

**ÚLTIMAS** - Dados apurados pela Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL) e pelo Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil) mostram que, após atingir crescimento recorde no auge da recessão econômica, a inadimplência do consumidor dá sinais de desaceleração. O volume de atrasos no primeiro semestre de 2019 cresceu 0,9% na comparação com o final do ano passado. Trata-se da segunda menor variação nos atrasos desde 2012, quando a inadimplência havia crescido 5,8% no primeiro semestre daquele ano. Já em 2017, o crescimento observado fora muito semelhante ao deste ano, com alta de 0,8%. Considerando apenas o mês de junho, alta de 1,7% frente a junho de 2018.

# A GAZETA DA ZONA NORTE

São Paulo, 19 de julho de 2019 - Nº 2868

**ÚLTIMAS** - Em cada dez micro e pequenos empresários que atuam no comércio e no ramo de serviços, seis (65%) não planejam contratar crédito para seus negócios em um horizonte de três meses. De acordo com a pesquisa da CNDL (Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas) e SPC Brasil (Serviço de Proteção ao Crédito). O percentual de indecisos saltou de 17% para 24%, ao passo que apenas 11% declararam a intenção de contratar crédito para seus negócios. Puxado pela alta incidência de consumidores reticentes em buscar crédito, o indicador registrou 26,0 pontos em junho, com um pequeno crescimento de apenas 1,0 ponto na comparação com o mês anterior.

## World Pop Festival acontece na Zona Norte de São Paulo

Entre os dias 19 a 22 de julho acontecerá a primeira edição do World Pop Festival, no Mart Center em São Paulo, numa área de mais de 50 mil metros quadrados, 6 palcos e programação que prevê mais de 70 atrações. O evento promete revolucionar o mercado e atrair em média 20 mil pessoas por dia.



Evento acontece na Zona Norte

de acordo com moradores do bairro, o conserto de buracos na pista tem sido bastante rápido. Na altura do número 3800, junto ao radar de velocidade, uma depressão na pista chama a atenção dos motoristas, que alertam para a possibilidade de ter ali um novo buraco em breve.

A banda japonesa, Flow, está entre as atrações já confirmadas e irá se apresentar no último dia do evento com a turnê especial de 15 anos de carreira. Também teremos palestras com diversos convidados internacionais como: Ana Lilian de La Macorra, a Paty do seriado Chaves! Phi Phi O'Hara diretamente do reality show RuPaul's Drag Race; Takumi Tsutsui, o lendário Ninja Tsuya e Shouhei

para os amantes de séries, filmes, quadrinhos, animes, games e um espaço para que o público interaja com os principais influenciadores da atualidade. Pensado para o público de variadas idades, crianças de até 10 anos terão gratuidade na entrada.

Usando como premissa o sucesso da cultura pop em diversas partes do mundo e pontos fortes de cada região, o evento terá dias temáticos, divididos por continentes - América do Sul, América do Norte, Europa e Ásia.

O evento acontecerá no Mart Center na Rua Chico Pontes, 1.500 - Vila Guilherme - para comprar ingresso acesse: [clubedoingresso.com/wpf](http://clubedoingresso.com/wpf) - Crianças até 10 anos, não pagam ingresso.

### Vila Aurora

## Praça Rufus King Lane contém descarte de lixo apesar das placas educativas



Lixo chama a atenção na Praça Rufus King Lane em Vila Aurora

A Praça Rufus King Lane, importante ponto de referência do bairro Vila Aurora chama a atenção pela quantidade de lixo espalhado pela grama,

apesar dos grandes recipientes disponíveis e da placa educativa que alerta para a possibilidade de multas, de acordo com a Lei 5650/2016 que trata

do descarte de lixo. Essa praça é o ponto inicial da linha Vila Aurora- Metrô Santana 1785-10, bastante utilizada pelos moradores do bairro.

### Imirim

## Depressão na pista chama a atenção de motoristas na Avenida Imirim

Uma das mais movimentadas avenidas da Zona Norte, responsável pela ligação de Santana ao bairro Vila Nova Cachoeirinha, a Avenida Imirim exige manutenção constante. De acordo com moradores do bairro, o conserto de buracos na pista tem sido bastante rápido. Na altura do número 3800, junto ao radar de velocidade, uma depressão na pista chama a atenção dos motoristas, que alertam para a possibilidade de ter ali um novo buraco em breve.



