

ÚLTIMAS - Nos primeiros 15 dias de setembro as vendas no varejo cresceram cerca de 0,6%, em comparação com o mesmo período de 2017, segundo o Balanço de Vendas da Associação Comercial de São Paulo (ACSP). Em comparação com os primeiros 15 dias de agosto, o comércio apresentou uma alta maior, cerca de 6,6%, porém em agosto comemora-se o dia dos pais, e essa data comemorativa impulsionou a compra de presentes de menor valor, e a queda no mês de setembro é natural. O indicador é divulgado a cada 15 dias, ou seja, duas vezes ao mês, o resultado configura a pior primeira quinzena de 2018. O Balanço de Vendas é elaborado pelo Instituto de Economia Gastão Vidigal da ACSP com amostra fornecida pela Boa Vista SPC.

A GAZETA DA ZONA NORTE

São Paulo, 21 de setembro de 2018 - Nº 2828

ÚLTIMAS - De acordo com uma pesquisa realizada pela FCDLESP (Federação das Câmaras de Dirigentes Lojistas do Estado de São Paulo), aponta que apenas 28,6% dos varejistas acreditam num aumento significativo de 5% para as vendas do Dia das Crianças. O levantamento também mostra que 57,1% dos varejistas acreditam que 2017 ofereceu um cenário melhor para as vendas. Para 42,9% dos varejistas, os consumidores devem gastar em média o valor entre R\$ 60,00 e R\$ 100,00. Os setores com mais destaque, segundo a pesquisa podem ser o de vestuário, alimentação, brinquedos e aumento de movimento em parques e shoppings. Considerando que ainda tem Black Friday e Natal, o presente para as crianças deverá ser mais simples.

Espetáculo "A Mão do Meio - Sinfonia Lúdica" é o destaque do Sesc Santana

No sábado dia 22 de setembro, às 19 horas, apresentação de Lê Ferreira que sempre teve grande ligação com a música, desde muito cedo escutava Elis, Milton, Caetano, Belchior, Jessé, Emílio Santiago e Roberto Carlos.

No domingo 23 de setembro, das 16 às 17 horas, corpo Intruso se mostra um desrespeitador de limites um desestruturador do sistema. Revela um modo de existir na vida e é arte. A importância em assumir-se Corpo Intruso revela a potencialidade de transformação sócio-político-cultural e artística. Uma investigação cênica, visual e conceitual. Corpo Intruso se manifesta em Zuleika Brit e é Manifesto!

Na terça 25 de setembro, às 20 horas, o Sesc apresenta o filme "Mandacaru Vermelho", é a história de um vaqueiro apaixonado pela filha de um latifundiário e a distância social é o empecilho para a união do casal. Um filme de aventuras, de amor e vingança na tradição da literatura de cordel, literatura popular do nordeste brasileiro.

Triathlon com Pâmella Oliveira, no domingo, 23 de setembro das 10 às 13 horas, apresentação esportiva com a atleta olímpica, voltada aos praticantes da modalidade. Serão abordados pontos da sua carreira e curiosidades do treinamento e provas. Durante o Triathlon Indoor a atleta participará com dicas motivacionais e técnicas para auxiliar os participantes.



"A Mão do Meio - Sinfonia Lúdica", com a Companhia de Dança de Diadema

Espetáculo "A Mão do Meio - Sinfonia Lúdica", com a Companhia de Dança de Diadema, no dia 22 de setembro, às 14 horas. Vocês já viram um braço sem fim? E um gesto pudim? Não, né? Aqui vão ver. Um óculos pode dançar sozinho? Será que alguém tem uma mão do meio? Vocês acham que não, né? Mas, na verdade, todos nós temos uma, basta procurá-la. Uma história de gestos... Este espetáculo mostra a fabulosa aventura de uma mão que, fascinada por movimentos, parte à descoberta do corpo. Pouco a pouco se torna uma verdadeira colecionadora de gestos. Na sua viagem encontra uma perna bamba, um pé pipoca e um chapéu que anda sozinho. Também brinca com pelo menos

uns mil dedinhos do pé. Juntos descobrirão o corpo e suas maravilhas. Ingressos R\$ 17, grátis para crianças até 12 anos.

No sábado dia 22, das 11 às 12 horas, e domingo 23, das 11 às 12 horas, Conotação de história com a boneca Nina, para bebês e crianças bem pequeninas. No espetáculo: cantigas brasileiras, teatro de sombras e brincadeiras, vagas limitadas, Inscrições no local com 30 minutos de antecedência.

