

Dia da Literatura Brasileira: de José de Alencar para todos nós

Dia 1º de maio é o Dia da Literatura Brasileira e, para celebrar esta data tão importante para a Cultura Nacional, a Edipro, conhecida por ser a editora dos clássicos no Brasil, selecionou alguns títulos da Coleção Luso-Brasileira do selo Via Leitura. E, não são quaisquer títulos: são as obras escritas por aquele que deu origem a esta data: José de Alencar, um dos mais importantes escritores do Romantismo Brasileiro!

Nascido em 1º de maio de 1829, José de Alencar foi um dos primeiros escritores a retratar o Brasil de forma realista. Com personagens bem construídos, as obras do autor chegaram a ter características da escola literária que viria a seguir: o Realismo. Sertões nordestinos, sociedade de aparência e a vida indígena eram seus temas favoritos. Cearense, advogado, jornalista e político, Alencar enriqueceu a Literatura Brasileira e deu aos leitores o que os livros têm de mais fascinante: sua narrativa e prosa com a contextualização dos detalhes da época. Confira a lista:

Senhora: Um dos últimos romances escritos pelo autor, antecipa alguns aspectos do Realismo e do Naturalismo, que dominariam a Literatura Brasileira nas décadas seguintes. O casamento por interesse, a sociedade de aparências e a hipocrisia são importantes temáticas abordadas por Alencar. Um marco para a Literatura e para o Brasil em relação às críticas sobre a sociedade. Preço: R\$ 27,90 - ISBN: 9788567097541 - Edição: 1ª edição, 2018 - Idioma: Português, Número de páginas: 192 - Link de venda Amazon: <https://amzn.to/2ZzmjIe>

Lucíola: Nesta obra, são os homens que estão em ascensão social. É o universo das cortesãs e dos homens abastados em forma de carta. Lúcia, uma meretriz, é atraída por um novo rapaz, que consegue enxergá-la, além das aparências e dos preconceitos da sociedade carioca. Mais uma vez, o autor afronta a sociedade em um romance repleto de tramas amorosas e com



A Coleção - Luso-Brasileira do selo Via Leitura, já conta com mais de 20 títulos com o melhor da Literatura de Brasil e Portugal. Para conferir outras obras entre no site

um desfecho surpreendente. Preço: R\$ 26,90 - ISBN: 9788567097503 - Edição: 1ª edição, 2017 - Idioma: Português - Número de páginas: 128 - Link de venda Amazon: <https://amzn.to/2SgEg4M>

Iracema: Este livro faz parte da trilogia indianista de José de Alencar - que inclui ainda O Guarani e Ubirajara -, vertente da Literatura Romântica Brasileira, que buscou valorizar a língua e os temas nacionais. Amor proibido é a trama deste clássico, entre uma índia e um guerreiro português. Esta edição tem texto integral e traz notas explicativas para os termos não usuais, para facilitar a compreensão da obra. Preço: R\$ 26,90 - ISBN: 9788

567097336 - Edição: 1ª edição, 2016 - Idioma: Português - Número de páginas: 112 - Link de venda Amazon: <https://amzn.to/2ycqysV>

Til: No Brasil os costumes e linguagem da vida rural são fatos que devem ser estudados, principalmente os antigos, pois geralmente são marcados pela escravidão e pela disputa de poder. É neste livro que Alencar expõe isso e presta uma das maiores contribuições ao Regionalismo Brasileiro. Preço: R\$ 28,90 - ISBN: 9788567097206 - Edição: 1ª edição, 2015 - Idioma: Português - Número de páginas: 224 - Link de venda Amazon: <https://amzn.to/2YgeXE0>

Aluguel residencial em São Paulo registra alta de 3,06%, nos últimos 12 meses

A Pesquisa de Locação Residencial é elaborada pelo Secovi-SP (Sindicato da Habitação), com o objetivo de monitorar o comportamento do mercado de aluguéis na capital paulista. As informações estão disponibilizadas em valores por m² (área privativa de apartamentos e área construída de casas e sobrados) e, estão organizadas em oito grandes regiões: Centro; Norte; Leste (dividida em duas: Zona A - que corresponde a área do Tatuapé à Mooca; Zona B - outros bairros dessa área geográfica, como Penha, São Miguel Paulista etc.); Oeste (segmentada em duas: Zona A - Perdizes, Pinheiros e vizinhanças; Zona B - bairros como Butantã e outros); Sul (dividida em duas sub-regiões: Zona A - Jardins, Moema, Vila Mariana, dentre outros; Zona B - bairros como Campo Limpo, Cidade Ademar, etc.).