Avenida Imirim altura do número 3.800

## Vendas de imóveis residenciais novos mantêm ritmo de crescimento na Capital

A Pesquisa do Mercado Imobiliário, realizada pelo departamento de Economia e Estatística do Secovi-SP (Sindicato da Habitação), apurou em maio de 2019 a comercialização de 3.100 unidades residenciais novas na capital paulista. O resultado foi 22% superior ao total comercializado em abril (2.541 unidades) e 43,7% superior às vendas de maio de 2018 (2.158 unidades).

No acumulado de 12 meses (junho de 2018 a maio de 2019), as 32.642 unidades comercializadas representaram aumento de 19,5% em relação ao mesmo período anterior (junho de 2017 a maio de 2018), quando as vendas totalizaram 27.307 unidades.

**Lançamentos** - Conforme dados da Embraesp (Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio), a cidade de São Paulo registrou o total de 2.594



Mercado de imóveis novos aponta para crescimento na Capital

unidades residenciais lançadas em maio deste ano, volume 17,3% inferior ao mês de abril (3.136 unidades) e 50,7% acima do apurado em maio do ano passado (1.721 unidades).

No período de junho de 2018

a maio de 2019 (12 meses), os lançamentos na capital paulista somaram 40.514 unidades, 32,0% acima das 30.689 unidades lançadas no mesmo período do ano anterior (junho de 2017 a maio de 2018).

### Santana

## Vandalismo e sujeira nas ruas do bairro de Santana

Nesta semana nos deparamos com alguns atos de vandalismo nas ruas do bairro de Santana, lixeira quebrada, jogada no chão e lixo espalhado, esses foram alguns atos que vimos. A Subprefeitura de Santana/Tucuruvi faz a limpeza e a reparação, mas é importante que a população tenha consciência de que tal ato é prejudicial para ela, e que devemos sempre conservar o patrimônio público e manter a limpeza das ruas.



Lixeira no chão na Rua Racionalismo Cristão, próximo a Rua Alfredo Pujol e a Rua Voluntários da Pátria

