

**LIVROS NOVOS**

SOLANGE MATA MACHADO

**DESCONSTRUINDO O MINDSET E CONSTRUINDO INOVAÇÃO**

USANDO A NEUROCIÊNCIA PARA ALAVANCAR RESULTADOS

CDUORA

**DESCONSTRUINDO O MINDSET E CONSTRUINDO INOVAÇÃO: USANDO A NEUROCIÊNCIA PARA ALAVANCAR RESULTADOS** - de Solange Mata Machado (Editora Editora Évora), Inovação significa gerenciar e desenvolver diferentes mindsets para diferentes atividades. As organizações inovadoras são ambíguas e exploram. Exploit é a capacidade organizacional de focar a eficiência operacional, o "incrementalismo", criando melhorias contínuas para os negócios atuais. O explore busca novas oportunidades criando novos conhecimentos. O primeiro melhorou e mantém o que se construiu no passado, enquanto o segundo olha para o futuro. É possível desenvolver essas duas capacidades simultaneamente? Como reconhecer pessoas que estão mais abertas ao exploit ou ao explore? Por que é tão difícil inovar? Quais são as barreiras que impedem as empresas de acelerarem a sua transformação? Nesse processo de investigação, a neurociência começa a ampliar o horizonte com respostas que poderão ajudar as organizações e as pessoas a serem mais inovadoras. Desmistificando a inteligência e o talento. Afinal, quem possui o mindset de crescimento tem a capacidade de desenvolver qualquer tipo de talento. Só precisa de tempo, disciplina e persistência!

**PASSATEMPO**

**TURMA DA MATA**

ARRUMEI UM EMPREGO COMO OZO DE GUARDA NESSA CASA! RE, RE, RE!

ACHO QUE A TAXA DE DESEMPREGO VAI AUMENTAR!

**TATÁ & CIA**

**RUA PARAÍSO**

LA VEM O DECORADO, O NOSSO CANDIDATO!

FAÇO QUALQUER COISA EM TROCA DE UM VOTINHO...

**JOGO DOS SETE ERROS**

**Jogo dos Sete Erros:** 1-nota musical à esquerda; 2-mão direita da mulher; 3-queixo da mulher; 4-sapato esquerdo; 5-tênis esquerda da mulher; 6-fita do pandeiro; 7-coxa do gato.

# CDHU faz campanha para mutuário negociar dívida na cidade de São Paulo

A Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU), empresa vinculada à Secretaria de Estado da Habitação, deu início à segunda fase da campanha "CDHU em Dia", que oferece facilidades e condições especiais para renegociação de débitos do financiamento habitacional. A ação é destinada a mutuários da CDHU de todo o estado que estão com duas ou mais prestações em atraso, mesmo que já tenham acordo anterior com a Companhia, ou que ainda aguardam por essa oportunidade.

Nos próximos dias 13 e 14, a CDHU fará vários plantões nos seus escritórios regionais e postos de atendimento para

orientar os seus mutuários. Entre as condições oferecidas para facilitar os acordos administrativos de mutuários, estão: a isenção de juros e mora para quem quitar a dívida integralmente à vista. Para quem deve até 11 prestações e ainda não fez acordo anterior com a CDHU, há isenção da entrada. Já para quem tem acordo anterior, a entrada é no valor equivalente a uma prestação.

Os mutuários com atrasos entre 12 e 36 meses, devem pagar entrada de 5% do débito total. Para os inadimplentes acima de 36 meses, a entrada deve equivaler a 10% da dívida total.

Na cidade de São Paulo, os plantões presenciais vão ocorrer na sexta-feira (13) e sábado (14), das 8h30 às 17 horas, no Escritório Regional da CDHU, situado à Rua Domingos de Moraes, nº 2.706, no bairro da Vila Mariana.

Para obter mais informações, o interessado deve acessar o site [cdhu.sp.gov.br](http://www.cdhu.sp.gov.br) ou ligar para o Alô CDHU, 0800 000 2348. Para a relação completa dos locais que vão oferecer o plantão de atendimento no Estado, acesse o link: <http://www.cdhu.sp.gov.br/documents/20143/36997/plantoes-cdhu-e-mdia+%281%29.pdf/d7932a48-e3e8-f653-eea2-10f887b7bac>

# Tributos deixam ceia de Natal mais pesada, alerta Associação Comercial de São Paulo

Falta pouco para o Natal, e o consumidor já começa a organizar os preparativos para a ceia. Mas, assim como a data comemorativa mais importante do ano, os impostos que incidem sobre os produtos típicos também não passam em branco e continuam a pesar no bolso.