Os dados estão dispostos em faixa de valores por m², por número de dormitórios e por estado de conservação. Por exemplo, o preço por metro quadrado de um imóvel de 3 dormitórios na Zona Norte, em bom estado, é de R\$ 19,00, em média. Uma moradia de 90m² nessa região tem valor de locação médio em R\$ 1.710,00. As residências de 3 dormitórios nos bairros da Zona Sul - Área A, como Jardins, Moema e Vila Mariana - têm

NÚMERO DE DORMITÓRIOS E ESTADO DE CONSERVAÇÃO						
DADOS POR REGIÃO DA CIDADE DE SÃO PAULO						
ALUGUÉIS RESIDENCIAIS - VALORES POR M ² DE ÁREA PRIVATIVA OU CONSTRUÍDA.						
VALOR (R\$/m ²)	1 DORM		2 DORM		3 DORM	
	BOM	REGULAR	BOM	REGULAR	BOM	REGULAR
REGIÃO	MÉDIA	MÉDIA	MÉDIA	MÉDIA	MÉDIA	MÉDIA
Centro	34,39	29,61	28,74	25,64	24,24	22,23
Leste-A	25,62	21,20	23,08	20,00	21,22	19,05
Leste-B	20,54	17,25	19,98	17,20	18,19	16,19
Norte	21,28	17,68	20,76	17,68	19,00	16,78
Oeste-A	40,87	35,07	35,27	31,44	29,05	26,48
Oeste-B	19,38	15,76	19,34	16,36	16,38	14,36
Sul - A	43,15	38,37	33,04	30,06	29,43	27,48
Sul - B	22,33	18,59	20,92	17,60	20,37	18,05

valores médios por m² de R\$ 29,43. Um imóvel com área em torno de 150m² na região tem aluguel médio de R\$ 4.414,50.

Garantias e velocidade de locação

O fiador foi o tipo garantia mais frequente entre os inquilinos, respondendo por 46% dos contratos de locação. O depósito de três meses de aluguel foi a modalidade mais usada em

37,5% dos contratos. O seguro-fiança foi garantia utilizada em 16,5%.

O IVL (Índice de Velocidade de Locação), que avalia o número de dias que se espera, até que se assine o contrato de aluguel, indicou que o período de ocupação foi de 16 a 44 dias. Os imóveis alugados mais rapidamente foram as casas e os sobrados: 16 a 43 dias. Os apartamentos tiveram um ritmo de escoamento mais lento: 23 a 47 dias.



Universidade na Califórnia oferece bolsas de R\$ 16 mil nos seus cursos de férias

A California State University, Northridge, oferecerá a estudantes brasileiros bolsas de estudo para seus cursos de curta duração, realizados nos meses de janeiro e julho. O Sistema Universitário Público é o maior dos EUA, contando com 23 campi no estado da Califórnia, e o campus no qual os cursos são ministrados fica a apenas 30 minutos de Hollywood.

O aluno pode escolher entre 4 programas: Communication, Design & Innovation, Digital Companies & E-Business Revolution, Design Thinking & Innovation e Leadership in an Age of Disruption. Todos têm duração de três semanas e são destinados a alunos de

graduação, ou profissionais graduados com interesse nas áreas de Marketing, Comunicação, Administração e Marketing Digital.

Com a bolsa de 50%, o investimento é de US\$ 3.240 e pode ser parcelado em até 16x. Em conjunto ao programa, é oferecido um módulo gratuito de Business English, onde o inglês é aplicado no contexto empresarial.

As aulas acontecem de segunda a quinta-feira, e os alunos têm as sextas-feiras e fins de semana livres para lazer ou atividades indicadas pelos professores. As salas de aula são formadas por profissionais de diversos países, permitindo que o aluno forme um networking internacional. E, para que a imersão na realidade de negócios globais seja completa, além

do conteúdo teórico, o programa oferece visitas a empresas e conversas com executivos locais.

