

Santana

Obras da Travessa José Sancho aguardam solução judicial

Moradores da Travessa José Sancho, em Santana, convivem há mais de 2 anos com uma cratera que foi provocada por um intenso desmoronamento após um período de chuvas. A causa desse acidente seria problemas com uma obra na rua paralela e apesar da gravidade da situação, ainda não há uma perspectiva para que a rua receba obras de recomposição. Moradores do local temem que a cratera se expanda com a chegada do período de chuvas intensas.

Esse problema foi publicado em nossa edição de 11/9 último, em matéria com o título: "Desmoronamento na Travessa José Sancho permanece sem solução há 2 anos" e em nossa edição de 16/10 com o título: "Moradores da Travessa José Sancho aguardam solução para desmoronamento há mais de 2 anos".

De acordo com a resposta encaminhada à nossa redação na última segunda-feira (26) pela assessoria de imprensa da



Travessa José Sancho aguarda obras há mais de 2 anos

Prefeitura de São Paulo, "o buraco mencionado foi causado por uma obra irregular, iniciada por um município. Ele não tinha os alvarás necessários para o serviço. A obra foi embargada

e o caso aguarda decisão judicial para determinar a responsabilidade do conserto". Dessa forma, a solução desse problema permanece sem uma previsão de data para acontecer.

Postos do Poupatempo e Detran.SP estarão fechados na próxima segunda-feira (2)

Na próxima segunda-feira, dia 2 de novembro, os postos do Poupatempo e do Detran.SP estarão fechados em todo o Estado, em razão do feriado nacional de Finados. Na terça-feira (3), o funcionamento volta ao horário habitual de cada unidade.

Para o cidadão que necessita ir até uma das unidades do Poupatempo após o feriado, para realizar algum serviço presencial, ele deve agendar data e hora através do portal www.poupatempo.sp.gov.br ou aplicativo Poupatempo Digital.

Para garantir a segurança de usuários e colaboradores e evitar aglomerações, o Poupatempo retomou as atividades presenciais com ajuste na capacidade de atendimento em cada unidade. Neste momento, são priorizados os serviços que necessitam da presença do cidadão para serem concluídos, como solicitações de RG e da primeira habilitação, por exemplo.

O acesso aos postos é controlado e a presença de acompanhante só é permitida em caso

de criança, idoso ou pessoa com deficiência. O uso de máscaras de proteção é obrigatório, assim como a medição de temperatura e higienização das mãos com álcool em gel na entrada das unidades. A manutenção do distanciamento entre as pessoas foi reforçada com sinalização nos bancos de espera, marcações no chão e orientação.

Todas as informações, endereços e horários de funcionamento estão disponíveis no portal do Poupatempo (www.poupatempo.sp.gov.br).

Mutirão da Saúde realiza rastreamento de crianças e adolescentes com as vacinas atrasadas

Em função do perigo da baixa de imunização, provocada também pela pandemia da Covid-19, a Secretaria Municipal da Saúde (SMS), por meio da Vigilância em Saúde, realiza mutirão para "atualizar" a caderneta de vacinação de crianças e adolescentes menores de 15 anos de idade na cidade de São Paulo. As 468 Unidades Básicas de Saúde (UBS) da capital estão mobilizadas para atualizarem as vacinas deste público-alvo, de acordo com o Calendário Nacional de Vacinação vigente. As crianças que ainda não foram imunizadas podem se dirigir até a UBS mais próxima de suas residências. A cidade está em Campanha de Vacinação contra a Poliomielite para crianças de um, até quatro anos de idade, de forma indiscriminada - ou seja, para todas as crianças dessa faixa etária, mesmo que estejam em dia com as doses. A Multivacinação também ocorre até o dia 30 de outubro na capital.

