

Período de chuvas intensas trazem impactos cada vez mais fortes



Moradores e comerciantes relatam o rápido transbordamento de bueiros nas principais vias de Santana

De acordo com as declarações do prefeito Ricardo Nunes durante as comemorações pelo aniversário da cidade no último dia 25, a capital estaria "muito bem preparada" para enfrentar os eventos climáticos.

"A Prefeitura, muito preparada - 353 veículos, 2.400 funcionários, defesa civil, toda a parte de infraestrutura das subprefeituras, GCM, toda a parte de zeladoria atuando rápido, pessoal da CET. Enfim, toda a Prefeitura atuando rápido para minimizar os impactos das fortes chuvas que tivemos ontem", disse o prefeito.

Ainda assim, os impactos se apresentam cada vez mais intensos e o CGE informa medidas que a população deve adotar diante das chuvas. São elas:

- Evite transitar em ruas alagadas;

- Se a chuva causou inundações, não se aventure a enfrentar correntezas;

- Fique em lugar seguro. Se precisar, peça ajuda;

- Mantenha-se longe da rede elétrica e não pare debaixo de árvores. Abrigue-se em casas e prédios;

- Planeje suas viagens, para que haja menor possibilidade de enfrentar engarrafamentos causados por ruas bloqueadas;

- Em caso de dúvida sobre vias bloqueadas, ligue para a central de atendimento da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET), através do número 156 ou entre no site da CET para saber como está o trânsito nas principais vias.

Ligue 24 horas:

199 - Defesa Civil

192 - SAMU

156 - Reclamações e dúvidas sobre assuntos relacionados à cidade de SP.

IPTU 2025

Contribuintes já começam a pagar o imposto em cota única com desconto ou parcelado

Os contribuintes da cidade de São Paulo devem ficar atentos ao prazo de pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU, que já começa a vencer em 1º de fevereiro para a primeira parcela ou em cota única (à vista), com 3% de desconto. Os carnês do IPTU já começaram a ser enviados desde 17 de janeiro e devem estar em mãos dos contribuintes, até cinco dias úteis antes do vencimento.

Como nos anos anteriores, os contribuintes que optarem pelo pagamento total à vista aproveitam 3% de desconto. Em caso de pagamento parcelado, o valor do imposto pode ser quitado em até 10 prestações iguais e sem juros, sendo que o valor mínimo da parcela deve ser R\$ 50.

Para quem solicitou a atualização cadastral, o vencimento será na data escolhida. Caso contrário, o vencimento poderá ser no dia 9 ou 14 de cada mês, ou no dia 20 para aqueles que optaram pela notificação por administradoras de imóveis. Neste caso, a primeira parcela terá o vencimento em março.

A partir da notificação de lançamento do imposto, é possível efetuar o pagamento total à vista ou da primeira parcela. Quem optar pelo parcelamento, a Prefeitura irá encaminhar as parcelas seguintes em formulário único antes do vencimento da segunda prestação.

O pagamento pode ser realizado em caixas eletrônicos, casas lotéricas, bancos, Pix ou internet banking em bancos conveniados. Se optar por pagamento via Pix,



Contribuintes começam a pagar as taxas do IPTU 2025

é necessário fazer a emissão da guia com o código por meio do endereço iptu.prefeitura.sp.gov.br.

Outra opção de pagamento é através de débito automático em conta corrente, mediante o prévio cadastramento.

Para isso, é preciso fazer o pagamento da primeira parcela, preencher a autorização enviada junto da notificação de lançamento e entregá-la no seu banco até a data de vencimento.

Nesse caso, as demais parcelas serão debitadas automaticamente nas contas autorizadas.

Isenção do IPTU

A isenção do IPTU em São Paulo é concedida a:

- Ser aposentado, pensionista ou beneficiário de renda mensal vitalícia, com renda igual ou inferior a três (3) salários mínimos e que utilizam o imóvel como residência;

- Imóveis utilizados como residência com valor venal igual ou inferior a R\$ 230 mil;

- Entidades assistenciais e culturais sem fins lucrativos, que utilizem o imóvel para suas funções.

A solicitação deve ser feita anualmente, mediante documentação que comprove o direito. O envio das notificações para os contribuintes isentos será realizado a partir de 25 de fevereiro. No caso de não recebimento da notificação, é possível emitir pelo site da Prefeitura. O não pagamento do IPTU é sujeito a cobrança de multa de 0,33% por dia, limitada a 20% do valor do imposto, além da cobrança de juros pela taxa Selic.

A ausência de quitação do IPTU pode levar à inscrição do débito na dívida ativa, ficando sujeito a um processo de execução fiscal e outras consequências legais.



DR. CYRO FRANCISCO CORDEIRO
Varizes • Microvarizes
Moléstias Arteriais
RUA DARZAN, 372
Fone: 2973-0450

Dr. Geraldo Teles Machado Jr. Título de especialista nº 00414/82
CRM 28.142
"SÍNDROME DO PÂNICO", DEPRESSÕES
Depois de + de 23 anos também na V. Maria Alta
Somatizações (Doenças físicas de causas psíquicas), neuroses, fobias, T.O.C., psicoses, alcoolismo, dependência química, anorexia, bulimia, obesidade, traumas de assaltos e sequestros, internações domiciliares e psicoterapia individual, de casais e familiar.
Dra. Helena Beatriz B. T. Machado Psicanalista e Psicóloga
CRP 06/42630-2
Análise, Ludoterapia, Psicoterapia (individual, casal e família), Fobia, Anorexia, Bulimia, Obesidade e Orientação Vocacional. Atendimento: crianças, adolescentes e adultos
Consultas só com hora marcada • Não atendemos convênios
Atendemos emergências, e aos sábados, domingos e feriados
Rua Maestro João Gomes de Araújo, 50 - cj. 81 - A. Santana
Rua Pará, 50 - cjs. 31/32 - Higienópolis
Informações e marcação de consultas: Tels: 2281-6500 • 2973-6743

DOENÇAS DOS RINS E VIAS URINÁRIAS
Dr. Limírio Moreira da Fonseca
CRM: 175.962
Dr. Luiz Augusto Seabra Rios
CRM: 52.025
Rua Conselheiro Brotero, 1.539 - 2º and. - sts. 23/24
3666-8068

Visite nosso site:
www.gazetazn.com.br

CRM: 25.290
Portellinha Dr. Waldir Portellinha
Oftalmologia
Cirurgias a Laser • Miopia • Lentes de Contato
Catarata • Lentes Intraoculares • Plástica Ocular
Glaucoma • Retina • Transplante de Córnea
Av. Brig. Luiz Antônio, 2.504 - CEP 01402-000 - 11º And. - Jd. Paulista
Tel: 3284-8186 / Fax: 3287-8506 • www.portellinha.com.br

CÂNCER

Trato de pessoas com Câncer, pelo método Kovacsik.
Acesse: www.aemk.org.br

Djalma - F: 99828-7678

R. Duarte de Azevedo, 284 - Conj 133 A
Método Kovacsik desde 1985 - 40 anos