Como participar do processo

O processo seletivo é organizado pela escola de negócios IBS Americas. Para realizar sua inscrição, o candidato deve entrar na página da universidade, escolher o curso desejado e preencher o Application Form. A partir do formulário enviado, a equipe da IBS Americas retornará com o resultado da candidatura, por e-mail ou telefone, em até duas semanas. Em caso de dúvidas, é possível contatar a equipe pelo e-mail info@ibs-americas.com. Problemas no link? Acesse bit.ly/CSUNBolsas

COMO NÃO CAIR NOS BOATOS DE INTERNET

A notícia parece bizarra ou absurda? Então há uma boa chance de que não seja verdadeira.

Há páginas especializadas em inventar e divulgar boatos. É preciso evitá-las.

As vezes o título é distorcido só para chamar a atenção. Quando você vai ler, não é nada daquilo.

Use o bom senso, seja um pouco cético em relação ao que lê.

Confira a fonte da notícia. A fonte tem credibilidade? É reconhecida?

Leia a notícia completa.

Não caia no alarmismo.

Veja se não é notícia velha.

BOMBA! Notícias em tom alarmista não costumam ser verdadeiras!

Algumas notícias são verdadeiras, mas estão desatualizadas.



Neste domingo, 3 de maio, o CAPITAL INICIAL fará sua live rock'n'roll, às 20 horas, com transmissão no Youtube e redes sociais. Na live do domingo, que terá entre 2 a 3 horas de duração para atender aos pedidos de seus fãs, a banda fará um show completo com som, luz, cenário e painel de LED - tudo isso num estúdio totalmente equipado e seguro, seguindo as regras municipais e estaduais de proteção, com protocolos de segurança, higienização, e de convívio. O Capital comemora em 2020 os 20 Anos do Acústico MTV, com uma turnê especial, a TOUR ACÚSTICO 2.0, que vai percorrer 20 capitais a partir do segundo semestre deste ano.

seu canal oficial do YouTube. O repertório será escolhido com a ajuda de seus fãs, que poderão interagir com a cantora nas redes sociais e pedir músicas de sua carreira, que nes-



te ano de 2020, completa vinte anos. Sucessos como: "O amor não deixa", "Tanta saudade" e "Apaixonada por você" já são hits garantidos! A transmissão terá uma ação solidária em parceria com a empresa PicPay, onde o valor arrecadado será doado integralmente para instituições e famílias vítimas do coronavírus. Wanessa também fará um anúncio surpresa durante a live para seus fãs, que aguardam por seus próximos lançamentos.

Para comemorar o DIA DO SERTANEJO, celebrado no dia 3 de maio, o Festanejo, site de notícias do gênero musical - www.festanejo.com.br, terá novidades especiais nesta data, para os admiradores do estilo.

O portal ainda exibirá o "Show dos Fãs Sertanejos", com uma seleção de videoclipes escolhida a dedo pelos fãs dos artistas, que já foram entrevistados pelo site, onde contam suas experiências com os ídolos que admiram.

Nesta sexta-feira (1º), às 22h45, a Band transmite com exclusividade na TV aberta o projeto "Encontro de Fenômenos", que reúne três grandes nomes do pagode baiano: LEO SANTANA, HARMONIA DO SAMBA e PARANGOLÉ. O Música na Band Live vai ao ar nesta sexta-feira, às 22h45, na tela da Band, com apresentação de Lauana Prado e Ju Moraes.



WANESSA CAMARGO anunciou em seu Instagram que fará sua primeira live neste domingo (3) de maio, às 20 horas, em

Sucesso original de WALDECI AGUIAR, que gravou esta canção em 1999, "Vai Dar Tudo Certo" e fez parte do 16º álbum de Zezé Di Camargo e Luciano, em 2005 e ficou entre os quatro mais vendidos no ano com mais de um milhão e meio de cópias. A música em questão ganha agora nova gravação nas vozes dos artistas e será lançada pela Onda Music em todas as plataformas digitais, no próximo 1º de maio. A data foi escolhida por ser o Dia Do Trabalhador e, assim homenagear todos os que lutam por um mundo melhor. Os filhos de Francisco, viram nesta letra uma mensagem mais do que apropriada para os tempos atuais, quando o mundo clama por esperança e fé, na luta pelo combate ao novo coronavírus.