

**ODEBRECHT**  
Realizações Imobiliárias

HOMENAGEM JAÇANÃ

USE  
SEU  
FGTS



LAZER  
PRAÇA

# PRONTÍSSIMO

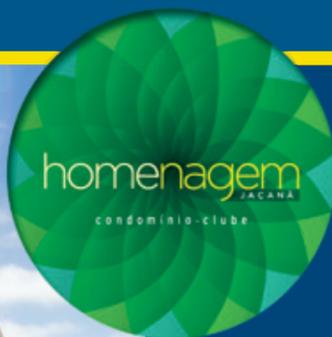
PARCELAS FIXAS

CONDOMÍNIO-CLUBE

PARA VOCÊ

Eugenio

**O PRIMEIRO CONDOMÍNIO-CLUBE DA REGIÃO ESTÁ PRONTÍSSIMO E AS FACILIDADES DO FEIRÃO DA CAIXA FORAM ANTECIPADAS NO STAND DE VENDAS. CORRA, POIS SÃO POUCAS UNIDADES COM CONDIÇÕES IMPERDÍVEIS. VENHA REALIZAR SEU SONHO!**



**2 E 3 DORMS.**

COM SUÍTE E VARANDA GRILL

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS



FOTO DA PISCINA



FOTO DA CHURRASQUEIRA

CONFIRA AS VANTAGENS IMPERDÍVEIS

ENTRADA FACILITADA \*  
UTILIZE SEU FGTS



**LAZER DE CLUBE** CHURRASQUEIRA | SALÃO DE FESTAS | FITNESS | SALÃO DE JOGOS | BRINQUEDOTECA | PISCINA INFANTIL  
PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO | PLAYGROUND | FITNESS EXTERNO | QUADRA GRAMADA

VENHA CORRENDO SE APAIXONAR PELOS 2 DECORADOS E PELO MARAVILHOSO APARTAMENTO-MODELO NA TORRE.

**RUA ANTÔNIO BORGES, 50 – CONT. DA AV. EDU CHAVES – JAÇANÃ | INFS.: (11) 2821-7888 HOMENAGEMJACANA.COM.BR**

Intermediação:



FÁCIL ACESSO À ESTAÇÃO TUCURUVI DO METRÔ

O empreendimento Homenagem Jaçaná será composto por 3 (três) incorporações distintas, sendo 2 (duas) residenciais e 1 (uma) comercial (centro de conveniência), e poderão, a critério do incorporador, ser desenvolvidas por etapas. O projeto encontra-se em processo de aprovação pela Prefeitura do Município de São Paulo-SP e está sujeito a alterações, inclusive pelo incorporador. Os empreendimentos só serão comercializados após registros dos memoriais de incorporação no cartório de registro de imóveis competente, nos termos da Lei nº 4.591/64. Material preliminar sujeito a modificações. Projetos arquitetônico, paisagístico e decorativo sujeitos a alterações sem prévio aviso. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta o porte adulto de referência. Nas entregas de cada um dos condomínios, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas de acordo com os projetos de paisagismo. Incorporadora responsável: Odebrecht Realizações Edu Chaves – Empreendimento Imobiliário Ltda. Futuras intermediações: HABITACASA – Rua Antônio Borges, 50 – Tel.: (11) 2821-7888 – Creci: J 20.004 – www.homenagemjacana.com.br. As opções de plantas de 2 (dois) dormitórios dos condomínios residenciais do empreendimento Homenagem Jaçaná não possuem suíte. As varandas das unidades autônomas integrantes do empreendimento Homenagem Jaçaná serão entregues com um ponto elétrico com capacidade para a ligação de equipamento grill, que não acompanhará a respectiva unidade autônoma. O centro de conveniência será comercializado nos termos da Lei nº 4.591/64, e seu uso, respeitadas as disposições constantes em sua futura Convenção de Condomínio, dependerá da destinação pretendida pelos futuros adquirentes. A praça será de domínio da Prefeitura do Município de São Paulo e, ao final da última etapa, será entregue equipada pelo incorporador. A praça será aberta ao público, não integrando o empreendimento, mas a sua manutenção poderá, a critério da Prefeitura, ser realizada por associação constituída pelos condomínios ou condôminos integrantes do empreendimento. \* Verifique condições no stand de vendas.