Até o dia 29 de setembro, aos sábados, às 15 horas, o Sesc Santana oferece a oficina "Horta para Educadores". Formatada como uma roda de conversa visa estimular o plantio em unidades escolares e instituições. A horta foi pensada como atividade que aproxima as crianças dos saberes tradicionais de cultivo da terra e trabalha com questões de educação ambiental, como alimentação saudável, alimentos sem agrotóxicos e consumo consciente.

No dia 23 de setembro, das 11 às 12 horas, o Sesc realizará uma atividade que propõe apoiar a prática realizada pelo pai, conversar sobre a formação do vínculo e como a Shantala contribui para esse estreitamento da relação. A ideia é pensar como o pai pode estimular a criança, tirando-a da zona de conforto dos cuidados maternos. As vagas são limitadas, e as inscrições no local com 30 minutos de antecedência.



Lê Ferreira é um dos destaques do Sesc Santana nesse final de semana

Vila Sabrina completa 62 anos neste domingo (23)



Vila Sabrina tem muitas praças em sua extensão e concentra uma rica estrutura comercial e de serviços

Distrito da Vila Medeiros, Vila Sabrina é um dos mais novos e menores bairros da cidade de São Paulo, com apenas 62 anos.

O bairro nasceu a partir de um sítio que pertenceu a dois italianos: Francisco Batista Giobbi e Vicente Huet de Bacerlar Junior. A propriedade era chamada de "Sítio da Água Comprida", porque era um

terreno plano cercado de mato que servia de pasto. Em 1956 o terreno foi dividido em lotes, e foram comercializados. O nome Sabrina foi uma homenagem a uma artista italiana que estava em turnê pelo Brasil.

A energia elétrica chegou ao bairro por volta de 1957 e em 1958 veio a iluminação. A primeira rua a ser pavimentada, foi a Rua 12, atual Avenida

Jardim Japão. A região cresceu e chegaram muitos imigrantes, como: portugueses, italianos, japoneses. Os nordestinos também vieram.

Vila Sabrina faz parte do distrito da Vila Medeiros, e é conhecida como "Princesinha da Zona Norte", tem 12 quilômetros quadrados de área, mas a concentração de praças por todo o terreno é grande.

Liberdade financeira, como alcançá-la, e não cair novamente em dívidas

No dia 12 de setembro a Distrital Nordeste da Associação Comercial de São Paulo, recebeu Ben Zruel, especialista econômico e autor do best seller "Eu vou te ensinar a ser rico", que está em sua 10ª edição. O encontro foi realizado pelo Grupo Teco (Empretec), sob a coordenação de Helio Souza.

O consultor afirmou que qualquer pessoa, seja ela física ou jurídica, pode alcançar sua independência financeira, para isso é necessário mudar sua mentalidade ao tratar com o dinheiro. "Tem pessoas que reclamam da crise, dos juros, dos impostos. Antes da crise algumas pessoas ficaram ricas e outras não. O que pode levar você a ser rico ou pobre é a sua mentalidade", disse.

Ben discorreu que no Brasil, como em boa parte do mundo, o consumo é desenfreado e a facilidade de crédito leva a maioria das pessoas a contraírem dívidas. Disse que o brasileiro não tem a noção exata dos juros absurdos do cheque especial, pois já nasceu nessa realidade e acha isso normal. "Para vocês terem uma ideia em anos atrás, em Israel, os juros do cheque especial era 6% ao ano e o governo achava abusivo. Já no Brasil era 8% ao mês e hoje já está em 13%", observou.

São quatro pilares que levam a independência financeira: mentalidade, administração financeira, quitar dívidas e investimento. Ben afirmou que a camada pobre da sociedade corre atrás da sua sobrevivência, a classe média vive de status e os verdadeiros ricos vão atrás de sua liberdade financeira. Em se tratando de dinheiro não existe passado e futuro, só aceita o presente.



Palestrante Ben Zruel especialista econômico

Como quitar dívidas - O consultor Ben ensinou como quitar as dívidas. "O primeiro passo para quitar suas dívidas é não aceitar novos produtos oferecidos pelo gerente do banco. Sempre pagar integralmente o valor do cartão de crédito ou cheque especial, se não for possível não pague nada, é tudo ou nada. Guarde o dinheiro que tem e no momento oportuno você paga o valor total, de forma alguma pague somente o mínimo do cartão de crédito, o motivo é claro, você nunca irá ganhar tão rápido quanto os juros bancários".