Para se ter uma ideia, 69,73% do preço de um vinho importado para fazer um brinde natalino corresponde aos impostos, assim como o espumante (59,49%), a cerveja (55,60%) e o vinho nacional (54,73%), de acordo com levantamento da Associação Comercial de São Paulo (ACSP).

Os enfeites para a casa também não ficam atrás: no caso

das luzinhas, a carga de impostos é de 44,54%. Já a árvore em si e os cartões de Natal são tributados em 39,23% e 37,48%. Até quem vai se vestir de Papai Noel não escapa, já que, sobre o preço da roupa, incidem 34,67% de tributos.

Dos principais produtos para a data, a menor carga de impostos é a que está embutida sobre as guloseimas tradicionais da ceia, como panetone (34,63%), peru e tender (ambos com 29,32%).

"O consumidor paga mais de imposto sobre os produtos de Natal do que o valor real que eles custam", diz Emílio Alfieri, economista da ACSP. "Porém,

vale lembrar que o ponto positivo é que o governo está interessado em reformar a estrutura de gastos públicos e adequá-los à arrecadação".

Mas o ideal para o consumidor na ponta, segundo o economista, seria uma simplificação no sistema tributário, que tem mais de 60 impostos, taxas e contribuições, de acordo com o Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário (IBPT).

"Por enquanto, assim como não dá para escapar da festa, o consumidor acaba gastando mais por conta das taxas pesadas da data - inclusive sobre alimentos, os produtos mais consumidos".

**Produtos Natal por ordem decrescente**

PRODUTOS	PIS	COFINS	ICMS	IPI	ISS	OUTROS	TOTAL
Vinho importado	1,65%	7,60%	20%	20%	0%	20,48%	69,73%
Espumante	1,65%	7,60%	25%	10%	0%	15,24%	59,49%
Cerveja (lata ou garrafa)	1,65%	7,60%	22%	6%	0%	10,77%	55,60%
Vinho nacional	1,65%	7,60%	20%	2%	0%	5,48%	54,73%
Enfeite	1,65%	7,60%	18%	10%	0%	10,77%	48,02%
Refrigerante lata	1,65%	7,60%	18%	4%	0%	13,30%	44,55%
Luzes para árvore de Natal	1,65%	7,60%	18%	15%	0%	2,29%	44,54%
Taça	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	5,63%	37,88%
Árvore de Natal	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	10,77%	39,23%
Castanhas	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	10,77%	36,45%
Frutas cristalizadas	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	9,20%	36,45%
Nozes	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	9,20%	36,45%
Vela	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	8,65%	35,90%
Roupa de Papai Noel	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	7,42%	34,67%
Panetone	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	7,38%	34,63%
Peru	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	2,07%	29,32%
Frios	1,65%	7,60%	18%	0%	0%	9,29%	29,32%
Tender	1,65%	7,60%	12%	0%	0%	8,07%	29,32%

# Casamento em diligência: conheça a opção de celebração de Tatá Werneck e Rafael Vitti

Já pensou em casar no conforto de sua casa, sentado no sofá? Os atores Tatá Werneck e Rafael Vitti pensaram, e anunciaram no dia 6 de novembro, em suas redes sociais, que se casaram na própria casa, no modelo chamado de casamento em diligência, forma pela qual um casal opta em estabelecer a união matrimonial civil em espaço diferente do cartório.

Segundo dados da Central Nacional de Informações do Registro Civil (CRC Nacional), administrada pela Associação Nacional dos Registradores de Pessoas Naturais (Arpen-Brasil), foram realizados, somente em 2019, quase 22 mil casamentos no Estado de São Paulo nesta modalidade, que oferece maior comodidade aos noivos, uma vez que o cartório e o juiz de paz é que se deslocam para o local escolhido para a celebração.