A Secretaria tem criado diversas estratégias para intensificar a cobertura vacinal, pois a vacina é a única forma de prevenção a várias doenças. Cada território está desenvolvendo uma iniciativa específica, como a instalação de postos volantes e vacinação em áreas de baixa cobertura, como em ocupações irregulares, além de ações de casa em casa em todas as regiões da capital paulista. Neste trabalho, as equipes das UBSs checam se



A Secretaria Municipal da Saúde (SMS) realiza mutirão para "atualizar" a caderneta de vacinação de crianças e adolescentes

a Caderneta de Vacinação das crianças da residência do paciente está em dia e fazem a imunização, se necessário. Vale ressaltar que a Pasta já monitorou mais de 667 mil pessoas com diagnósticos suspeitos ou confirmados do novo coronavírus e, atualmente, mais de 141 mil pacientes estão sendo monitorados pelas Unidades.

Do dia 5 de outubro, quando teve início a Campanha de Vacinação contra a Poliomielite e a Multivacinação, até o dia (22) de outubro, foram vacinadas contra a poliomielite, 136.682 crianças de 1 a 4 anos de idade, o que representa uma cobertura vacinal de 23% durante a Campanha. Com relação à Multivacinação, no mesmo período, 135.538

crianças e adolescentes, com faixas etárias de menores de 1 ano, e de 5 a 14 anos de idade compareceram às Unidades Básicas de Saúde (UBS). Destes, 76.379 foram vacinados. A SMS informa ainda que, em 2019, a cobertura vacinal contra a Poliomielite foi de 86,39% e, em 2020, até agosto, de 81,80%.

É importante destacar que todas as medidas de biossegurança contra a Covid-19 estão sendo aplicadas durante toda a Campanha - afinal, mesmo em época de pandemia, é necessária a preocupação com a prevenção em relação às demais doenças. Para saber qual a UBS mais próxima de sua residência, basta acessar o Busca Saúde: <http://buscasaude.prefeitura.sp.gov.br/>.

Fábricas de Cultura retomam parte do atendimento presencial para aprendizes matriculados no Programa

Após sete meses realizando toda a programação de forma virtual, as Fábricas de Cultura (Jaçanã, Vila Nova Cachoeirinha e Brasilândia), retomaram parte das suas atividades presenciais no último dia 27 de outubro. O retorno se deu por conta da chegada da Capital paulista na Fase Verde apontada pelo Plano São Paulo de controle da pandemia e seguirá o rigoroso protocolo estabelecido pela Prefeitura de São Paulo, publicado no dia 03/10 (portaria PREF. 1041 de 02/10/2020 - Decreto nº 59.815).

As Fábricas de Cultura Jaçanã, Vila Nova Cachoeirinha, Brasilândia passam a funcionar de terça a sexta-feira, das 9 às 17 horas, apenas para parte das atividades formativas e seus aprendizes matriculados. Já as bibliotecas, ficarão abertas das 10 às 16 horas, priorizando a devolução e renovação do empréstimo de livros.

O uso da máscara de proteção facial cobrindo nariz e boca, descrita no Decreto nº 64.959, de 4 de maio de 2020, segue obrigatório para todas as pessoas, inclusive durante todo o tempo que permanecem nas Fábricas de Cultura. A distância entre todos os indivíduos presentes nas unidades deve ser de, pelo menos 1,5m. Maior proximidade poderá ser mantida entre frequentadores que convivem juntos, na mesma casa, com no máximo seis pessoas em cada um desses grupos.

Elevadores serão liberados apenas para pessoas com deficiências físicas e com mobilidade reduzida. Lixos para máscaras descartáveis estarão disponíveis.



Desde o dia 27/10, parte das atividades foram retomadas

As atividades de Cessão de Espaço para artistas, solos e grupos, que precisam ensaiar e desenvolver seus projetos, estão sendo avaliadas localmente com os grupos que já frequentavam as unidades. Haverá a adaptação para áreas abertas e deverão ser seguidas as recomendações dos órgãos de Saúde. Em caso de dúvidas, pessoas interessadas por esse serviço poderão entrar em contato via telefone de cada unidade, pelas redes sociais do Programa, ou por e-mail no contato@fabricasdecultura.org.br.

