.000,00, ESTUDA PARCELAS DIRETO C/ P.P. REF: 90021

APTO PRÓX. AO JD. SÃO BENTO ESTUDA OFERTA 133m² a.ú, 3 ste. c/ varanda, sala 2 amb., terraço gourmet, todo mobiliado, 3 vgs., fotos no site. REF: 89950

SOBRADO NOVO EXPOSIÇÃO TREMEMBÉ C/ PISCINA AC. 50% IMÓVEL Rua Luiz Arnoni, 94/98, 3 ste., TE 5X40, 230 de área const., 4 vgs., R\$ 1.150.000,00. REF: 86853

SOBRADO NOVO EXCELENTE LOCAL Próx. Shopping Santana Park, 3 dorms., 1 ste., sala ampla, coz. americana, 4 vgs., fino acabamento. Ótimo preço, aceita imóvel de menor valor. REF: 88832

CONTRATA-SE CORRETORAS DE LOCAÇÃO C/ AJUDA DE CUSTO

APTO 1 DORM. RUA DR. ZUQUIM PRÓX. METRÔ SANTANA 1 dorm., sala, coz., wc, c/ arms., 1 vg. REF: 88194

APTO VILA AURORA RUA JOÃO DE LAET 2 dorms. (1 c/ arms.) sala 2 amb. c/ varanda, coz. c/ arms., wc social, 1 vg., lazer, fotos no site. REF: 90038

APTO SANTANA 3 dorms., 1 ste. c/ arms., sala 2 amb. c/ sacada, coz. planej., wc, área de serv., 1 vg., fotos no site. REF: 90009

APTO LAUZANE 2 dorms. arms em 1 dorm., sala, coz. c/ arms., wc, área de serv., 1 vg. REF: 89872