Em números totais, de 51.755 uniões feitas em cartórios até o mês de outubro deste ano, 21.433 casamentos foram em diligência. No ano passado, no mesmo período, foram 23.291 dentre 67.492 casamentos realizados no Estado. Em 2017, os números foram ainda maiores, com 24.170 uniões em diligência de um total de 71.811 realizados entre janeiro a outubro daquele ano.

A diretora da Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo (Arpen/SP), Andreia Gagliardi, ressalta alguns cuidados que são necessários na hora de dar entrada no pedido de casamento deste tipo, que são os mesmos para quem pretende fazer a tradicional cerimônia no cartório.

Além de ser preciso a presença de duas testemunhas que devem declarar qual o tipo de



Tatá Werneck se casou com Rafael Vitti deitada no sofá

regime escolhido para o casamento, é fundamental que os noivos, no momento da entrada na habilitação de casamento, "digam que desejam a união matrimonial civil em diligência, ou seja, em casa, no bufê ou em qualquer outro local que não seja o cartório. É importante avisar neste momento e deixar registrado, se possível".

Os valores para esse tipo de casamento são diferentes dos realizados em cartórios e variam em cada Estado e variam vez que as tabelas são baseadas em leis estaduais. Na capital paulista, por exemplo, a união civil custa R\$ 397,95 quando realizada no Cartório, e R\$ 1.326,50 em diligência, mais o valor do ISS que pode variar em cada estado. Após 15 dias de sua publicação já é possível realizar a cerimônia.

Semelhante ao casamento em cartório, a união em diligência deve ser feita de forma pública, com a presença de um juiz de casamentos, um escrevente autorizado, os noivos, padrinhos e convidados.

**Como fazer**

Os procedimentos e documentos necessários para realizar, tanto o casamento civil, quanto o casamento em diligência são basicamente os mesmos. Basta os noivos irem até o cartório mais próximo da residência de um deles, levando os seguintes documentos: RG, CNH e certidão de nascimento. Caso um dos interessados seja divorciado, é preciso levar também a certidão do divórcio. E se for viúvo, deve apresentar a certidão de casamento e de óbito do companheiro falecido.

Caso os noivos não possam comparecer ao cartório, outra pessoa pode levar os documentos dos interessados para dar entrada no casamento, desde que apresente procuração com firma reconhecida de cada um dos noivos. Além disso, no momento da habilitação também é necessário levar duas testemunhas, para que comprovem a união do casal.

**PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS**

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

(?) Redentor, atração turística do Rio	A cidade de Euclides (abrev.)	Relativo à parte espiritual do homem	(?) de Mileto, filósofo grego	Inflamação no intestino grosso	no intestino
Ocasionalmente				Desenhar na pele	Aqueles de quem se fala
Afeção da pele como a psoríase					
Aplicado pela narina					
Utensílio de artesanato em couro	Cardápios				
Sonhador	Aparato contra relâmpagos				Curvo; convexo
Fazer estremecer com o estrondo	À (?): a maneira de viver do ocioso		Cada divisão geológica		
Elogio; apologia (fig.)			Grandes caixas		Órgão da Aeronáutica (sigla)
Bailado do Carnaval de Pernambuco		A morador de condomínios de luxo			
(?) dito: é dito na despedida				Sigla de Alagoas	
	Cada setor do hospital			Nefastos; funesto	
Paula (?), jurista brasileiro		Sula Miranda, cantora brasileira			Dalton Trevisan, contista brasileiro
			Somar, em inglês (abrev.)		
Que não tem piedade	Substância dissolvida (Quím.)				

BANCO 3/add — loa.5/atroz.6/atrozar.8/utopista. 57

**LUCAS NETO**

**PANINI**

Ediouro

**JÁ NAS BANCAS!**

**Solução**

O	T	I	O	S	E
D	V	Z	R	T	V
V	M	S	I	E	N
T	V	V	T	V	E
U	V	C	V	V	W
V	C	I	R	V	O
B	H	V	O	R	T
V	R	E	C	V	O
H	V	T	S	I	P
S	N	E	M	T	N
E	T	E	T	I	S
T	V	S	V	N	V
E	I	S	I	V	A
T	E	D	C		