Por medidas de segurança, as atividades nos estúdios de gravação também serão oferecidas de forma reduzida e controlada sem a presença de público. Grupos que utilizavam esse serviço serão contatados pela equipe de Articulação e Difusão, a partir do mês de novembro.

A agenda de difusão e fruição Cultural, Artística e Educativa das áreas Fábrica Aberta e Bibliotecas é mantida 100% on-line

por plataformas virtuais do Programa: YouTube, Facebook, Instagram e SoundCloud. Toda a programação on-line está disponível em <http://poiesis.org.br/maiscultura/>. Para mais informações sobre os serviços e novas medidas de atendimento, acesse o site <http://www.fabricasdecultura.org.br/index.php?t=i>. E-mail: contato@fabricasdecultura.org.br

Fábrica de Cultura Brasilândia - Avenida General Penha Brasil, 2508 | Telefone: (11) 3859-2300.

Fábrica de Cultura Jaçanã - Entrada 1: Rua Raimundo Eduardo da Silva, 138 | Entrada 2: Rua Albuquerque de Almeida, 360 | Telefone: (11) 2249-8010.

Fábrica de Cultura Vila Nova Cachoeirinha - Rua Franklin do Amaral, 1575 | Telefone: (11) 2233-9270.

Aluguel registra alta de 1,30% em setembro

O valor dos contratos de locação residencial fechados na cidade de São Paulo subiu 1,30% em relação ao resultado de agosto, segundo Pesquisa de Locação do Secovi-SP (Sindicato da Habitação). No acumulado de 12 meses (outubro de 2019 a setembro de 2020), houve ligeira correção de 0,14% no valor dos contratos. Em igual período, o IGP-M (Índice Geral de Preços - Mercado), medido pela Fundação Getúlio Vargas, apresentou variação de 17,94%.

Segundo Adriano Sartori, vice-presidente de Gestão Patrimonial e Locação do Secovi-SP, apesar do amplo descolamento do IGP-M perante o valor médio dos aluguéis no acumulado dos últimos 12 meses, a tendência dos valores subsequentes apresenta ligeira recuperação para os próximos meses.

Em média, os imóveis de 2 quartos tiveram seus valores locais aumentados em 1,60%. Imóveis de 1 dormitório registraram variação de 1,30%, enquanto para unidades de 3 quartos o valor de locação cresceu 0,20%, em média.

A Pesquisa de Locação Residencial do Secovi-SP monitora o comportamento do mercado de aluguéis na capital paulista. As informações estão disponibilizadas em valores por

VALOR MÉDIO (R\$/m²)	1 DORM		2 DORM		3 DORM	
	BOM	REGULAR	BOM	REGULAR	BOM	REGULAR
Centro	28,61	24,19	24,85	21,78	21,81	19,44
Leste - A	26,86	22,51	23,87	20,62	18,94	16,70
Leste - B	19,46	16,72	19,13	16,44	16,55	14,53
Norte	21,92	18,33	21,04	17,81	18,53	16,37
Oeste - A	37,43	32,12	34,44	31,05	31,32	28,95
Oeste - B	20,81	17,68	20,62	17,62	18,95	16,84
Sul - A	42,30	37,72	37,14	34,29	35,39	33,48
Sul - B	23,55	19,45	22,24	19,09	19,32	17,19

Dados por região da cidade de São Paulo, por número de dormitórios e estado de conservação

m² (área privativa de apartamentos e área construída de casas e sobrados) e estão organizadas em oito grandes regiões: Centro; Norte; Leste (dividida em duas: zona A - que corresponde a área do Tatuapé a Mooca; zona B - outros bairros dessa área geográfica, como Penha, São Miguel Paulista etc.); Oeste (segmentada em duas: zona A - Perdizes, Pinheiros e vizinhanças; zona B - bairros como Butantã e outros); Sul (dividida em duas sub-regiões: zona A - Jardins, Moema, Vila Mariana, dentre outros; zona B - bairros como Campo Limpo, Cidade Ademar etc.).

