

Vila Medeiros comemora 109 anos na expectativa de atendimento para antigas demandas

Um dos bairros mais antigos da Zona Norte, Vila Medeiros, está comemorando 109 anos nesta segunda-feira (11). Localizado numa área alta entre Tucuruvi e Jardim Brasil, Vila Medeiros ainda preserva muito de suas características originais e pouca verticalização. Em sua via principal, Avenida Nossa Senhora do Loreto, estão além do Santuário, seus principais estabelecimentos comerciais e de serviços. Embora esteja localizado num extremo da Zona Norte, o bairro entrou para o roteiro gastronômico da cidade, atraindo visitantes de outras regiões, em especial após o sucesso do restaurante Mocotó e até outros estabelecimentos que acabaram surgindo a partir desse impulso.

Porém, o fato de ser visitado por pessoas de outras regiões não é novidade em Vila Medeiros. De acordo com seus registros históricos, na época de sua formação havia produção de uvas e vinhos na região, o que também atraía visitantes de diferentes locais. A história é um ponto forte do bairro. Em uma



Santuário Nossa Senhora do Loreto é a principal referência de Vila Medeiros

de suas vias mais conhecidas, Avenida Bosqueti, encontra-se uma das primeiras casas do bairro. Quem passa pelo local, no número 467, pode observar além da arquitetura típica da época, duas placas indicativas do

ano de fundação do bairro, 1912 e outro com a data 1918, provavelmente ano de sua construção.

Outro indicativo histórico do imóvel é a presença do marco geográfico chamado Marco da Planta da Cidade”, que ainda

existe em outros pontos da cidade. Atualmente utilizada como residência, esse imóvel já foi destinado a posto médico e escritório. Entre as demais vias principais, estão as avenidas Gustavo Adolfo, Ataliba Vieira e

Geolândia. A necessidade de recapeamento é notada em vários pontos, principalmente na Rua Geolândia, onde também circulam linhas de ônibus. De acordo com o presidente da Associação Reivindicativa e Assistencial de

Vila Medeiros (ASSORAVIM), Edson Tadeu Marim, o recapeamento da Rua Geolândia é solicitado junto à Prefeitura desde 2005, mas a demanda ainda não foi atendida.

Leia mais na página 7



Foto cedida pela Assoravim, retrata o início da construção da Igreja Matriz na década de 50

Dia das Crianças traz clima de otimismo para o comércio

A expectativa comercial para este Dia das Crianças é bastante positiva. De acordo com a Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), as vendas devem movimentar R\$ 7,4 bilhões, registrando o melhor índice de crescimento para a data desde 2013.

Entre os fatores que levam a esses resultados estão as baixas taxas de inflação dos produtos destinados às crianças, além da ligeira recuperação do mercado de trabalho e juros em processo de redução.

Os setores que devem ter o melhor desempenho na vendas para o Dia das Crianças são as lojas de roupas e calçados, que esperam um crescimento de 10,2%, seguido pelos setores: de brinquedos e eletroeletrônicos, com perspectiva de aumento de vendas na casa



Comércio espera aumento de vendas neste Dia das Crianças

de 5,7%. Ainda assim esses resultados não são insuficientes para repor as perdas registradas no ano

passado, que chegaram a -12,2% para vestuário e calçados e a -7,6% no de comércio de brinquedos.

Cidade Center Norte é ambicioso projeto que inclui ampliação da estrutura atual com hospital e unidades habitacionais

Depois de revolucionar a região com o primeiro shopping da Zona Norte, implementado anos depois com o primeiro centro de compras voltado para a decoração, centro de exposições e hotel, o Grupo Center Norte promete mais uma vez inovar com a ampliação de seus negócios impactando a região nos próximos 15 anos.

Denominado Cidade Center Norte, o projeto promete ocupar as áreas ainda não aproveitadas pertencentes ao grupo, incluindo além da ampliação do Center Norte, revitalização do Lar Center, a

construção de um hospital e de uma arena multiuso, além de torres residenciais e comerciais. A realização do projeto, acontecerá em parceria com a Wtorre Entretenimento.

Todas as etapas desse ambicioso projeto devem ser realizadas nos próximos 15 anos. Para os próximos dois anos está previsto o investimento de R\$ 1,2 bilhão para a construção da arena multiuso, a expansão do shopping, revitalização do Lar Center e início das obras das mais de 2 mil unidades habitacionais. Para isso, será utilizada a área que fica em frente ao Conjunto

Habitacional Cingapura, ocupando a área que tem de um lado a Avenida Zacki Narchi e, de outro, a Avenida Otto Baumgart.

O projeto habitacional deve ser realizado pelo Consórcio UNO PPP Habitação, composto pela Construtora Itajaí Ltda, Constutora e Incorporadora Faleiros Ltda, Saned Engenharia e Empreendimentos S/A, HE Engenharia e Comércio e Representações Ltda. Ao todo, serão 15 etapas a serem realizadas a partir de 2022, com expectativa de conclusão para os próximos 15 anos.



Cidade Center Norte deve impactar a região nos próximos 15 anos

Obras da Fábrica do Samba foram retomadas e planeja maior Carnaval em 2022

O prefeito Ricardo Nunes visitou as obras da Fábrica do Samba, na Barra Funda, e fez a previsão de entrega do local para fevereiro de 2022. A Prefeitura mantém os preparativos para oferecer à cidade, o retorno do Carnaval que dependerá, ainda da vacinação, da situação da pandemia e da autorização da Vigilância Sanitária.

Os trabalhos para a finalização da Fábrica do Samba estão sob a responsabilidade do Departamento de Edificações (EDIF), da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB). Esta segunda etapa da Fábrica do Samba tem o investimento previsto de R\$ 21,2 milhões nas obras, R\$



Preparação para as festividades continua, mas dependerá da situação da pandemia até a data

6,2 já liquidados. Os outros R\$ 15 milhões, que deveria ter sido pago pelo governo federal, será

aportado pela Prefeitura até o reembolso.

Leia mais na página 3

Leia nesta edição

Teatro Alfredo Mesquita tem programação presencial para o mês de outubro... [Página 5](#)

Crise da fome no Brasil e a importância do projeto "Feito formiguinhas" em São Paulo... [Página 7](#)

Instalação de dispositivos para alertar motoristas sobre excesso de altura foi concluída... [Página 8](#)

Pets podem ser transportados nos ônibus da EMTU... [Página 8](#)



SEJA MANEIRO, ECONOMIZE

ÁGUA.

UM DIA PODE ACABAR

A Gazeta da Zona Norte apoia essa ideia

APARELHOS AUDITIVOS

34 ANOS AJUDANDO PESSOAS A OUVIR MELHOR

MELHORES PREÇOS DO MERCADO COM AS MELHORES CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Aparelhos a partir de R\$ 78 mensais*

(11) 2973-9099

CENTRO AUDITIVO AUDIFONE

RUA SALETE, 117 - SANTANA

www.centroauditivoaudifone.com.br

*Sujeito a aprovação de crédito.