



IMÓVEIS



TERRENO LIMÃO R\$ 120 MIL
Pequeno - 7m de frente por 16m - triangular, 60.000,00 de entrada e restante 1.000,00 / mês.
Tel: 9 9962-3770 - propr.

ALUGO APTO
Apto 63, 2 ds, 75m², R\$ 1.000, apto 31 / 2 ds, 75m², R\$ 1.100, 1 e 2 vgs, R. Claudino Alves, 44, Santana, F: 2971-7900

VDO SB. NOVO JD. TREMEMBÉ
Rua Maria Dalcia Dóres, 386, 3 stes, sl. 2 amb, lav, qtal, churrasq, 3 vgs. R\$ 530 mil
Tel: 99975-1368

APTO STA. TEREZINHA
Copa Cabana, à util 146m², 3 ds, 1 ste, sl. 2 amb, qe, banh, 2 vgs + dep, and. alto. R\$ 850 mil
Tel: 99975-1368

VD. CASA TERRELA REFORMADA
Água Fria, 3 dorms, 2 banhs, doc. 100%, R\$ 430 mil
Tel: 3451-6447

APTO LAUZANE 52m² A.U.
2 dorms, sla 2 amb, coz, tudo c/arms, semi mobiliado, 1 gar, demarcada individual. R\$ 295 mil
Tel: 98534-5333 whatsapp c/ Cristina

APTO SANTANA R\$ 290 MIL
2 dorms, 1 vga, 2 banhs, 85m² útil, sl, elevador, 2º andar, precisa reforma.
Tel: 3451-6447

ALUGO APTO
R. Cons. Saraiva, 351, 3º and, 31, 2 ds, sl, coz, banh, c/ sacada, gar, pisc. R\$ 1.000 + encargos
Tel: 2973-8694

ALUGA-SE MENSAL: R\$ 600,00
Sítio Mairiporã - Pq. Suiço, casa sede, 3 dorms, 1 suite, sala pé direito duplo.
Tel: 99899-3134 / 2952-3111

VENDO OU ALUGO
Apto V. Régia II e Lauzane - 2 dorms e 1 vaga. Só R\$ 229 mil - Locação R\$ 850 + cond. Tr. 2231-8348 / 97235-9450 Cz. 76.799

VENDO INSTALAÇÃO DE ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO
Próx. Av. Parada Pinto, ótimo preço. Motivo: mudança de estado Tr. 99203-9133 Claro / 96990-6356 OI

Invista. Seu retorno será muito maior.

ALUGO CASAS PK. ANDORINHA E LAUZANE
1 dorm, sl, coz, só R\$ 800 e 2 dorms só R\$ 1.150 Tr. 2231-8348 / 97235-9450 vivo

ALUGO SALÃO 120m²
R\$ 1.600, R. Antonio Álvarez Airão, 90. Ideal p/ pizzaria, pet, veterinária, próx. Cemitério. Jd. Tremembé. F: 2971-7900

ALUGO 2 SALAS NO EDIFÍCIO SKY OFFICE
Cada sala tem 33.400m² de á.u., c/ banh., cada sla 2 vgs., Av. Eng. Caet. Álvares, 6.685 - Santana. Locação a partir de 1.800 vl. atual do cond. R\$ 437 valor IPTU anual R\$ 1.511,60. As chaves estão a disposição na portaria do Edifício Sky Office.

ALUGO CASA TERRELA SANTANA 120m² Á.U.
2 salas, salão 5x6, 2 vagas, copa/coz., wc e a.s., para serralheria, marcenaria, pet, etc. R\$ 1.600,00. Rua Canto do Junco, 128 - Trav. da Pedro Doll e Vol. da Pátria.
Tratar: 2959-2743 / 98667-9950 c/ proprietário

AQUI
O ESPAÇO que você procura
www.gazetazn.com.br

CASA GRANJA VIANA
3 dorms, 900m², R\$ 850 mil.
F: 3064-6002

TERRENO CAMPOS DO JORDÃO
1.205m², R\$ 180 mil.
F: 3064-6002

VENDO APTO VISTA SANTANA
Lindamente decorado c/ mobiliário, eletrodomésticos, armários, etc. PORTEIRA FECHADA, 200m, 4 stes, 3 vgs, varanda gourmet, quadra tênis coberta, campo futebol, churrasqueiras, piscinas, salões de jogos e festas, cinema, etc. R. Benta Pereira, 310 - Santana - cond. R\$1.500,00
Gerson 11 99987-6687 / 11 2256-9900 - propr. - R\$ 1.690.000,00

OPORTUNIDADE ÚNICA CHÁCARA JD. BRASIL ATIBAIA
Lotes c/ 1.000m², todos cercados, excelente localização, escritura ok. R\$ 135 mil cada, próx. ao Frango Assado da Rod. Fernão Dias
Tr. 97230-1125

ALUGA-SE EXCELENTE APTO SANTANA R. ALFREDO PUJOL, 266
3 dorms, ste. c/ arms, sala 2 amb, coz. c/ arms, ár. serviço, banh. social, dep. empr. c/ banh, salão de festa, aquecimento solar, piscina, 1 vaga coberta. R\$ 1.600 + encargos. Tr. c/ sr. João Carlos.
F: 2832-5454 / 2204-5203