Os dados estão dispostos em faixa de valores por metro quadrado, por número de

dormitórios e por estado de conservação. Por exemplo, um imóvel de três quartos na Zona Norte, em bom estado, possui aluguel médio por m² de R\$ 18,53, enquanto os com conservação regular R\$ 16,37. Uma moradia de 90 m² nessa região tem sua locação entre R\$ 1.473,30 e R\$ 1.667,70. Nos bairros da zona Sul - área A, como Jardins, Moema e Vila Mariana, os aluguéis de imóveis de dois quartos, em bom estado, possuem valores médios de R\$ 37,14 por metro quadrado de área útil ou construída e os imóveis em estado regular R\$ 34,29. Assim, um imóvel com área em torno de 70 m² na região tem aluguel entre R\$ 2.400,30 e R\$ 2.599,80.

Ouçá sempre um especialista: seu médico, dentista ou farmacêutico

Ninguém, vizinho, colega de trabalho ou irmão, pode substituir seu médico, dentista ou farmacêutico na hora de orientar sobre um medicamento.

O organismo de cada pessoa reage de forma particular. Às vezes, os mesmos sintomas podem indicar enfermidades diferentes.

70%

ESTA É A ECONOMIA QUE VOCÊ FAZ NO DESPÉRDIO DE ÁGUA E NA SUA CONTA, AO ESCOLHER TORNEIRAS COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO.

CORTE O PINGA PINGA

UMA TORNEIRA DESREGULADA QUE PINGA 1 GOTA POR SEGUNDO

MANDA PRO RALO 46 LITROS DE ÁGUA LIMPA POR DIA

EM UM MÊS O VOLUME CHEGA A 1.380 LITROS!

Economize água.

A Gazeta da Zona Norte apoia essa ideia.

MÉDICOS

Dr. Geraldo Teles Machado Jr. Título de especialista nº 00414/82 CRM 28.142

"SÍNDROME DO PÂNICO", DEPRESSÕES

Depois de + de 23 anos também na V. Maria Alta

Somatizações (Doenças físicas de causas psíquicas), neuroses, fobias, T.O.C., psicoses, alcoolismo, dependência química, anorexia, bulimia, obesidade, traumas de assaltos e sequestros, internações domiciliares e psicoterapia individual, de casais e familiar.

Dra. Helena Beatriz B. T. Machado Psicanalista e Psicóloga CRP 06/42630-2

Análise, Ludoterapia, Psicoterapia (individual, casal e família), Fobia, Anorexia, Bulimia, Obesidade e Orientação Vocacional. Atendimento: crianças, adolescentes e adultos

Consultas só com hora marcada • Não atendemos convênios

Atendemos emergências, e aos sábados, domingos e feriados

Rua Maestro João Gomes de Araújo, 50 - cj. 81 - A. Santana
Rua Pará, 50 - cjs. 31/32 - Higienópolis

Informações e marcação de consultas: Tels: 2281-6500 • 2973-6743

DOENÇAS DOS RINS E VIAS URINÁRIAS

Dr. Limirio Leal da Fonseca Filho CRM: 35.217

Dr. Luiz Augusto Seabra Rios CRM: 52.025

Rua Conselheiro Brotero, 1.539 - 2º and. - sls. 23/24

3666-8068

DR. CYRO FRANCISCO CORDEIRO

Varizes • Microvarizes Moléstias Arteriais

RUA DARZAN, 372

Fone: 2973-0450

57 anos de Tradição

sempre vigilante, sempre na primeira linha de combate, com independência e com lealdade.

Dr. Waldir Portellinha

Oftalmologia

Cirurgias a Laser • Miopia • Lentes de Contato

Catarata • Lentes Intraoculares • Plástica Ocular

Glaucoma • Retina • Transplante de Córnea

Av. Brig. Luiz Antônio, 2.504 - CEP 01402-000 - 11º And. - Jd. Paulista

Tel: 3284-8186 / Fax: 3287-8506 • www.portellinha.com.br