Não caia na armadilha do refinanciamento das dívidas. No Brasil só existe cobrança judicial e escritórios de cobrança não podem fazer nada. Dever no Brasil não é crime. Empresas que ligam durante madrugada, à noite, cobrando as pessoas agem de forma ilegal".

Investimentos - Existem muitas formas de investimentos e é preciso saber a hora certa

para fazer, royalties, ativos financeiros e imobiliários são algumas maneiras. O especialista disse que o Tesouro Direto é o investimento mais seguro atualmente, mas não é o único local para aplicações de renda fixa. Falou da necessidade de criar um fundo de emergência, que para a pessoa física é de 6 a 12 vezes seu padrão de vida e pessoa jurídica de 3 a 6 vezes. Afirmou que quem deixa dinheiro na Poupança perde dinheiro.

O encontro teve a presença do diretor-superintendente da ACSP-Distrital Nordeste Carlos Daniel, do vice-superintendente José Maria Rocha Filho e do conselheiro e membro da OAB, dr. Fábio Mourão.

A empresa GTX100 Incentivos & Fidelização foi a patrocinadora do café realizado durante a reunião. A palestra conseguiu arrecadar 40 quilos de alimentos que foram doados para a entidade Abrigo do Caminho, da Vila Santa Maria.

Mercado imobiliário cresceu no mês de julho, aponta pesquisa Secovi-SP

Em julho de 2018 houve a comercialização de 1.542 unidades residenciais, resultado 24,6% maior do que as vendas registradas no mesmo período do ano passado. Os dados são da Pesquisa do Mercado Imobiliário, que foi realizada pelo Departamento de Economia e Estatística do Secovi-SP (Sindicato da Habitação). O resultado é 32,6% inferior às 2.288 unidades comercializadas em junho, mas, comparado às 1.238 unidades vendidas em julho de 2017, houve aumento de 24,6%.

No acumulado de 12 meses (agosto de 2017 a julho de 2018), foram vendidas 28.046 unidades, um aumento de 62,4% em comparação ao período de agosto de 2016 a julho de 2017, quando as vendas totalizaram 17.274 unidades.

Conforme dados da Embraesp (Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio), foram lançadas na cidade de São Paulo 2.629 unidades residenciais,



Mercado imobiliário em julho teve aumento de vendas com relação ao ano passado

resultado 6,5% inferior ao de junho (2.811 unidades) e 141,4% acima do de julho de 2017 (1.089 unidades).

Em 12 meses (agosto de 2017 a julho de 2018), os lançamentos

acumularam 33.218 unidades residenciais na capital paulista, 57,1% acima do registrado no período anterior (agosto de 2016 a julho de 2017), com 21.143 unidades.

EnviAKI **HTS Informática**

Envio de arquivo de forma controlada.

- O SISTEMA AVISA DEPOIS DE "X" DIAS SE ALGUM ARQUIVO AINDA NÃO FOI ACESSADO
- FÁCIL LOCALIZAÇÃO DE ARQUIVOS (DATA, PALAVRA-CHAVE E OUTROS DADOS)
- ENVIO DE E-MAILS COM DIVERSOS ARQUIVOS NUMA ÚNICA MENSAGEM
- REGISTRO DE VISUALIZAÇÃO (DIA, HORA, IP DE ACESSO)

WWW.ENVIKI.COM.BR
 (11) 4228-1115/2311-2028
 CONTATO@HTS-NET.COM.BR

Quem liga para a natureza denuncia

desmatamento • queimada • despejo ilegal de lixo
 poluição do ar • emergências químicas
 crimes contra fauna e flora • tráfico de animais

0800 • 11 3560
 Disque Ambiente - 24 horas

NO GRAACC TODA CRIANÇA PODE SONHAR COM O FUTURO.

CONTINUE DOANDO, CONTINUE ACREDITANDO

WWW.GRAACC.ORG.BR
 0300 047 22 22

GRAACC
 COMBATEENDO E PREVENINDO O CÂNCER INFANTIL.

APARELHOS AUDITIVOS

PROMOÇÃO
 Aparelhos digitais a partir de R\$ 1.250 cada

VOCÊ MERECE UMA QUALIDADE DE VIDA MELHOR.

Santana - Rua Ezequiel Freire, 520 - Próx. ao metrô VI. Mariana - Rua Domingos de Moraes, 1.061 - cj. 51

5082-1270 / 5084-0834
 atendimento@somvida.com.br
 www.somvida.com.br

SOMVIDA