VENDO APTO BOULEVARD SANTANA
248m, 4 dorms, 2 stes, 3 vagas, varanda gourmet, melhor lazer da região em 20.000m de terreno. R. Cônego Amaral Melo, 25 - Braz Leme - cond. R\$ 1.500,00.
Gerson 11 99987-6687 / 11 2256-9900 - propr. - R\$ 2.300.000,00

O imóvel que você procura está aqui!
2977-6544
gazetazn.com.br

ALUGO SOBRADO COMERCIAL SANTANA R. Banco das Palmas
Com 3 dormitórios, 2 vagas de garagem, 1 banheiro, 2 salas de estar, área de serviço, quintal lateral, cozinha, wc de empregada.
R\$ 3.500,00. Tratar c/ Sr. João Carlos.
Tel. 2832-5454

VENDO APTO TORTUGAS GUARUJÁ - PRAIA DA ENSEADA
Totalmente decorado, porteira fechada, 226m, 4 stes, 2 vgs, serviços de praia e piscina, segurança na praia inclusiva, 3 restaurantes, cinema, náutica, ambulatório, cabeleireiro, monitoria, academia, quadras de tênis e futebol, piscinas aquecidas. Estrutura de Resort. Alameda das Tartarugas, 105 - Praia da Enseada.
Gerson 11 99987-6687 / 11 2256-9900 - propr. - R\$ 1.450.000,00

VENDO TERRENO EXTREMA - MG
Parque dos Pinheiros
Todo cercado, com luz, 3.000m², R\$ 105 mil. Tratar c/ Agostinho
96268-9701 / 96056-5312

O imóvel que você procura está aqui!
2977-6544 - www.gazetazn.com.br

Creci: 6.288-J

2973-9486
SABEL www.sabel.com.br

SALA COMERCIAL - VENDA	APTOS A VENDA
<p>R\$ 360.000,00 ED. SANTANA CENTER</p> <p>Próx. do metrô Carandiru e Santana, ótima localização na Av. Ataliba Leonel, 48m², 1 vg, ótimo prédio comercial. Agende sua visita!</p> <p>R\$ 1.500,00 Sala pronta com 48m², 1 vg, piso granito, ar condicionado. Agendar visita.</p>	<p>AV. BRAZ LEME ED. THE POINT</p> <p>297m² ou 452m², 4 suítes (1 master), amplo living com vista para a Braz Leme, varanda gourmet com lareira, 5 ou 6 vagas com depósito. Visitas só com agendamento.</p> <p>R\$ 10.000,00 Laje inteira com 235m² nunca usada, 5 vgs.</p>

Creci 13.498

Seu ideal é a nossa meta
www.maxtalimoveis.com.br
Rua Dr. César, 418 - Santana ☎ 2167-2000

VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS*VENDAS

+ FGTS + Financiamento* =

*Financiamento a juros efetivos a partir de 7,85% a.a.

APTO VILA MAZZEI PRÓX. METRÔ
3 dorms., living p/ 2 amb., coz planej., 1 vaga e lazer.
R\$ 450 MIL. REF: 88153

SALA COMERCIAL NOVA EM SANTANA - JUNTO AO METRÔ
R\$ 600 MIL, c/ 85 m² de a.u., são 2 salas juntas ou separadas, 2 wc., 1 vg cada. Oportunidade.
Fotos site. REF: 86323

SOBRADO NOVO ÁGUA FRIA AC. ATÉ 2 IMÓVEIS NA NEGOCIAÇÃO
3 stes., living p/ 2 amb., quintal, churrasq., 5 vgs., ar condicionado. Até R\$ 200 mil parcelas direto c/ proprietário.
R\$ 1.200.000,00. Fotos site. REF: 81933

APTO CHORA MENINO 2 VAGAS
2 dorms., 1 ste., living p/ 2 amb., sacada, coz. americana planej., rico em armários. R\$ 450 mil. Fotos site. REF: 92093

SOBRADO NOVO EM CONDOMÍNIO FECHADO - R\$ 395 MIL
Localizado no Bairro do Mandaqui, 2 stes., sala 2 amb., cozinha, 1 vg., salão de festas c/ churrasqueira. Agende sua visita! fotos no site. REF: 91342

LINDO APTO SANTANA
2 dorms., 1 ste., living p/ 2 amb., varanda, coz planej., 1 vaga + depósito individual, lazer c/ piscina. REF: 91717

APTO SANTANA C/ 90m² DE ÁU
2 dorms., 2 wcs., dep. empreg., R\$ 240,00 de cond. por mês, 1º andar.
R\$ 330 mil. REF: 91073

GUILHERME CRISTOFEL C/ 138m² DE ÁU
Desocupado, andar alto, 4 dorms., 2 stes., 3 vagas, quadra de tênis, baixou para, R\$ 890 MIL. REF: 85416