SEJA MANEIRO, ECONOMIZE ÁGUA

UM DIA PODE ACABAR

A Gazeta da Zona Norte apoia essa ideia

# IMÓVEIS

<p><b>ALUGA-SE SALAS SANTANA</b> Rua Dr. Olavo Egídio, 383, c/ 24m² e 32m². Valor: R\$ 700,00 Tel: (19) 98821-7159</p>	<p><b>ALUGO SOBRADO HORTO FLORESTAL</b> 3 ds, ste, gars p/ 6 carros, jd., inverno, lavabo, sl. 2 amb., aluguel R\$ 2.000 - IPTU R\$ 230, c/ prop. Cel: 98238-1000</p>	<p><b>VENDO CASA JD. PERY</b> Com 6 casas para locações, todas com água e luz separadas, terreno 11x25. R\$ 650 mil. Tr. c/ Neusa. F: 3851-8680 / 97396-9251</p>	<p><b>VENDO CASA CARAGUATATUBA</b> Massaguagu, na avenida do Hotel Costa Norte, c/ documentação ok. R\$ 380 mil F: 3064-6002</p>
<p><b>VENDO TERRENO</b> Atibaia, próximo ao Frango Assado, Chácara Estância Brasil, 1.000m², docto ok, cercado. R\$ 135 mil. 97747-1827</p>	<p><b>CONFIRA EM NOSSO SITE</b> Os anúncios de imóveis e classificados em nossa página na Internet! <a href="http://www.gazetazn.com.br">www.gazetazn.com.br</a></p>	<p><b>APTO STA. TEREZINHA REFORMADO / LINDÃO! VAGO! SÓ R\$ 380 MIL! VENDO OU TROCO POR CASA DE + VR!</b></p> <p>0 apto. tem 2 dts. 2 wcs, living amplo, sl. festas, 1 vaga, jardim tropical e área p/ festas c/churrasqueira.</p> <p><b>CASAFORTE</b> F. 94456-3768 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 23.692</p>	<p><b>VENDO TERRENO EXTREMA - MG</b> Parque dos Pinheirais Todo cercado, com luz, 3.000m², R\$ 80 mil. Tratar c/ Agostinho 96268-9701/ 96056-5312</p>
<p><b>APTO JARDINS - VENDO</b> 3 dorms, suíte, 160m², sala ampla, wc social, demais dependências. Troco por casa ou sobrado em Santana. Referência: R\$ 1.300.000,00 Tratar: 3064-6002</p>	<p><b>ALUGO CASA VILA ISOLINA MAZZEI</b> 1 dorm, sala, coz, banh, lavanderia, 1 vaga de carro, R. Gonçalves Fontes, R\$ 1.000,00+IPTU</p> <p><b>ALUGO CASA TUCURUVI</b> 1 dorm, sala, coz, banh, lavanderia, 1 vaga de carro, R. Gonçalves Fontes, R\$ 1.000,00+IPTU</p>	<p><b>ALUGO SOBADO PARADA INGLESA</b> 3 dorms sendo 1 ste, sl. 2 amb., coz. grande, banh., lavabo, d. empr. c/ banh., a.s., vaga p/ 2 carros. A 30m da estação. R\$ 2.800,00+IPTU</p> <p><b>ALUGO CASA PARADA INGLESA</b> 3 dorms, sala, coz, banh, área de serviço, 1 vaga de garagem, Rua Baraki. R\$ 1.600,00+IPTU</p>	<p><b>ALUGO APTO JAÇANÁ</b> 3 dorms, sala, coz, banh, lavanderia, 1 vaga de garagem, Rua Angelo Aloisio. R\$ 1.700,00 já incluso o condomínio.</p> <p><b>ALUGO CASA VILA NIVI</b> 1 dorm, sala, coz., banh, quintal, Rua Tanque Velho. R\$ 750,00 + IPTU.</p> <p>Temos mais opções no Tucuruvi, Parada Inglesa</p>
<p><b>ALUGA-SE EXCELENTE CASA TOTALMENTE TÉRREA - JAÇANÁ - ZONA NORTE</b> Ótimo p/ comércio em geral, casa de repouso, clínica, oficina de costura, etc. Total de 3 dorms, 2 banhs, sala p/ 3 ambts, coz. ampla, lavanderia, quintal enorme c/ espaço nos fundos, 3 vagas de garagem, reformada, estado de OK. Comércio, padaria, mercado, ponto de ônibus, tudo a 30m do local. Próximo do Bergamini. Valor R\$ 2.500.00. Exigência: Seguro Fiança ou Fielor. Contato: Maya Corretora - F: (11) 9.8717.20.56</p>	<p><b>SRS. COMERCIANTES!!!</b></p> <p>Aceito para venda lanchonetes, bares, restaurantes, hotéis, postos de gasolina, padarias etc. Tr. Sr. Armando</p> <p><b>CASAFORTE</b> F. 94456-3768 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 23.692</p>	<p><b>APTO ÁGUA FRIA NOBRE! ANDAR ALTO! 1 POR ANDAR/ 210m² ÚTEIS! OFERTA! ACREDITE APENAS R\$ 950 MIL!</b></p> <p>C/ 4 dts. sendo 3 suítes, living c/ terraço, 4 vagas fixas, rico em armários. REF. AP 2.188</p> <p><b>CASAFORTE</b> F. 2208-5555 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 23.692</p>	<p><b>APTO SANTANA FTE. CAMPO DE MARTE - 160m² ÚTEIS TERRAÇO C/ LINDA VISTA !! SUPER OFERTA APENAS R\$ 900 MIL !!</b></p> <p>C/ 3 dts. 1 ste. c/ closet, amplo living, 3 vagas fixas. Andar alto. Lazer total. REF. AP 2.193</p> <p><b>CASAFORTE</b> F. 2208-5555 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 23.692</p>
<p><b>SENHORES LEITORES Atenção antes de negociar!</b> Não é de nossa responsabilidade o conteúdo dos anúncios publicados nem a idoneidade dos anunciantes</p>	<p><b>O mais eficiente veículo de divulgação em toda região norte da capital</b></p>	<p><b>APTO ÁGUA FRIA OPORTUNIDADE! C/ 132m² ÚTEIS! SÓ R\$ 700 MIL!</b></p> <p>C/ 3 suítes, living p/3 amb. c/ lav. e terraço, 2 vagas e armários, c/ lazer. Agende sua visita. REF. AP 1.956</p> <p><b>CASAFORTE</b> F. 2208-5555 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 23.692</p>	<p><b>SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO! STA. TEREZINHA! PRÓX. COLÉGIO SALEZIANO!</b></p> <p>C/ 3 suítes, 3 vagas, 170m² área útil, c/ armários, condomínio apenas R\$ 250,00. Valor R\$ 870 mil. Aceito troca por apto. em Santos ou Guarujá de menor valor. REF. AP 2.192</p> <p><b>CASAFORTE</b> F. 2208-5555 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 23.692</p>

Quer acessar as informações do seu bairro de qualquer lugar?  
[www.gazetazn.com.br](http://www.gazetazn.com.br)