LINDO APTO JARDIM SÃO PAULO A 400 MTS DO METRÔ
Todo mobiliado, reforma nova, 2 dorms., living p/ 2 amb., dorms c/ arms., coz planej., vg., próx. a todos os melhoramentos, preço imbatível. Aceita financiamento. Fotos site. REF: 91082

APTO OCASIÃO R\$ 575 MIL X CAIXA
Próximo a todas facilidades, 2 dorms., 1 ste., 1 vg., Mude Já, Use seu FGTS.
REF: 91936

OPORTUNIDADE! LOCAL COMERCIAL - ALTO DE SANTANA
Casa c/ 290 m² de terreno e 11,2 m² de frente, 3 dorms., 3 vagas. Na Av. Nova Cantareira. R\$ 1.400.000,00.
Fotos site. REF: 86500

APTO NOVO SPAZIO FELICITA PRÓX. AV. IMIRIM - R\$ 320 MIL
2 dorms., 1 vg., sala, coz., wc., decorado, sanca e mesa acoplada, lazer completo e academia.
Fotos no site. REF: 92023

ÓTIMO SOBRADO TREMEMBÉ - R\$ 450 MIL
Oportunidade, 3 dorms., ste., 3 vgs., armários planejados e espaço c/ churrasqueira. REF: 68159

OPORTUNIDADE! APTO VILA GUILHERME
2 dorms., living p/ 2 amb., cozinha, wc., 1 vaga e lazer.
R\$ 390 MIL. REF: 88211

SOBRADO NOVO EXPOSIÇÃO TREMEMBÉ C/ PISCINA AC. 50% IMÓVEL
Rua Luiz Arnoni, 94/98, 3 stes., TE 5X40, 230 de área const., 4 vagas.
R\$ 1.095.000,00. REF: 86853

EXCELENTE APTO CONS. MOREIRA DE BARROS - R\$ 495 MIL
Próximo a colégios, 2 dorms c/ 3º revers., living 2 amb., sacada, cozinha planejada, 1 vaga e lazer. REF: 91949

BELÍSSIMO SOBRADO TREMEMBÉ - R\$ 620 MIL
3 dorms c/ arms., 1 ste., sala, coz planej., jd de inverno, 3 wcs., 2 vagas. Aceita imóvel de menor valor ou igual em Campinas - SP. REF: 84445

SOBRADO JD. SÃO BENTO
5 dorms., 4 stes c/ arms, closet e hidro., living p/ 3 amb., lavabo, coz c/ arms., sauna, a. serv., dep. de emp., 4 vgs., churrasq., piscina. Fotos site. REF: 91984

EXCELENTE IMÓVEL COMERCIAL R\$ 1.199.000,00
Em frente metrô Jd. São Paulo, 3 pavimentos, c/ 310 m² de a.c., várias salas em porcelanato, copa/ coz., estuda permuta. REF: 91408

LINDO APTO JD. SÃO PAULO - C/ 130m² A.U
3 dorms., 1 ste., coz c/ arms., quintal c/ deck, 2 wcs c/ box, 1 vaga. Só R\$ 490 MIL. REF: 92007

LINDO APTO - SÓ 310 MIL ESTUDA PROPOSTA
Pronto p/ morar, 2 dorms., living c/ sacada, 1 wc., 1 vg., condomínio baixo, lazer completo. REF: 91911

COND. FECHADO NOVO SANTANA - R\$ 700 MIL
C/ 145 de A.C., 3 stes., sala piso em porcelanato, lavabo, coz., lavanderia, quintal, 3 vagas. REF: 89063

OPORTUNIDADE LOFTS CASA VERDE
Ótima localização, excelente preço. Fotos em nosso site refs 76938, 76984, 76985 e 76986. REF: 76938

BELÍSSIMO APTO PEDRO DOLL - SANTANA
R\$ 1.550.000,00, c/ 220 m² de au., 1 por andar, 3 stes todas c/ sacada e 1 c/ hidro e closet., arms embs., 3 salas, coz planej., repleto de arms., 3 vgs., lazer completo. Fotos site. Confira! REF: 88273

LOCAÇÕES*LOCAÇÕES*LOCAÇÕES*LOCAÇÕES*LOCAÇÕES*LOCAÇÕES*LOCAÇÕES

APTO JD. SÃO BENTO C/ 90m² DE A.U
3 dorms., sala, coz planej., wc., área de serv., wc de emp., 1 vg., rico em arms., área de lazer. REF: 91397

APTO TUCURUVI C/ 70m² DE A.U
2 dorms., arms embs., sala, coz., área de serv., 2 vagas, lazer. REF: 91992

SOBRADO RESIDENCIAL TREMEMBÉ
4stes., ste., living p/ 3 amb., lareira, coz planej., quintal c/ churrasq., dep. c/ wc., jardim, 3 vagas. Só seguro fiança. R\$ 3.000,00. Fotos site. REF: 90992

CASA RESIDENCIAL SANTANA RUA ALFREDO PUJOL
2 dorms., ste., sala, coz., wc social, pequeno quintal. R\$ 1.600,00. Fotos site. REF: 91525

CONTRATA-SE CORRETORAS DE LOCAÇÃO C/ AJUDA DE CUSTO